

RURAL HIPOTECARIO XI Fondo de Titulización de Activos

Aplicación de Fondos Disponibles Available Funds Application

Divisa / Currency : EUR
 Fecha Pago / Payment Date : 27.12.2012

A. FONDOS DISPONIBLES Available Funds

	Saldo de inicio al 27.12.2012	Fondos Disponibles			
		Fondos Disponibles Adicionales		Fondos Disponibles Amortización Series A, B y C	
		Saldo	Balance	Saldo	Balance
Cuenta Tesorería Treasury Account					
Intereses cobrados Préstamos Loans interests collected		11.686.475,32			
Principales cobrados Préstamos Loans principals collected		28.551.632,12			
Fondo de Reserva Reserve Fund		71.500.000,00			
Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios pagados Taxes & ordinary and extraordinary expenses paid desde since 25.09.2012		-104.836,25			
Rendimientos Cuentas Accounts interest		55.277,48			
Fondos Disponibles Dif. Cta Tesorería Available Funds Treasury Account Difference		48,25			
Fondos disponibles (otros) Remaining Funds (other)		0,00			
Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A, B y C Remaining Available Funds Amortisation Series A, B and C			204,68	204,68	
Permuta Financiera (neto cobrado) Financial Swap (net receipt)			0,00	0,00	
Cobros / Collections		943.198,52			
Pagos / Payments		8.820.826,21			
Línea de Crédito (dispuesto) Credit Line (drawn)			23.970.460,70	23.970.460,70	
Total Fondos Disponibles Total Available Funds		135.659.262,30	111.688.801,60	23.970.460,70	0,00

B.1 APLICACIÓN Application

	Devengado Accrued	Aplicado Applied			
1º Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios Taxes & ordinary and extraordinary expenses	52.091,39	52.091,39	111.636.710,21	23.970.460,70	0,00
2º Permuta Financiera (neto pagado)* Financial Swap (net paid)*	7.877.627,69	7.877.627,69	103.759.082,52	23.970.460,70	0,00
3º Intereses Bonos Serie A Series A Bond Interest	2.136.345,11	2.136.345,11	101.622.737,41	23.970.460,70	0,00
4º Intereses Bonos Serie B* Series B Bond Interest *	47.580,87	47.580,87	101.575.156,54	23.970.460,70	0,00
5º Intereses Bonos Serie C* Series C Bond Interest *	147.675,73	147.675,73	101.427.480,81	23.970.460,70	0,00
6º Retención para Amortización Series A, B y C Withholding for Amortisation Series A, B and C	33.561.273,99	33.561.273,99	67.866.206,82	23.970.460,70	33.561.273,99
(+) Principal Pendiente Series A, B y C Outstanding Principal A, B and C Series	1.653.135.425,37				
(-) Saldo Vivo Préstamos Outstanding Balance Loans	1.625.615.221,73				
(+) Saldo Vivo Préstamos Dudosos Outstanding Balance Doubtful Loans	6.041.070,35				
7º Intereses Bonos Serie B** Series B Bond Interest **	0,00	0,00	67.866.206,82	23.970.460,70	33.561.273,99
8º Intereses Bonos Serie C** Series C Bond Interest **	0,00	0,00	67.866.206,82	23.970.460,70	33.561.273,99
9º Dotación Fondo de Reserva Requerido Amount for Required Cash Reserve	71.500.000,00	67.866.206,82	0,00	23.970.460,70	33.561.273,99
10º Permuta Financiera (pago liquidativo)*** Swap liquidation Fund ***	0,00	0,00	0,00	23.970.460,70	33.561.273,99
11º Intereses Línea de Crédito Interest on the Credit Line	76.042,29	0,00	0,00	23.970.460,70	33.561.273,99
12º Reembolso principal dispuesto Línea de Crédito Credit Line principal repayment	486.635,50	486.635,50	0,00	23.483.825,20	33.561.273,99
13º Intereses Préstamo Gastos Iniciales Interest on Start-Up Loan	5.121,28	0,00	0,00		33.561.273,99
14º Amortización Principal Préstamo Gastos Iniciales Start-Up Loan principal repayment	269.059,98	0,00	0,00		33.561.273,99
15º Intereses Préstamo Subordinado Interest on the Subordinated Loan	226.821,84	0,00	0,00		33.561.273,99
16º Reembolso principal Préstamo Subordinado Subordinated Loan principal repayment	0,00	0,00	0,00		33.561.273,99
17º Comisión administración Préstamos Hipotecarios Mortgage Loans servicing fee	40.910,49	0,00	0,00		33.561.273,99
18º Remuneración variable Intermediación Financiera Financial Intermediation Variable Remuneration	4.661.840,90	0,00	0,00		33.561.273,99
Remanente Fondos Disponibles Remaining Available Funds	0,00	0,00	0,00		33.561.273,99
Total aplicado Total applied	121.089.027,06	112.175.437,10			

* Será postergado o antepuesto, según el caso, en determinadas circunstancias Shall be moved under certain circumstances.
 ** En caso de postergamiento o de anteposición In case of moving.
 *** En determinadas circunstancias Under certain circumstances.

RURAL HIPOTECARIO XI Fondo de Titulización de Activos

Aplicación de Fondos Disponibles Available Funds Application



Divisa / Currency : EUR
 Fecha Pago / Payment Date : 27.12.2012

Fondos Disponibles Available Funds	Fondos Disponibles Adicionales Additional Available Funds	Fondos Disponibles Amortización Series A, B y C Available Funds for Amortisation Series A, B and C
---------------------------------------	---	--

B.2. APLICACIÓN FONDOS DISPONIBLES PARA AMORTIZACION SERIES A, B y C

Available Funds for Amortisation Application Series A, B and C

	Devengado Accrued	Aplicado Applied	
			33.561.273,99
1º Amortización Bonos Serie A Series A Bond Amortisation	33.561.099,44	33.561.099,44	174,55
2º Amortización Bonos Serie B Series B Bond Amortisation	0,00	0,00	174,55
3º Amortización Bonos Serie C Series C Bond Amortisation	0,00	0,00	174,55
Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A, B y C Remaining Available Funds for Amortisation Series A, B and C	174,55	174,55	0,00
Total aplicado Total applied	33.561.273,99	33.561.273,99	

C. ESTADO DESPUÉS DE APLICACIÓN Statement after application

Cuenta Tesorería Treasury Account:	Saldo final al * Final balance at *	27.12.2012	
Fondo de Reserva Reserve Fund	incluido en Cuenta Tesorería Included on Treasury Account		67.866.206,82
Remanente Fondos Disponibles Remaining Available Funds			0,00
Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A, B y C Remaining Available Funds Amortisation Series A, B and C			174,55

* Incrementado, si fuera el caso, en el importe i) de las retenciones a cuenta sobre los intereses de los Bonos y ii) de los ingresos percibidos de los Préstamos entre la Fecha de Determinación precedente, excluida, y la Fecha de Pago, incluida. Added, if any, in the following amounts, i) the withholding tax amounts on Bond interest and ii) the Loans Income received from the Determination Date, excluded, preceding the Payment Date, included.