

RURAL HIPOTECARIO XII Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/12/2023

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	487	11,30	28.466.543,93	13,03	15	3,08	286.631,09	49,06	484	11,26	28.179.912,84	12,94	37,883	37,712
Aragón / Aragón	281	6,52	16.217.398,87	7,43	27	5,54	90.927,58	15,56	278	6,47	16.126.471,29	7,40	39,233	39,230
Asturias / Asturias	12	0,28	1.173.520,07	0,54	2	0,41	2.260,44	0,39	12	0,28	1.171.259,63	0,54	43,283	43,230
Canarias / Canary Islands	51	1,18	3.824.438,23	1,75	0	0,00	0,00	0,00	51	1,19	3.824.438,23	1,76	37,001	37,001
Castilla y León / Castilla-Leon	44	1,02	2.511.767,94	1,15	11	2,26	4.963,39	0,85	44	1,02	2.506.804,55	1,15	32,617	32,564
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	1.822	42,29	79.700.889,29	36,49	281	57,70	111.168,52	19,03	1.821	42,37	79.589.720,77	36,54	29,351	29,320
Cataluña / Catalonia	33	0,77	2.544.655,33	1,17	7	1,44	12.022,07	2,06	32	0,74	2.532.633,26	1,16	36,292	36,369
Comunidad Valenciana / Valencia	1.168	27,11	55.862.454,12	25,58	103	21,15	58.961,67	10,09	1.167	27,15	55.803.492,45	25,62	31,801	31,774
Extremadura / Extremadura	54	1,25	3.195.817,83	1,46	4	0,82	3.313,93	0,57	53	1,23	3.192.503,90	1,47	38,196	38,155
Galicia / Galicia	1	0,02	30.198,00	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	30.198,00	0,01	44,149	44,149
Islas Baleares / Balearic Islands	1	0,02	22.656,11	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	22.656,11	0,01	8,948	8,948
La Rioja / La Rioja	43	1,00	2.181.580,60	1,00	1	0,21	348,49	0,06	43	1,00	2.181.232,11	1,00	31,887	31,880
Madrid / Madrid	206	4,78	10.965.860,17	5,02	32	6,57	12.878,79	2,20	206	4,79	10.952.981,38	5,03	26,483	26,465
Murcia / Murcia	23	0,53	1.558.847,63	0,71	3	0,62	710,21	0,12	23	0,54	1.558.137,42	0,72	39,318	39,298
Navarra / Navarra	40	0,93	4.359.618,39	2,00	1	0,21	3,24	0,00	40	0,93	4.359.615,15	2,00	46,347	46,347
País Vasco / Basque Country	42	0,97	5.790.320,29	2,65	0	0,00	0,00	0,00	42	0,98	5.790.320,29	2,66	51,503	51,503
Total :	4.308	100,00	218.406.566,80	100,00	487	100,00	584.189,42	100,00	4.298	100,00	217.822.377,38	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														
Media Simple / Average :			50.697,90				1.199,57				50.679,94		33,159	33,110
Mínimo / Minimum :			0,66				0,05				103,76		25,169	25,106
Máximo / Maximum :			306.474,97				178.855,30				306.474,97		0,000	0,000
													70,085	70,085