

RURAL HIPOTECARIO XII Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Índices de Referencia / *Distribution by Reference Indexes*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 31/12/2022

Divisa / *Currency*: EUR

Índices de Referencia <i>Reference Indexes</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Int. <i>Int. Rate</i>	Margen s/Índice <i>Margin o/Index</i>		
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Med.Pond. <i>W. Avg.</i>	M.Pond. <i>W. Avg.</i>	Min.	Max.
Interés Variable <i>Floating Interest</i>	4.753	100,00	253.533.509,05	100,00	471	100,00	479.978,76	100,00	4.746	100,00	253.053.530,29	100,00	2,249%			
EURIBOR/MIBOR a 1 año <i>1-year EURIBOR/MIBOR</i>	18	0,38	1.127.625,31	0,44	0	0,00	0,00	0,00	18	0,38	1.127.625,31	0,45	0,976%	0,951	0,500	1,500
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) <i>1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)</i>	4.579	96,34	247.663.106,06	97,68	459	97,45	474.121,91	98,78	4.572	96,33	247.188.984,15	97,68	2,253%	0,802	-0,250	3,000
M. Hipotecario Conjunto de Entidades <i>Mortgage Market: All Institutions</i>	28	0,59	1.007.123,40	0,40	3	0,64	899,58	0,19	28	0,59	1.006.223,82	0,40	2,359%	0,406	0,000	1,000
M. Secundario Deuda Pública 2-6 años <i>Secondary Market Public Debt 2-6 years</i>	128	2,69	3.735.654,28	1,47	9	1,91	4.957,27	1,03	128	2,70	3.730.697,01	1,47	2,349%	1,595	0,000	2,500
Total :	4.753	100,00	253.533.509,05	100,00	471	100,00	479.978,76	100,00	4.746	100,00	253.053.530,29	100,00				
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													2,249%			
Media Simple / <i>Average</i> :			53.341,79				1.019,06				53.319,33		2,436%			
Mínimo / <i>Minimum</i> :			0,66				0,25				24,20		0,000%			
Máximo / <i>Maximum</i> :			316.781,14				179.491,09				316.781,14		5,629%			

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / *Averages weighted by the outstanding principal.*

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / *Interest Rate: Annual nominal interest rate.*