

RURAL HIPOTECARIO XII Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 14/12/2020

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Impagados / Delinquencies															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	157	45.592,27	3.440,11	0,00	49.032,38	9,80	10.150.267,73	37,45	0,00	10.195.860,00	37,01	10.199.300,11	30.044.931,69	33,9354	33,9468
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	53	35.300,90	3.062,16	0,00	38.363,06	7,66	3.441.404,98	12,70	0,00	3.476.705,88	12,62	3.479.768,04	9.756.156,18	35,6360	35,6674
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	54	56.031,42	5.322,72	0,00	61.354,14	12,26	3.426.746,57	12,64	0,00	3.482.777,99	12,64	3.488.100,71	10.255.304,10	33,9607	34,0127
De > 3 a ≤ 6 Meses from > 3 to ≤ 6 months	92	189.314,69	19.237,14	0,00	208.551,83	41,67	7.001.430,98	25,83	0,00	7.190.745,67	26,10	7.209.982,81	22.574.513,19	31,8534	31,9386
De > 6 a < 12 Meses from > 6 to < 12 months	34	91.157,56	13.620,22	0,00	104.777,78	20,93	2.900.761,24	10,70	0,00	2.991.918,80	10,86	3.005.539,02	6.995.111,14	42,7716	42,9663
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	3	8.727,85	5.357,55	0,00	14.085,40	2,81	138.448,14	0,51	0,00	147.175,99	0,53	152.533,54	283.007,84	52,0042	53,8973
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	6	21.386,83	2.964,48	0,00	24.351,31	4,87	43.398,35	0,16	0,00	64.785,18	0,24	67.749,66	887.347,50	7,3010	7,6351
Subtotal :	399	447.511,52	53.004,38	0,00	500.515,90	100,00	27.102.457,99	100,00	0,00	27.549.969,51	100,00	27.602.973,89	80.796.371,64	34,0980	34,1636
Dudosos (subjetivos) / Doubt debts (subjectives)															
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
Subtotal :	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
Total :	399	447.511,52	53.004,38	0,00	500.515,90		27.102.457,99		0,00	27.549.969,51		27.602.973,89	80.796.371,64	34,0980	34,1636