

Informe resumen

Fecha: 31/08/2015  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
25/02/2009

NIF  
V85643575

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

**Originador/Cedente Activos**  
Cajas Rurales: Popular, Albalat dels Sorells, Balears, Galega, La Vall "San Isidro", Torrent, Caja Campo, Aragonesa y de los Pirineos, Central, Albacete, Aragón, Asturias, Casinos, Extremadura, Gijón, Granada, Navarra, Soria, Cajasiete, Teruel, Toledo, Zamora, Ruralcaja, Sur, Ntra Sra de la Esperanza de Onda, San Jaime de Alquerías Niño Perdido, San José de Burriana, San José de Nules, San Roque de Almenara, Credit Valencia

**Administrador Activos**

Cajas Rurales: Popular, Albalat dels Sorells, Balears, Galega, La Vall "San Isidro", Torrent, Caja Campo, Aragonesa y de los Pirineos, Central, Albacete, Aragón, Asturias, Casinos, Extremadura, Gijón, Granada, Navarra, Soria, Cajasiete, Teruel, Toledo, Zamora, Ruralcaja, Sur, Ntra Sra de la Esperanza de Onda, San Jaime de Alquerías Niño Perdido, San José de Burriana, San José de Nules, San Roque de Almenara, Credit Valencia

**Entidad Directora y Suscriptor**

Banco Cooperativo Español

**Garante Administrador**

Banco Cooperativo Español

**Agente Pago Bonos**

Citibank

**Mercado Negociación**

AIAF Mercado de Renta Fija

**Registro Contable Bonos**

Regiclear

**Cuenta Tesorería**

Citibank

**Depositario Activos**

Banco Cooperativo Español

**Préstamo Gastos Iniciales**

Entidades Cedentes

**Préstamo Subordinado**

Entidades Cedentes

**Auditor Fondo**

Deloitte

**Permutas Financieras**

Banco Cooperativo Español

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0323975005	27/02/2009 21.131	53.461,42 1.129.693.266,02	100.000,00 2.113.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 25.Mar/Jun/Sep/Dic	0,2860% 25/09/2015 39,074358 Bruto 31,454858 Neto	25/03/2053 Trimestral 25.Mar/Jun/Sep/Dic	25/09/2015 "Pass-Through"	ALsf A+sf n.c. Aaa	n.c. n.c. n.c.
Serie B ES0323975013	27/02/2009 253	100.000,00 25.300.000,00	100.000,00 25.300.000,00	Variable Euribor 3M+0,500% 25.Mar/Jun/Sep/Dic	0,4860% 25/09/2015 124,200000 Bruto 99,981000 Neto	25/03/2053 Trimestral 25.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	BBB+sf n.c.	n.c. Aa3
Serie C ES0323975021	27/02/2009 616	100.000,00 61.600.000,00	100.000,00 61.600.000,00	Variable Euribor 3M+0,700% 25.Mar/Jun/Sep/Dic	0,6860% 25/09/2015 175,311111 Bruto 141,125444 Neto	25/03/2053 Trimestral 25.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	BB-sf n.c.	n.c. Baa3
Total		1.216.593.266,02	2.200.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	% TACP Mensual								
			0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69	0,78	
			% TACP Anual equivalente								
			2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00	9,00	
Serie A	Sin amortización opcional *	Vida media	7,92	7,32	6,81	6,35	5,90	5,55	5,20	4,91	
		Amort. final	26/05/2023	18/10/2022	14/04/2022	27/10/2021	17/05/2021	09/01/2021	04/09/2020	21/05/2020	
Serie B	Sin amortización opcional *	Vida media	8,17	7,58	7,05	6,58	6,16	5,78	5,44	5,13	
		Amort. final	23/08/2023	20/01/2023	11/07/2022	21/01/2022	20/08/2021	03/04/2021	29/11/2020	09/08/2020	
Serie C	Sin amortización opcional *	Vida media	15,76	14,76	14,01	13,26	12,26	11,76	11,01	10,51	
		Amort. final	25/03/2031	25/03/2030	25/06/2029	25/09/2028	25/09/2027	25/03/2027	25/06/2026	25/12/2025	

Ejercicio de Amortización anticipada opcional cuando el Saldo Vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del Saldo Vivo Inicial.  
Hipótesis de fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
	Actual	% MC	A la emisión	% MC	
Serie A	92,86%	1.129.693.266,02	13,02%	96,05%	2.113.100.000,00
Serie B	2,08%	25.300.000,00	10,94%	1,15%	25.300.000,00
Serie C	5,06%	61.600.000,00	5,88%	2,80%	61.600.000,00
Emisión de Bonos		1.216.593.266,02			2.200.000.000,00
Fondo de Reserva	5,88%	71.500.000,00	3,25%		71.500.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	115.475.148,37	0,186%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	1.206.737,91		
Ints. cobrados ptes de ingreso	308.749,04		
Activo			
Disponible			
Préstamo Subordinado L/P	71.500.000,00	0,986%	
Préstamo Subordinado C/P	0,00		
Préstamo Gastos Iniciales L/P	0,00		
Préstamo Gastos Iniciales C/P	0,00		

