

RURAL HIPOTECARIO XII Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 31/10/2022

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2014	1	0,02	10,89	0,00	1	0,18	10,89	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2021	1	0,02	0,66	0,00	1	0,18	0,66	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2022	24	0,50	18.761,32	0,01	8	1,42	7.379,58	1,41	18	0,38	11.381,74	0,00	1,304%	1,589
2023	168	3,49	697.671,26	0,27	21	3,72	13.810,34	2,64	168	3,50	683.860,92	0,26	1,453%	10,597
2024	161	3,35	1.251.147,62	0,48	13	2,30	7.152,75	1,37	161	3,36	1.243.994,87	0,48	1,543%	19,659
2025	160	3,33	2.084.129,04	0,80	23	4,07	12.328,73	2,35	160	3,34	2.071.800,31	0,80	1,872%	33,659
2026	226	4,70	4.066.209,92	1,56	23	4,07	10.871,52	2,08	226	4,71	4.055.338,40	1,56	1,535%	44,981
2027	217	4,51	4.662.311,41	1,79	26	4,60	10.439,46	1,99	217	4,52	4.651.871,95	1,79	1,555%	56,401
2028	285	5,93	7.810.546,04	3,00	22	3,89	9.849,60	1,88	285	5,94	7.800.696,44	3,01	1,373%	68,943
2029	234	4,87	7.496.009,71	2,88	25	4,42	11.071,91	2,11	234	4,88	7.484.937,80	2,89	1,445%	79,658
2030	212	4,41	8.197.631,56	3,15	25	4,42	8.580,71	1,64	212	4,42	8.189.050,85	3,16	1,683%	92,665
2031	222	4,62	8.875.891,34	3,41	27	4,78	22.961,20	4,39	222	4,63	8.852.930,14	3,41	1,668%	104,640
2032	190	3,95	9.138.932,77	3,52	20	3,54	8.486,69	1,62	190	3,96	9.130.446,08	3,52	1,564%	116,299
2033	286	5,95	14.781.813,68	5,69	19	3,36	6.166,00	1,18	286	5,96	14.775.647,68	5,70	1,429%	128,876
2034	171	3,56	9.341.599,78	3,59	19	3,36	6.512,60	1,24	171	3,56	9.335.087,18	3,60	1,446%	139,479
2035	307	6,39	21.245.563,98	8,17	44	7,79	21.391,65	4,09	307	6,40	21.224.172,33	8,18	1,712%	153,246
2036	476	9,90	34.173.851,76	13,15	64	11,33	34.103,27	6,51	476	9,92	34.139.748,49	13,16	1,683%	164,684
2037	377	7,84	28.639.003,30	11,02	71	12,57	37.784,16	7,22	377	7,86	28.601.219,14	11,02	1,666%	175,487
2038	385	8,01	29.083.928,40	11,19	40	7,08	78.452,76	14,98	384	8,01	29.005.475,64	11,18	1,319%	189,018
2039	160	3,33	11.727.544,57	4,51	14	2,48	11.322,66	2,16	160	3,34	11.716.221,91	4,52	1,079%	196,468
2040	32	0,67	2.255.229,02	0,87	7	1,24	2.316,66	0,44	32	0,67	2.252.912,36	0,87	1,320%	213,717
2041	56	1,16	5.652.975,89	2,17	5	0,88	2.835,69	0,54	55	1,15	5.650.140,20	2,18	1,173%	225,154
2042	73	1,52	7.607.576,48	2,93	14	2,48	5.727,06	1,09	73	1,52	7.601.849,42	2,93	1,077%	236,505
2043	111	2,31	11.031.661,48	4,24	9	1,59	3.921,90	0,75	111	2,31	11.027.739,58	4,25	1,065%	248,118
2044	49	1,02	4.245.862,76	1,63	4	0,71	180.889,59	34,55	48	1,00	4.064.973,17	1,57	0,919%	257,341
2045	19	0,40	1.999.171,40	0,77	4	0,71	3.587,72	0,69	19	0,40	1.995.583,68	0,77	1,256%	272,928
2046	30	0,62	3.964.576,65	1,53	3	0,53	1.443,08	0,28	30	0,63	3.963.133,57	1,53	1,457%	285,953
2047	59	1,23	6.642.148,68	2,56	7	1,24	2.932,53	0,56	59	1,23	6.639.216,15	2,56	1,398%	296,713
2048	98	2,04	11.382.284,43	4,38	6	1,06	1.255,14	0,24	98	2,04	11.381.029,29	4,39	0,976%	307,200
2049	18	0,37	1.884.578,89	0,72	0	0,00	0,00	0,00	18	0,38	1.884.578,89	0,73	1,160%	316,779

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / *Averages weighted by the outstanding principal.*

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / *Interest Rate: Annual nominal interest rate.*

<http://www.edt-sg.com> - info@edt-sg.com

RURAL HIPOTECARIO XII Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 31/10/2022

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
Total :	4.808	100,00	259.958.624,69	100,00	565	100,00	523.586,51	100,00	4.797	100,00	259.435.038,18	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													1,448%	171,090
Media Simple / <i>Average</i> :			54.067,93				926,70				54.082,77		1,509%	132,511
Mínimo / <i>Minimum</i> :			0,66				0,15				224,15		0,000%	18/11/2022
Máximo / <i>Maximum</i> :			319.187,03				179.491,09				319.187,03		4,500%	10/11/2049