

RURAL HIPOTECARIO XII Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 31/10/2018

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>		Vida residual <i>Residual Life</i>	
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media POND. <i>W. Average</i>	M. POND. Meses <i>W. Avg. Months</i>		
2014	1	0,02	10,89	0,00	1	0,14	10,89	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000		
2018	19	0,32	9.059,34	0,00	6	0,82	1.736,93	0,31	15	0,25	7.322,41	0,00	1,359%	1,254		
2019	83	1,38	363.377,41	0,09	8	1,10	11.412,63	2,06	83	1,39	351.964,78	0,09	1,170%	9,382		
2020	123	2,05	1.184.086,46	0,29	12	1,65	6.055,73	1,10	123	2,06	1.178.030,73	0,28	1,089%	21,377		
2021	138	2,30	2.011.531,92	0,49	11	1,51	5.444,46	0,98	138	2,31	2.006.087,46	0,49	0,958%	32,376		
2022	152	2,54	3.126.272,26	0,76	25	3,43	16.108,43	2,91	152	2,54	3.110.163,83	0,75	0,854%	44,781		
2023	200	3,34	4.866.681,02	1,18	23	3,16	13.906,34	2,51	200	3,34	4.852.774,68	1,17	1,062%	57,290		
2024	191	3,19	5.119.776,58	1,24	20	2,75	18.111,34	3,28	191	3,19	5.101.665,24	1,23	1,035%	67,308		
2025	196	3,27	6.116.538,63	1,48	23	3,16	11.802,18	2,13	196	3,27	6.104.736,45	1,48	1,058%	80,965		
2026	258	4,31	9.355.703,23	2,26	28	3,85	10.485,21	1,90	258	4,31	9.345.218,02	2,26	0,883%	92,862		
2027	239	3,99	9.692.429,50	2,34	40	5,49	27.226,80	4,92	239	3,99	9.665.202,70	2,34	0,823%	104,175		
2028	332	5,54	15.668.868,59	3,78	31	4,26	16.506,78	2,99	332	5,55	15.652.361,81	3,79	0,944%	116,875		
2029	257	4,29	13.042.651,13	3,15	32	4,40	14.981,66	2,71	257	4,29	13.027.669,47	3,15	0,948%	127,437		
2030	230	3,84	13.322.966,20	3,22	23	3,16	8.573,03	1,55	230	3,84	13.314.393,17	3,22	0,896%	140,560		
2031	255	4,25	15.093.168,13	3,65	34	4,67	18.345,46	3,32	255	4,26	15.074.822,67	3,65	0,903%	152,655		
2032	212	3,54	14.472.132,63	3,50	25	3,43	12.335,49	2,23	212	3,54	14.459.797,14	3,50	0,823%	164,331		
2033	326	5,44	23.067.671,43	5,57	30	4,12	12.197,17	2,21	326	5,45	23.055.474,26	5,58	0,824%	176,940		
2034	187	3,12	14.261.709,64	3,44	14	1,92	9.825,28	1,78	187	3,12	14.251.884,36	3,45	1,049%	187,451		
2035	347	5,79	31.520.311,41	7,61	49	6,73	38.378,62	6,94	347	5,80	31.481.932,79	7,61	0,629%	201,277		
2036	541	9,03	50.947.524,20	12,31	83	11,40	52.112,51	9,42	541	9,04	50.895.411,69	12,31	0,626%	212,705		
2037	425	7,09	41.371.520,67	9,99	63	8,65	38.476,23	6,96	425	7,10	41.333.044,44	10,00	0,705%	223,380		
2038	479	7,99	45.850.902,99	11,07	51	7,01	40.881,26	7,39	479	8,00	45.810.021,73	11,08	0,943%	237,172		
2039	175	2,92	15.485.332,66	3,74	16	2,20	12.225,22	2,21	175	2,92	15.473.107,44	3,74	1,019%	244,132		
2040	34	0,57	2.951.744,87	0,71	7	0,96	1.847,84	0,33	34	0,57	2.949.897,03	0,71	0,862%	261,951		
2041	65	1,08	7.759.385,21	1,87	7	0,96	2.096,91	0,38	63	1,05	7.757.288,30	1,88	0,858%	272,950		
2042	84	1,40	10.718.717,19	2,59	16	2,20	9.387,70	1,70	84	1,40	10.709.329,49	2,59	0,836%	284,378		
2043	137	2,29	16.360.434,28	3,95	13	1,79	8.903,87	1,61	137	2,29	16.351.530,41	3,95	0,801%	296,444		
2044	51	0,85	5.308.416,42	1,28	5	0,69	3.467,11	0,63	51	0,85	5.304.949,31	1,28	0,852%	304,863		
2045	22	0,37	2.766.788,59	0,67	5	0,69	1.609,26	0,29	22	0,37	2.765.179,33	0,67	0,570%	320,584		
2046	25	0,42	3.947.570,89	0,95	5	0,69	2.428,44	0,44	25	0,42	3.945.142,45	0,95	0,764%	334,271		

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / *Averages weighted by the outstanding principal.*

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / *Interest Rate: Annual nominal interest rate.*

RURAL HIPOTECARIO XII Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 31/10/2018

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2047	62	1,03	8.142.720,90	1,97	6	0,82	5.437,65	0,98	62	1,04	8.137.283,25	1,97	0,695%	344,415
2048	126	2,10	17.235.927,26	4,16	12	1,65	118.388,65	21,41	125	2,09	17.117.538,61	4,14	0,700%	355,508
2049	21	0,35	2.872.583,19	0,69	4	0,55	2.277,10	0,41	21	0,35	2.870.306,09	0,69	1,233%	364,482
Total :	5.993	100,00	414.014.515,72	100,00	728	100,00	552.984,18	100,00	5.985	100,00	413.461.531,54	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													0,820%	207,008
Media Simple / <i>Average</i> :			69.083,02				759,59				69.082,96		0,884%	168,024
Mínimo / <i>Minimum</i> :			10,89				0,98				177,35		0,000%	04/11/2018
Máximo / <i>Maximum</i> :			378.318,63				114.538,37				378.318,63		5,500%	10/11/2049