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	14.491	19.341
Principal		
Pendiente vencimiento	1.192.461.354,51	2.200.118.800,81
Medio	82.289,79	113.754,14
Mínimo	2,44	12.535,52
Máximo	427.193,67	495.172,15
Interés nominal		
Medio ponderado	1,90%	5,54%
Mínimo	0,25%	2,93%
Máximo	7,16%	8,51%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	237	305
Mínimo	03/09/2015	31/12/2011
Máximo	24/07/2049	24/07/2049
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 3 meses	0,01%	0,00%
EURIBOR/MIBOR a 1 año	0,81%	0,19%
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	94,04%	94,09%
M. Hipotecario Cajas de Ahorro	0,07%	3,02%
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	3,41%	2,69%
M. Secundario Deuda Pública 2-6 años	1,67%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)			
	Actual	A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera
0,01 - 10%	0,74	7,14	0,03
10,01 - 20%	3,84	15,95	0,91
20,01 - 30%	8,57	25,49	3,78
30,01 - 40%	13,54	35,46	6,98
40,01 - 50%	19,21	45,25	11,19
50,01 - 60%	22,38	55,09	16,07
60,01 - 70%	24,30	64,67	19,92
70,01 - 80%	5,39	73,87	33,41
80,01 - 90%	2,02	83,17	3,96
90,01 - 100%	0,02	90,33	3,74
Medio ponderado	50,06	62,78	
Mínimo	0,00	4,01	
Máximo	90,33	99,89	

Información adicional

Informe resumen

Fecha: 31/08/2015  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
25/02/2009

NIF  
V85643575

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
Cajas Rurales: Popular, Albalat dels Sorells, Balears, Galega, La Vall "San Isidro", Torrent, Caja Campo, Aragonesa y de los Pirineos, Central, Albacete, Aragón, Asturias, Casinos, Extremadura, Gijón, Granada, Navarra, Soria, Cajasiete, Teruel, Toledo, Zamora, Ruralcaja, Sur, Ntra Sra de la Esperanza de Onda, San Jaime de Alquerías Niño Perdido, San José de Burriana, San José de Nules, San Roque de Almenara, Credit Valencia

Administrador Activos

Cajas Rurales: Popular, Albalat dels Sorells, Balears, Galega, La Vall "San Isidro", Torrent, Caja Campo, Aragonesa y de los Pirineos, Central, Albacete, Aragón, Asturias, Casinos, Extremadura, Gijón, Granada, Navarra, Soria, Cajasiete, Teruel, Toledo, Zamora, Ruralcaja, Sur, Ntra Sra de la Esperanza de Onda, San Jaime de Alquerías Niño Perdido, San José de Burriana, San José de Nules, San Roque de Almenara, Credit Valencia

Entidad Directora y Suscriptor  
Banco Cooperativo Español

Garante Administrador  
Banco Cooperativo Español

Agente Pago Bonos  
Citibank

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Citibank

Depositario Activos  
Banco Cooperativo Español

Préstamo Gastos Iniciales  
Entidades Cedentes

Préstamo Subordinado  
Entidades Cedentes

Audidores Fondo  
Deloitte

Permutas Financieras  
Banco Cooperativo Español

Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,18%	0,32%	0,31%	0,50%	0,42%
Tasa anual equivalente	2,12%	3,82%	3,61%	5,88%	4,95%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	19,91%	20,40%
Aragón	11,92%	11,40%
Asturias	5,33%	4,94%
Canarias	0,61%	0,56%
Cantabria	0,02%	0,09%
Castilla y León	2,64%	2,90%
Castilla-La Mancha	6,69%	6,00%
Cataluña	2,22%	2,33%
Comunidad Valenciana	29,73%	28,91%
Extremadura	0,76%	0,67%
Galicia	0,45%	0,48%
Islas Baleares	1,66%	1,67%
La Rioja	1,74%	2,08%
Madrid	2,72%	2,70%
Murcia	0,91%	0,89%
Navarra	9,01%	10,14%
Pais Vasco	3,70%	3,83%

Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Total	%	Deuda pendiente de vencer	Deuda total	%	% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros							
<b>Impagados</b>											
De > 0 a ≤ 1 Mes	886	244.223,95	74.858,19	0,00	319.082,14	15,54	75.217.224,99	75.536.307,13	54,47	46,23	
De > 1 a ≤ 2 Meses	271	186.327,87	83.091,42	0,00	269.419,29	13,12	26.288.154,43	26.557.573,72	19,15	50,73	
De > 2 a ≤ 3 Meses	189	207.846,02	95.553,44	0,00	303.399,46	14,77	19.420.337,21	19.723.736,67	14,22	48,65	
De > 3 a ≤ 6 Meses	60	97.518,47	54.463,70	0,00	151.982,17	7,40	5.712.805,59	5.864.787,76	4,23	54,08	
De > 6 a < 12 Meses	53	247.391,39	99.484,55	0,00	346.855,94	16,89	5.189.071,51	5.535.927,45	3,99	49,94	
De ≥ 12 a < 18 Meses	49	371.992,99	141.147,56	0,00	513.140,55	24,99	4.243.806,77	4.756.947,32	3,43	58,51	
De ≥ 18 a < 24 Meses	7	93.037,88	27.374,65	0,00	120.412,53	5,86	502.861,80	623.274,33	0,45	50,22	
De ≥ 2 Años	2	8.908,93	20.579,18	0,00	29.488,11	1,44	56.474,16	85.962,27	0,06	12,89	
Subtotal	1.517	1.457.247,50	596.532,69	0,00	2.053.780,19	100,00	136.630.736,46	138.684.516,65	100,00	48,11	
<b>Dudosos (subjetivos)</b>											
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Total	1.517	1.457.247,50	596.532,69	0,00	2.053.780,19		136.630.736,46	138.684.516,65		48,11	