

RURAL HIPOTECARIO XI Fondo de Titulización de Activos

Aplicación de Fondos Disponibles Available Funds Application

Divisa / Currency : EUR  
 Fecha Pago / Payment Date : 27.12.2010

Fondos Disponibles  
 Amortización Series  
 A, B y C

A. FONDOS DISPONIBLES Available Funds

| Fondos Disponibles<br>Available Funds | Available Funds for Amortisation<br>Series A, B and C |
|---------------------------------------|---|
| Saldo Balance                         | Saldo Balance   |

|   |   |                       |                       |             |
|---|---|-----------------------|-----------------------|-------------|
| Cuenta Tesorería Treasury Account   | Saldo de inicio al Initial balance at: 27.12.2010         | 121.118.970,40        | 121.118.970,40        |             |
| Intereses cobrados Préstamos Loans interests collected  |   | 12.909.672,48         |                       |             |
| Principales cobrados Préstamos Loans principals collected   |   | 36.896.644,14         |                       |             |
| Fondo de Reserva Reserve Fund   | incluido en Cuenta Tesorería Included on Treasury Account | 70.990.143,80         |                       |             |
| Rendimientos Cuentas Accounts interest  |   | 206.297,34            |                       |             |
| Fondos disponibles (otros) Remaining Funds (other)  |   | 116.212,64            |                       |             |
| Remanente Fondos Disponibles Remaining Available Funds  |   | 0,00                  |                       |             |
| Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A, B y C<br>Remaining Available Funds Amortisation Series A, B and C |   | 63,02                 | 63,02                 |             |
| Permuta Financiera (neto cobrado) Financial Swap (net receipt)  |   | 0,00                  | 0,00                  |             |
| Cobros / Collections  |   | 4.221.803,58          |                       |             |
| Pagos / Payments  |   | 9.466.215,79          |                       |             |
| Línea de Crédito (dispuesto) Credit Line (drawn)  |   | 0,00                  |                       |             |
| <b>Total Fondos Disponibles Total Available Funds</b>   |   | <b>121.119.033,42</b> | <b>121.119.033,42</b> | <b>0,00</b> |

B.1 APLICACIÓN Application

|  | Devengado<br>Accrued  | Aplicado<br>Applied   |                |               |
|--|-----------------------|-----------------------|----------------|---------------|
| 1º Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios Taxes & ordinary and extraordinary expenses     | 52.811,86             | 52.811,86             | 121.066.221,56 | 0,00          |
| 2º Permuta Financiera (neto pagado)* Financial Swap (net paid)*                                    | 5.244.412,21          | 5.244.412,21          | 115.821.809,35 | 0,00          |
| 3º Intereses Bonos Serie A Series A Bond Interest  | 5.465.856,24          | 5.465.856,24          | 110.355.953,11 | 0,00          |
| 4º Intereses Bonos Serie B* Series B Bond Interest *   | 88.126,93             | 88.126,93             | 110.267.826,18 | 0,00          |
| 5º Intereses Bonos Serie C* Series C Bond Interest *   | 245.712,13            | 245.712,13            | 110.022.114,05 | 0,00          |
| 6º Retención para Amortización Series A, B y C Withholding for Amortisation Series A, B and C      | 41.715.293,63         | 41.715.293,63         | 68.306.820,42  | 41.715.293,63 |
| (+) Principal Pendiente Series A, B y C Outstanding Principal A, B and C Series                    | 1.922.482.984,73      |                       |                |               |
| (-) Saldo Vivo Préstamos Outstanding Balance Loans   | 1.890.225.307,63      |                       |                |               |
| (+) Saldo Vivo Préstamos Dudosos Outstanding Balance Doubtful Loans                                | 9.457.616,53          |                       |                |               |
| 7º Intereses Bonos Serie B** Series B Bond Interest **   | 0,00                  | 0,00                  | 68.306.820,42  | 41.715.293,63 |
| 8º Intereses Bonos Serie C** Series C Bond Interest **   | 0,00                  | 0,00                  | 68.306.820,42  | 41.715.293,63 |
| 9º Dotación Fondo de Reserva Requerido Amount for Required Cash Reserve                            | 71.500.000,00         | 68.306.820,42         | 0,00           | 41.715.293,63 |
| 10º Permuta Financiera (pago liquidativo)*** Swap liquidation Fund ***                             | 0,00                  | 0,00                  | 0,00           | 41.715.293,63 |
| 11º Intereses Línea de Crédito Interest on the Credit Line   | 0,00                  | 0,00                  | 0,00           | 41.715.293,63 |
| 12º Reembolso principal dispuesto Línea de Crédito Credit Line principal repayment                 | 0,00                  | 0,00                  | 0,00           | 41.715.293,63 |
| 13º Intereses Préstamo Gastos Iniciales Interest on Start-Up Loan                                  | 37.485,00             | 0,00                  | 0,00           | 41.715.293,63 |
| 14º Amortización Principal Préstamo Gastos Iniciales Start-Up Loan principal repayment             | 538.119,96            | 0,00                  | 0,00           | 41.715.293,63 |
| 15º Intereses Préstamo Subordinado Interest on the Subordinated Loan                               | 664.084,04            | 0,00                  | 0,00           | 41.715.293,63 |
| 16º Reembolso principal Préstamo Subordinado Subordinated Loan principal repayment                 | 0,00                  | 0,00                  | 0,00           | 41.715.293,63 |
| 17º Comisión administración Préstamos Hipotecarios Mortgage Loans servicing fee                    | 96.607,29             | 0,00                  | 0,00           | 41.715.293,63 |
| 18º Remuneración variable Intermediación Financiera Financial Intermediation Variable Remuneration | 3.028.582,62          | 0,00                  | 0,00           | 41.715.293,63 |
| Remanente Fondos Disponibles Remaining Available Funds   | 0,00                  | 0,00                  | 0,00           | 41.715.293,63 |
| <b>Total aplicado Total applied</b>  | <b>128.677.091,91</b> | <b>121.119.033,42</b> |                |               |

