

RURAL HIPOTECARIO XII Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Índices de Referencia / Distribution by Reference Indexes

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2009

Divisa / Currency: EUR

Índices de Referencia Reference Indexes	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Int. Int. Rate	Margen s/Índice Margin o/Index		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Med.Pond. W. Avg.	M.Pond. W. Avg.	Min.	Max.
Interés Variable Floating Interest	8.215	100,00	900.474.088,65	100,00	914	100,00	275.448,73	100,00	8.214	100,00	900.198.639,92	100,00	2,851%			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) 1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)	7.867	95,76	874.343.943,34	97,10	848	92,78	260.037,61	94,41	7.866	95,76	874.083.905,73	97,10	2,807%	0,784	0,000	2,600
M. Hipotecario Cajas de Ahorro Mortgage Market: Savings Banks	304	3,70	22.468.806,32	2,50	64	7,00	14.898,92	5,41	304	3,70	22.453.907,40	2,49	4,422%	0,482	0,000	1,600
M. Hipotecario Conjunto de Entidades Mortgage Market: All Institutions	44	0,54	3.661.338,99	0,41	2	0,22	512,20	0,19	44	0,54	3.660.826,79	0,41	3,812%	0,310	0,000	1,500
Total :	8.215	100,00	900.474.088,65	100,00	914	100,00	275.448,73	100,00	8.214	100,00	900.198.639,92	100,00				
Media Ponderada / Weighted Average :													2,851%			
Media Simple / Average :			109.613,40				301,37				109.593,21		2,898%			
Mínimo / Minimum :			405,32				0,98				581,93		1,481%			
Máximo / Maximum :			495.210,69				2.547,06				495.210,69		7,091%			