

RURAL HIPOTECARIO XII Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 30/09/2023

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Impagados / Delinquencies															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	425	130.642,53	60.650,72	0,00	191.293,25	31,90	22.947.452,62	80,69	0,00	23.078.095,15	79,85	23.138.745,87	83.749.543,82	27,5561	27,6285
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	49	39.647,90	21.850,47	0,00	61.498,37	10,25	2.742.712,16	9,64	0,00	2.782.360,06	9,63	2.804.210,53	9.447.709,42	29,4501	29,6814
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	15	13.018,99	8.140,96	0,00	21.159,95	3,53	890.034,71	3,13	0,00	903.053,70	3,12	911.194,66	2.777.077,59	32,5181	32,8113
De > 3 a < 6 Meses from > 3 to < 6 months	8	12.605,95	10.811,71	0,00	23.417,66	3,90	768.675,24	2,70	0,00	781.281,19	2,70	792.092,90	2.609.083,60	29,9447	30,3590
De ≥ 6 a < 12 Meses from ≥ 6 to < 12 months	10	43.540,99	17.910,92	0,00	61.451,91	10,25	700.245,51	2,46	0,00	743.786,50	2,57	761.697,42	2.601.122,72	28,5948	29,2834
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	3	16.659,25	4.216,61	0,00	20.875,86	3,48	158.801,71	0,56	0,00	175.460,96	0,61	179.677,57	657.303,88	26,6940	27,3355
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	3	17.097,61	9.126,90	0,00	26.224,51	4,37	204.630,97	0,72	0,00	221.728,58	0,77	230.855,48	532.927,30	41,6058	43,3184
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	7	189.315,25	4.455,96	0,00	193.771,21	32,31	26.649,68	0,09	0,00	215.964,93	0,75	220.420,89	1.198.908,15	18,0135	18,3851
Subtotal :	520	462.528,47	137.164,25	0,00	599.692,72	100,00	28.439.202,60	100,00	0,00	28.901.731,07	100,00	29.038.895,32	103.573.676,48	27,9045	28,0369
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)															
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Subtotal :	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
Total :	520	462.528,47	137.164,25	0,00	599.692,72		28.439.202,60		0,00	28.901.731,07		29.038.895,32	103.573.676,48	27,9045	28,0369