

RURAL HIPOTECARIO XII Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 31/12/2023

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2014	1	0,02	10,89	0,00	1	0,21	10,89	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2021	1	0,02	0,66	0,00	1	0,21	0,66	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2022	1	0,02	317,01	0,00	1	0,21	317,01	0,05	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2023	3	0,07	15.838,41	0,01	3	0,62	15.838,41	2,71	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2024	149	3,46	347.078,78	0,16	11	2,26	6.385,13	1,09	149	3,47	340.693,65	0,16	4,906%	7,885
2025	152	3,53	1.173.533,86	0,54	20	4,11	12.404,95	2,12	152	3,54	1.161.128,91	0,53	4,826%	19,635
2026	207	4,81	2.552.258,30	1,17	19	3,90	8.179,05	1,40	207	4,82	2.544.079,25	1,17	4,862%	31,270
2027	206	4,78	3.343.003,15	1,53	26	5,34	8.562,68	1,47	206	4,79	3.334.440,47	1,53	4,841%	42,345
2028	262	6,08	5.717.779,80	2,62	18	3,70	8.401,37	1,44	262	6,10	5.709.378,43	2,62	4,894%	55,015
2029	220	5,11	5.848.833,22	2,68	21	4,31	10.832,63	1,85	220	5,12	5.838.000,59	2,68	4,790%	65,662
2030	199	4,62	6.454.992,17	2,96	27	5,54	10.452,86	1,79	199	4,63	6.444.539,31	2,96	4,855%	78,864
2031	211	4,90	7.442.768,43	3,41	26	5,34	21.405,07	3,66	211	4,91	7.421.363,36	3,41	4,840%	90,728
2032	181	4,20	7.733.783,57	3,54	21	4,31	9.846,42	1,69	181	4,21	7.723.937,15	3,55	4,793%	102,215
2033	262	6,08	11.965.797,24	5,48	27	5,54	11.410,97	1,95	262	6,10	11.954.386,27	5,49	4,820%	114,974
2034	162	3,76	8.246.704,32	3,78	15	3,08	7.750,36	1,33	162	3,77	8.238.953,96	3,78	4,668%	125,590
2035	287	6,66	18.243.812,85	8,35	32	6,57	12.794,10	2,19	287	6,68	18.231.018,75	8,37	4,739%	139,296
2036	441	10,24	29.569.445,60	13,54	60	12,32	33.449,59	5,73	441	10,26	29.535.996,01	13,56	4,750%	150,684
2037	344	7,99	24.065.023,66	11,02	54	11,09	85.421,45	14,62	343	7,98	23.979.602,21	11,01	4,729%	161,500
2038	361	8,38	25.290.253,48	11,58	38	7,80	15.136,16	2,59	361	8,40	25.275.117,32	11,60	4,759%	175,068
2039	146	3,39	9.854.702,71	4,51	12	2,46	103.145,71	17,66	145	3,37	9.751.557,00	4,48	4,463%	182,296
2040	32	0,74	2.053.874,20	0,94	4	0,82	874,12	0,15	32	0,74	2.053.000,08	0,94	4,683%	199,383
2041	53	1,23	5.225.722,20	2,39	5	1,03	880,43	0,15	52	1,21	5.224.841,77	2,40	4,702%	211,182
2042	66	1,53	6.581.336,93	3,01	9	1,85	4.370,51	0,75	66	1,54	6.576.966,42	3,02	4,553%	222,263
2043	110	2,55	10.209.999,34	4,67	11	2,26	2.773,57	0,47	110	2,56	10.207.225,77	4,69	4,598%	234,340
2044	47	1,09	3.934.798,82	1,80	7	1,44	184.725,12	31,62	46	1,07	3.750.073,70	1,72	4,445%	242,860
2045	16	0,37	1.652.638,38	0,76	2	0,41	1.871,87	0,32	16	0,37	1.650.766,51	0,76	4,735%	259,295
2046	29	0,67	3.738.282,97	1,71	4	0,82	2.007,08	0,34	29	0,67	3.736.275,89	1,72	4,700%	272,135
2047	51	1,18	5.271.636,64	2,41	4	0,82	987,80	0,17	51	1,19	5.270.648,84	2,42	4,633%	282,965
2048	93	2,16	10.344.092,82	4,74	8	1,64	3.953,45	0,68	93	2,16	10.340.139,37	4,75	4,298%	293,123
2049	15	0,35	1.528.246,39	0,70	0	0,00	0,00	0,00	15	0,35	1.528.246,39	0,70	4,414%	302,156

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / *Averages weighted by the outstanding principal.*

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / *Interest Rate: Annual nominal interest rate.*

<http://www.edt-sg.com> - info@edt-sg.com

RURAL HIPOTECARIO XII Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 31/12/2023

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
Total :	4.308	100,00	218.406.566,80	100,00	487	100,00	584.189,42	100,00	4.298	100,00	217.822.377,38	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													4,704%	161,120
Media Simple / <i>Average</i> :			50.697,90				1.199,57				50.679,94		4,769%	123,444
Mínimo / <i>Minimum</i> :			0,66				0,05				103,76		0,503%	08/01/2024
Máximo / <i>Maximum</i> :			306.474,97				178.855,30				306.474,97		7,160%	30/06/2049