\* Será postergado o antepuesto, según el caso, en determinadas circunstancias Shall be moved under certain circumstances.

\*\* En caso de postergamiento o de anteposición In case of moving.

\*\*\* En determinadas circunstancias Under certain circumstances.

RURAL HIPOTECARIO XI Fondo de Titulización de Activos

Aplicación de Fondos Disponibles *Available Funds Application*

Divisa / *Currency* : EUR  
 Fecha Pago / *Payment Date* : 27.12.2010

Fondos Disponibles  
 Amortización Series  
 A, B y C

Fondos Disponibles *Available Funds*  
 Available Funds for Amortisation  
 Series A, B and C

B.2. APLICACIÓN FONDOS DISPONIBLES PARA AMORTIZACION SERIES A, B y C

*Available Funds for Amortisation Application Series A, B and C*

|  | Devengado<br><i>Accrued</i> | Aplicado<br><i>Applied</i> |                      |
|--|-----------------------------|----------------------------|----------------------|
|  |                             |                            | <b>41.715.293,63</b> |
| 1º Amortización Bonos Serie A <i>Series A Bond Amortisation</i>  | 41.715.129,72               | 41.715.129,72              | 163,91               |
| 2º Amortización Bonos Serie B <i>Series B Bond Amortisation</i>  | 0,00                        | 0,00                       | 163,91               |
| 3º Amortización Bonos Serie C <i>Series C Bond Amortisation</i>  | 0,00                        | 0,00                       | 163,91               |
| Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A, B y C<br><i>Remaining Available Funds for Amortisation Series A, B and C</i> | 163,91                      | 163,91                     | 0,00                 |
| <b>Total aplicado</b> <i>Total applied</i>   | <b>41.715.293,63</b>        | <b>41.715.293,63</b>       |                      |

C. ESTADO DESPUÉS DE APLICACIÓN *Statement after application*

|  |  |            |                      |
|--|--|------------|----------------------|
| Cuenta Tesorería <i>Treasury Account:</i>  | Saldo final al * <i>Final balance at *</i>                       | 27.12.2010 | <b>68.306.984,33</b> |
| Fondo de Reserva <i>Reserve Fund</i>   | incluido en Cuenta Tesorería <i>Included on Treasury Account</i> |            | 68.306.820,42        |
| Remanente Fondos Disponibles <i>Remaining Available Funds</i>  |  |            | 0,00                 |
| Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A, B y C<br><i>Remaining Available Funds Amortisation Series A, B and C</i> |  |            | 163,91               |

\* Incrementado, si fuera el caso, en el importe i) de las retenciones a cuenta sobre los intereses de los Bonos y ii) de los ingresos percibidos de los Préstamos entre la Fecha de Determinación precedente, excluida, y la Fecha de Pago, incluida. *Added, if any, in the following amounts, i) the withholding tax amounts on Bond interest and ii) the Loans Income received from the Determination Date, excluded, preceding the Payment Date, included.*