

## RURAL HIPOTECARIO XII Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2011

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2012	4	0,05	48.935,67	0,01	0	0,00	0,00	0,00	4	0,05	48.935,67	0,01	3,692%	10,370
2013	14	0,18	233.948,89	0,03	0	0,00	0,00	0,00	14	0,18	233.948,89	0,03	3,164%	21,333
2014	22	0,28	515.543,59	0,07	1	0,08	745,59	0,10	22	0,28	514.798,00	0,07	2,988%	30,516
2015	35	0,45	1.034.710,80	0,13	2	0,17	1.782,17	0,24	35	0,45	1.032.928,63	0,13	3,339%	42,919
2016	41	0,52	1.433.971,29	0,18	2	0,17	1.225,61	0,17	41	0,52	1.432.745,68	0,18	3,065%	55,022
2017	62	0,79	2.392.573,88	0,30	7	0,58	4.427,36	0,61	62	0,79	2.388.146,52	0,30	3,177%	66,889
2018	97	1,23	3.741.405,52	0,47	7	0,58	3.251,69	0,45	97	1,23	3.738.153,83	0,47	3,163%	78,708
2019	100	1,27	4.691.754,36	0,59	12	1,00	4.934,49	0,68	100	1,27	4.686.819,87	0,59	3,332%	89,287
2020	150	1,91	6.766.163,81	0,86	17	1,41	8.495,85	1,16	150	1,91	6.757.667,96	0,86	3,193%	102,632
2021	170	2,16	8.979.385,52	1,14	15	1,24	9.694,50	1,33	170	2,16	8.969.691,02	1,14	3,138%	114,011
2022	179	2,28	10.441.713,41	1,32	31	2,57	19.515,10	2,67	179	2,28	10.422.198,31	1,32	3,083%	126,532
2023	262	3,33	15.544.018,79	1,97	27	2,24	21.013,86	2,88	262	3,33	15.523.004,93	1,96	3,279%	139,150
2024	250	3,18	16.014.497,69	2,02	43	3,57	29.127,59	3,99	250	3,18	15.985.370,10	2,02	3,194%	148,751
2025	218	2,77	13.578.738,34	1,72	30	2,49	10.392,68	1,42	218	2,77	13.568.345,66	1,72	3,137%	163,041
2026	305	3,88	22.285.841,78	2,82	42	3,49	23.685,14	3,25	305	3,88	22.262.156,64	2,82	3,073%	174,726
2027	290	3,69	21.104.681,00	2,67	40	3,32	17.737,28	2,43	290	3,69	21.086.943,72	2,67	3,048%	186,269
2028	410	5,22	32.753.193,70	4,14	57	4,73	31.117,66	4,26	410	5,22	32.722.076,04	4,14	3,174%	198,992
2029	331	4,21	27.977.412,01	3,54	47	3,90	26.023,98	3,57	331	4,21	27.951.388,03	3,54	3,136%	209,148
2030	284	3,61	25.552.149,86	3,23	37	3,07	22.647,04	3,10	284	3,61	25.529.502,82	3,23	3,119%	222,518
2031	330	4,20	30.293.648,53	3,83	61	5,06	32.727,89	4,48	330	4,20	30.260.920,64	3,83	3,046%	234,616
2032	274	3,49	28.500.947,71	3,60	45	3,73	40.645,14	5,57	274	3,49	28.460.302,57	3,60	3,117%	246,261
2033	456	5,80	45.802.274,30	5,79	68	5,64	47.650,67	6,53	456	5,80	45.754.623,63	5,79	3,249%	258,946
2034	251	3,19	26.671.857,63	3,37	33	2,74	11.752,39	1,61	251	3,19	26.660.105,24	3,37	3,164%	269,204
2035	414	5,27	50.990.086,98	6,45	73	6,06	41.010,07	5,62	414	5,27	50.949.076,91	6,45	2,882%	283,195
2036	686	8,73	88.069.417,78	11,14	138	11,45	99.366,54	13,61	686	8,73	87.970.051,24	11,13	2,882%	294,694
2037	559	7,11	72.415.112,39	9,16	123	10,21	73.093,24	10,01	559	7,11	72.342.019,15	9,16	2,929%	305,763
2038	676	8,60	85.734.191,66	10,84	101	8,38	72.245,11	9,90	676	8,60	85.661.946,55	10,84	3,191%	319,112
2039	221	2,81	26.559.313,78	3,36	27	2,24	13.352,69	1,83	221	2,81	26.545.961,09	3,36	3,121%	326,105
2040	30	0,38	4.513.401,04	0,57	7	0,58	4.332,96	0,59	30	0,38	4.509.068,08	0,57	2,958%	343,327
2041	81	1,03	11.998.932,77	1,52	12	1,00	5.182,56	0,71	81	1,03	11.993.750,21	1,52	3,093%	354,941

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / *Averages weighted by the outstanding principal.*

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / *Interest Rate: Annual nominal interest rate.*

## RURAL HIPOTECARIO XII Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2011

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2042	119	1,51	18.704.140,35	2,37	28	2,32	22.279,36	3,05	119	1,51	18.681.860,99	2,36	3,033%	366,281
2043	191	2,43	28.295.388,56	3,58	22	1,83	7.105,66	0,97	191	2,43	28.288.282,90	3,58	3,128%	378,304
2044	62	0,79	9.233.357,87	1,17	9	0,75	3.053,62	0,42	62	0,79	9.230.304,25	1,17	3,068%	386,867
2045	19	0,24	3.179.244,50	0,40	5	0,41	3.574,28	0,49	19	0,24	3.175.670,22	0,40	2,850%	402,675
2046	25	0,32	5.343.606,69	0,68	2	0,17	1.400,81	0,19	25	0,32	5.342.205,88	0,68	3,000%	415,954
2047	65	0,83	10.680.987,08	1,35	12	1,00	4.772,43	0,65	65	0,83	10.676.214,65	1,35	2,958%	426,620
2048	151	1,92	24.649.522,72	3,12	14	1,16	8.440,04	1,16	151	1,92	24.641.082,68	3,12	2,939%	437,355
2049	27	0,34	4.114.693,32	0,52	8	0,66	2.089,88	0,29	27	0,34	4.112.603,44	0,52	3,437%	447,141
<b>Total :</b>	<b>7.861</b>	<b>100,00</b>	<b>790.840.765,57</b>	<b>100,00</b>	<b>1.205</b>	<b>100,00</b>	<b>729.892,93</b>	<b>100,00</b>	<b>7.861</b>	<b>100,00</b>	<b>790.110.872,64</b>	<b>100,00</b>		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													<b>3,069%</b>	<b>273,186</b>
Media Simple / <i>Average</i> :			<b>100.603,07</b>				<b>605,72</b>				<b>100.510,22</b>		<b>3,115%</b>	<b>244,833</b>
Mínimo / <i>Minimum</i> :			<b>517,25</b>				<b>1,76</b>				<b>517,25</b>		<b>1,876%</b>	<b>23/09/2012</b>
Máximo / <i>Maximum</i> :			<b>472.623,93</b>				<b>8.896,11</b>				<b>471.587,45</b>		<b>6,450%</b>	<b>14/11/2049</b>