

## RURAL HIPOTECARIO XII Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Indices de Referencia / *Distribution by Reference Indexes*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2012

Divisa / *Currency*: EUR

Indices de Referencia <i>Reference Indexes</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Int. <i>Int. Rate</i>	Margen s/Indice <i>Margin o/Index</i>		
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Med.Pond. <i>W. Avg.</i>	M.Pond. <i>W. Avg.</i>	Min.	Max.
Interés Variable <i>Floating Interest</i>	7.685	100,00	739.774.494,43	100,00	1.493	100,00	1.177.790,21	100,00	7.685	100,00	738.596.704,22	100,00	2,368%			
EURIBOR/MIBOR a 1 año <i>1-year EURIBOR/MIBOR</i>	1	0,01	36.533,79	0,00	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	36.533,79	0,00	1,866%	0,600	0,600	0,600
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) <i>1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)</i>	7.360	95,77	718.613.102,51	97,14	1.395	93,44	1.068.847,88	90,75	7.360	95,77	717.544.254,63	97,15	2,317%	0,799	0,250	2,600
M. Hipotecario Cajas de Ahorro <i>Mortgage Market: Savings Banks</i>	286	3,72	18.503.774,56	2,50	94	6,30	106.147,21	9,01	286	3,72	18.397.627,35	2,49	4,134%	0,488	0,000	1,600
M. Hipotecario Conjunto de Entidades <i>Mortgage Market: All Institutions</i>	38	0,49	2.621.083,57	0,35	4	0,27	2.795,12	0,24	38	0,49	2.618.288,45	0,35	3,830%	0,322	0,000	1,500
<b>Total :</b>	<b>7.685</b>	<b>100,00</b>	<b>739.774.494,43</b>	<b>100,00</b>	<b>1.493</b>	<b>100,00</b>	<b>1.177.790,21</b>	<b>100,00</b>	<b>7.685</b>	<b>100,00</b>	<b>738.596.704,22</b>	<b>100,00</b>				
<b>Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :</b>													<b>2,368%</b>			
<b>Media Simple / <i>Average</i> :</b>			<b>96.262,13</b>				<b>788,87</b>				<b>96.108,87</b>		<b>2,398%</b>			
<b>Mínimo / <i>Minimum</i> :</b>			<b>483,68</b>				<b>2,44</b>				<b>483,68</b>		<b>0,838%</b>			
<b>Máximo / <i>Maximum</i> :</b>			<b>462.429,29</b>				<b>17.308,14</b>				<b>459.381,51</b>		<b>6,450%</b>			