

RURAL HIPOTECARIO XII Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 31/12/2022

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2014	1	0,02	10,89	0,00	1	0,21	10,89	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2021	1	0,02	0,66	0,00	1	0,21	0,66	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2022	2	0,04	1.729,71	0,00	2	0,42	1.729,71	0,36	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2023	167	3,51	539.427,77	0,21	14	2,97	10.119,23	2,11	167	3,52	529.308,54	0,21	2,975%	8,829
2024	165	3,47	1.161.037,73	0,46	10	2,12	5.140,95	1,07	165	3,48	1.155.896,78	0,46	2,736%	17,884
2025	154	3,24	1.874.619,13	0,74	15	3,18	10.546,10	2,20	154	3,24	1.864.073,03	0,74	2,772%	31,597
2026	229	4,82	3.956.787,42	1,56	18	3,82	8.258,19	1,72	229	4,83	3.948.529,23	1,56	2,627%	43,004
2027	221	4,65	4.632.724,16	1,83	24	5,10	8.492,31	1,77	221	4,66	4.624.231,85	1,83	2,788%	54,456
2028	280	5,89	7.364.895,72	2,90	21	4,46	9.431,79	1,97	280	5,90	7.355.463,93	2,91	2,744%	66,985
2029	231	4,86	7.131.369,65	2,81	16	3,40	7.315,75	1,52	231	4,87	7.124.053,90	2,82	2,500%	77,717
2030	212	4,46	7.982.553,84	3,15	25	5,31	7.443,81	1,55	212	4,47	7.975.110,03	3,15	2,754%	90,668
2031	219	4,61	8.543.654,68	3,37	20	4,25	20.559,77	4,28	219	4,61	8.523.094,91	3,37	2,490%	102,647
2032	191	4,02	8.994.455,32	3,55	16	3,40	5.333,69	1,11	191	4,02	8.989.121,63	3,55	2,515%	114,411
2033	282	5,93	14.292.217,26	5,64	17	3,61	6.112,33	1,27	282	5,94	14.286.104,93	5,65	2,135%	126,799
2034	176	3,70	9.623.278,57	3,80	12	2,55	3.445,99	0,72	176	3,71	9.619.832,58	3,80	1,974%	137,597
2035	300	6,31	20.564.231,53	8,11	38	8,07	17.003,41	3,54	300	6,32	20.547.228,12	8,12	2,723%	151,181
2036	472	9,93	33.443.120,23	13,19	70	14,86	33.299,10	6,94	472	9,95	33.409.821,13	13,20	2,567%	162,682
2037	373	7,85	27.983.488,93	11,04	45	9,55	31.265,17	6,51	373	7,86	27.952.223,76	11,05	2,488%	173,470
2038	379	7,97	28.309.813,00	11,17	41	8,70	77.059,36	16,05	378	7,96	28.232.753,64	11,16	2,109%	186,963
2039	158	3,32	11.451.352,76	4,52	11	2,34	13.648,05	2,84	158	3,33	11.437.704,71	4,52	1,235%	194,465
2040	33	0,69	2.303.390,21	0,91	6	1,27	1.394,98	0,29	33	0,70	2.301.995,23	0,91	2,139%	211,852
2041	57	1,20	5.701.465,56	2,25	5	1,06	2.480,60	0,52	56	1,18	5.698.984,96	2,25	1,923%	222,993
2042	70	1,47	7.244.760,48	2,86	13	2,76	5.332,07	1,11	70	1,47	7.239.428,41	2,86	1,860%	234,361
2043	113	2,38	11.104.545,08	4,38	7	1,49	3.137,06	0,65	113	2,38	11.101.408,02	4,39	1,738%	246,170
2044	49	1,03	4.282.434,15	1,69	5	1,06	180.460,20	37,60	48	1,01	4.101.973,95	1,62	1,399%	255,466
2045	20	0,42	2.108.242,50	0,83	3	0,64	3.980,45	0,83	20	0,42	2.104.262,05	0,83	2,366%	270,271
2046	26	0,55	3.537.578,87	1,40	2	0,42	1.682,33	0,35	26	0,55	3.535.896,54	1,40	2,236%	283,796
2047	58	1,22	6.390.481,92	2,52	5	1,06	2.720,57	0,57	58	1,22	6.387.761,35	2,52	2,012%	294,769
2048	97	2,04	11.212.197,47	4,42	7	1,49	2.376,03	0,50	97	2,04	11.209.821,44	4,43	1,372%	305,146
2049	17	0,36	1.797.643,85	0,71	1	0,21	198,21	0,04	17	0,36	1.797.445,64	0,71	1,303%	314,627

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / *Averages weighted by the outstanding principal.*

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / *Interest Rate: Annual nominal interest rate.*

<http://www.edt-sg.com> - info@edt-sg.com

RURAL HIPOTECARIO XII Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 31/12/2022

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
Total :	4.753	100,00	253.533.509,05	100,00	471	100,00	479.978,76	100,00	4.746	100,00	253.053.530,29	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													2,249%	169,466
Media Simple / <i>Average</i> :			53.341,79				1.019,06				53.319,33		2,436%	130,682
Mínimo / <i>Minimum</i> :			0,66				0,25				24,20		0,000%	08/01/2023
Máximo / <i>Maximum</i> :			316.781,14				179.491,09				316.781,14		5,629%	10/11/2049