

RURAL HIPOTECARIO XII Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/12/2023

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Impagados / Delinquencies															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	391	113.815,34	54.628,52	0,00	168.443,86	23,23	20.001.389,50	78,11	0,00	20.115.204,84	76,80	20.169.833,36	76.601.362,91	26,2596	26,3309
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	49	43.464,37	26.278,39	0,00	69.742,76	9,62	3.062.694,61	11,96	0,00	3.106.158,98	11,86	3.132.437,37	10.321.280,99	30,0947	30,3493
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	16	17.108,93	10.517,58	0,00	27.626,51	3,81	1.006.389,89	3,93	0,00	1.023.498,82	3,91	1.034.016,40	3.306.434,82	30,9548	31,2728
De > 3 a < 6 Meses from > 3 to < 6 months	8	65.164,11	8.028,63	0,00	73.192,74	10,09	500.427,02	1,95	0,00	565.591,13	2,16	573.619,76	2.166.137,22	26,1106	26,4812
De ≥ 6 a < 12 Meses from ≥ 6 to < 12 months	11	126.416,58	30.135,87	0,00	156.552,45	21,59	873.422,59	3,41	0,00	999.839,17	3,82	1.029.975,04	2.834.769,80	35,2706	36,3336
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	4	17.679,57	2.318,03	0,00	19.997,60	2,76	76.828,86	0,30	0,00	94.508,43	0,36	96.826,46	967.846,19	9,7648	10,0043
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	2	10.943,26	4.221,46	0,00	15.164,72	2,09	59.626,68	0,23	0,00	70.569,94	0,27	74.791,40	262.304,56	26,9038	28,5132
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	7	189.597,26	4.754,76	0,00	194.352,02	26,80	26.009,09	0,10	0,00	215.606,35	0,82	220.361,11	1.198.908,15	17,9836	18,3801
Subtotal :	488	584.189,42	140.883,24	0,00	725.072,66	100,00	25.606.788,24	100,00	0,00	26.190.977,66	100,00	26.331.860,90	97.659.044,64	26,8188	26,9631
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)															
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Subtotal :	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
Total :	488	584.189,42	140.883,24	0,00	725.072,66		25.606.788,24		0,00	26.190.977,66		26.331.860,90	97.659.044,64	26,8188	26,9631