

RURAL HIPOTECARIO XII Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/10/2022

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Impagados / Delinquencies															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	470	153.892,17	20.302,78	0,00	174.194,95	30,89	25.793.761,03	83,56	0,00	25.947.653,20	82,66	25.967.955,98	92.117.082,37	28,1681	28,1902
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	61	55.411,91	7.246,08	0,00	62.657,99	11,11	3.311.699,47	10,73	0,00	3.367.111,38	10,73	3.374.357,46	11.936.490,66	28,2086	28,2693
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	12	16.106,62	2.159,20	0,00	18.265,82	3,24	1.089.189,90	3,53	0,00	1.105.296,52	3,52	1.107.455,72	3.030.406,45	36,4735	36,5448
De > 3 a < 6 Meses from > 3 to < 6 months	3	9.791,83	600,43	0,00	10.392,26	1,84	122.220,36	0,40	0,00	132.012,19	0,42	132.612,62	555.725,88	23,7549	23,8630
De ≥ 6 a < 12 Meses from ≥ 6 to < 12 months	9	25.683,70	2.138,49	0,00	27.822,19	4,93	393.089,63	1,27	0,00	418.773,33	1,33	420.911,82	2.137.357,11	19,5930	19,6931
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	3	11.317,62	3.964,32	0,00	15.281,94	2,71	128.357,45	0,42	0,00	139.675,07	0,44	143.639,39	390.137,49	35,8015	36,8176
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	3	243.328,97	1.531,54	0,00	244.860,51	43,43	0,00	0,00	0,00	243.328,97	0,78	244.860,51	561.142,71	43,3631	43,6360
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	5	8.053,69	2.315,63	0,00	10.369,32	1,84	29.091,64	0,09	0,00	37.145,33	0,12	39.460,96	753.969,90	4,9266	5,2338
Subtotal :	566	523.586,51	40.258,47	0,00	563.844,98	100,00	30.867.409,48	100,00	0,00	31.390.995,99	100,00	31.431.254,46	111.482.312,57	28,1578	28,1939
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)															
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Subtotal :	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
Total :	566	523.586,51	40.258,47	0,00	563.844,98		30.867.409,48		0,00	31.390.995,99		31.431.254,46	111.482.312,57	28,1578	28,1939