

RURAL HIPOTECARIO XII Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 14/12/2023

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Impagados / Delinquencies															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	176	41.745,13	21.089,79	0,00	62.834,92	9,93	9.258.583,89	57,99	0,00	9.300.329,02	56,40	9.321.418,81	32.403.800,97	28,7014	28,7664
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	51	34.132,06	18.790,43	0,00	52.922,49	8,37	3.349.068,67	20,98	0,00	3.383.200,73	20,52	3.401.991,16	11.557.765,45	29,2721	29,4347
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	30	24.709,39	12.906,62	0,00	37.616,01	5,95	1.431.642,30	8,97	0,00	1.456.351,69	8,83	1.469.258,31	5.411.652,58	26,9114	27,1499
De > 3 a < 6 Meses from > 3 to < 6 months	11	72.800,95	16.530,16	0,00	89.331,11	14,12	935.717,24	5,86	0,00	1.008.518,19	6,12	1.025.048,35	3.165.122,29	31,8635	32,3857
De ≥ 6 a < 12 Meses from ≥ 6 to < 12 months	11	134.251,01	25.527,01	0,00	159.778,02	25,26	747.467,01	4,68	0,00	881.718,02	5,35	907.245,03	3.009.220,93	29,3005	30,1488
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	3	14.854,01	5.866,15	0,00	20.720,16	3,28	157.657,16	0,99	0,00	172.511,17	1,05	178.377,32	739.914,82	23,3150	24,1078
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	2	11.081,59	4.183,84	0,00	15.265,43	2,41	59.851,47	0,37	0,00	70.933,06	0,43	75.116,90	262.304,56	27,0423	28,6373
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	7	189.388,42	4.627,67	0,00	194.016,09	30,68	26.217,93	0,16	0,00	215.606,35	1,31	220.234,02	1.198.908,15	17,9836	18,3695
Subtotal :	291	522.962,56	109.521,67	0,00	632.484,23	100,00	15.966.205,67	100,00	0,00	16.489.168,23	100,00	16.598.689,90	57.748.689,75	28,5533	28,7430
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)															
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Subtotal :	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
Total :	291	522.962,56	109.521,67	0,00	632.484,23		15.966.205,67		0,00	16.489.168,23		16.598.689,90	57.748.689,75	28,5533	28,7430