

RURAL HIPOTECARIO XII Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/12/2022

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Impagados / Delinquencies															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	380	115.327,66	22.026,28	0,00	137.353,94	25,94	21.332.952,37	80,38	0,00	21.448.280,03	79,38	21.470.306,31	74.763.259,27	28,6883	28,7177
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	58	49.410,46	11.798,72	0,00	61.209,18	11,56	3.177.848,25	11,97	0,00	3.227.258,71	11,94	3.239.057,43	11.215.951,74	28,7738	28,8790
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	12	16.191,29	3.721,20	0,00	19.912,49	3,76	1.199.000,70	4,52	0,00	1.215.191,99	4,50	1.218.913,19	3.221.112,42	37,7258	37,8414
De > 3 a < 6 Meses from > 3 to < 6 months	4	11.166,02	908,66	0,00	12.074,68	2,28	284.498,74	1,07	0,00	295.664,76	1,09	296.573,42	1.039.509,64	28,4427	28,5301
De ≥ 6 a < 12 Meses from ≥ 6 to < 12 months	8	28.540,32	3.037,20	0,00	31.577,52	5,96	390.784,46	1,47	0,00	419.324,78	1,55	422.361,98	1.605.112,07	26,1243	26,3136
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	2	7.492,34	4.085,61	0,00	11.577,95	2,19	125.574,68	0,47	0,00	133.067,02	0,49	137.152,63	264.737,49	50,2638	51,8070
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	2	63.837,88	544,07	0,00	64.381,95	12,16	0,00	0,00	0,00	63.837,88	0,24	64.381,95	260.204,46	24,5337	24,7428
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	6	188.012,79	3.448,85	0,00	191.461,64	36,16	28.623,63	0,11	0,00	216.636,42	0,80	220.085,27	1.054.908,15	20,5360	20,8630
Subtotal :	472	479.978,76	49.570,59	0,00	529.549,35	100,00	26.539.282,83	100,00	0,00	27.019.261,59	100,00	27.068.832,18	93.424.795,24	28,9209	28,9739
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)															
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Subtotal :	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
Total :	472	479.978,76	49.570,59	0,00	529.549,35		26.539.282,83		0,00	27.019.261,59		27.068.832,18	93.424.795,24	28,9209	28,9739