

RURAL HIPOTECARIO XII Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2012

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value		
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total	
Impagados / Delinquencies																
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	966	303.192,94	122.632,82	0,00	425.825,76	20,75	89.505.857,92	60,36	0,00	89.809.050,86	60,08	89.931.683,68	181.331.897,22	49,5274	49,5951	
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	202	149.343,13	94.727,46	0,00	244.070,59	11,89	21.560.454,09	14,54	0,00	21.709.797,22	14,52	21.804.524,68	41.869.290,39	51,8514	52,0776	
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	144	144.200,80	96.802,80	0,00	241.003,60	11,74	15.391.033,60	10,38	0,00	15.535.234,40	10,39	15.632.037,20	27.184.207,61	57,1480	57,5041	
De > 3 a ≤ 6 Meses from > 3 to ≤ 6 months	73	111.262,50	95.775,95	0,00	207.038,45	10,09	8.545.875,05	5,76	0,00	8.657.137,55	5,79	8.752.913,50	15.194.386,15	56,9759	57,6062	
De > 6 a < 12 Meses from > 6 to < 12 months	50	145.248,13	134.201,69	0,00	279.449,82	13,62	6.303.648,06	4,25	0,00	6.448.896,19	4,31	6.583.097,88	10.273.286,87	62,7734	64,0798	
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	35	181.455,17	188.711,45	0,00	370.166,62	18,04	4.416.591,71	2,98	0,00	4.598.046,88	3,08	4.786.758,33	7.365.156,81	62,4297	64,9919	
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	18	100.862,24	101.652,03	0,00	202.514,27	9,87	1.986.633,22	1,34	0,00	2.087.495,46	1,40	2.189.147,49	3.209.409,98	65,0430	68,2103	
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	6	42.225,30	39.901,55	0,00	82.126,85	4,00	584.786,53	0,39	0,00	627.011,83	0,42	666.913,38	1.104.935,42	56,7465	60,3577	
Subtotal :	1.494	1.177.790,21	874.405,75	0,00	2.052.195,96	100,00	148.294.880,18	100,00	0,00	149.472.670,39	100,00	150.347.076,14	287.532.570,45	51,9846	52,2887	
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)																
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000	
Subtotal :	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000	
Total :	1.494	1.177.790,21	874.405,75	0,00	2.052.195,96		148.294.880,18		0,00	149.472.670,39		150.347.076,14	287.532.570,45	51,9846	52,2887	