

Informe resumen

Fecha: 30/04/2015
Divisa: EUR

Fecha constitución
25/02/2009

NIF
V85643575

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Cajas Rurales: Popular, Albalat dels
Sorells, Balears, Galega, La Vall ' San
Isidro', Torrent, Caja Campo,
Aragonesa y de los Pirineos, Central,
Albacete, Aragón, Asturias, Casinos,
Extremadura, Gijón, Granada, Navarra,
Soria, Cajasiete, Teruel, Toledo,
Zamora, Ruralcaja, Sur, Ntra Sra de la
Esperanza de Onda, San Jaime de
Alquerías Niño Perdido, San José de
Burriana, San José de Nules, San
Roque de Almenara, Credit Valencia

Administrador Activos

Cajas Rurales: Popular, Albalat dels
Sorells, Balears, Galega, La Vall ' San
Isidro', Torrent, Caja Campo,
Aragonesa y de los Pirineos, Central,
Albacete, Aragón, Asturias, Casinos,
Extremadura, Gijón, Granada, Navarra,
Soria, Cajasiete, Teruel, Toledo,
Zamora, Ruralcaja, Sur, Ntra Sra de la
Esperanza de Onda, San Jaime de
Alquerías Niño Perdido, San José de
Burriana, San José de Nules, San
Roque de Almenara, Credit Valencia

Entidad Directora y Suscriptora
Banco Cooperativo Español

Garante Administrador
Banco Cooperativo Español

Agente Pago Bonos
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación
AIASF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Barclays Bank PLC

Depositario Activos
Banco Cooperativo Español

Préstamo Gastos Iniciales
Entidades Cedentes

Préstamo Subordinado
Entidades Cedentes

Audidores Fondo
Deloitte

Permutas Financieras
Banco Cooperativo Español

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Fitch / Moody's / DBRS	Actual
Serie A ES0323975005	27/02/2009 21.131	54.846,27 1.158.956.531,37 54,85%	100.000,00 2.113.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 25.Mar/Jun/Sep/Dic	0,3220% 25/06/2015 45,132386 Bruto 36,105909 Neto	25/03/2053 Trimestral 25.Mar/Jun/Sep/Dic	25/06/2015 "Pass-Through"	ALsf A+sf n.c.	Aaa n.c.
Serie B ES0323975013	27/02/2009 253	100.000,00 25.300.000,00 100,00%	100.000,00 25.300.000,00	Variable Euribor 3M+0,500% 25.Mar/Jun/Sep/Dic	0,5220% 25/06/2015 133,400000 Bruto 106,720000 Neto	25/03/2053 Trimestral 25.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	BBB+sf n.c.	Aa3 n.c.
Serie C ES0323975021	27/02/2009 616	100.000,00 61.600.000,00 100,00%	100.000,00 61.600.000,00	Variable Euribor 3M+0,700% 25.Mar/Jun/Sep/Dic	0,7220% 25/06/2015 184,511111 Bruto 147,608889 Neto	25/03/2053 Trimestral 25.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	BB-sf n.c.	Baa3 n.c.
Total		1.245.856.531,37	2.200.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
		% TACP Mensual		0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,78
		% TACP Anual equivalente		2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	9,00
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media	Años	8,13	7,50	6,94	6,46	6,02	5,63	5,27
		Amort. final	Fecha	08/05/2023	21/09/2022	28/02/2022	05/09/2021	31/03/2021	07/11/2020	29/06/2020
			Años	16,26	15,26	14,26	13,52	12,76	12,01	11,26
	Sin amortización opcional *	Vida media	Fecha	25/06/2031	25/06/2030	25/06/2029	25/09/2028	25/12/2027	25/03/2027	25/06/2026
		Amort. final	Años	29/07/2023	15/12/2022	29/05/2022	30/11/2021	22/06/2021	29/01/2021	21/09/2020
			Fecha	25/09/2035	25/12/2034	25/03/2034	25/06/2033	25/06/2032	25/09/2031	25/12/2030
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	16,26	15,26	14,26	13,52	12,76	12,01	11,26
		Amort. final	Fecha	25/06/2031	25/06/2030	25/06/2029	25/09/2028	25/12/2027	25/03/2027	25/06/2026
			Fecha	25/06/2031	25/06/2030	25/06/2029	25/09/2028	25/12/2027	25/03/2027	25/06/2026
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	21,24	20,45	19,65	18,84	18,02	17,23	16,47
		Amort. final	Fecha	13/06/2036	30/08/2035	11/11/2034	20/01/2034	28/03/2033	13/06/2032	10/09/2031
			Años	21,77	21,02	20,27	19,52	18,77	18,01	17,27
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	25/12/2036	25/03/2036	25/06/2035	25/09/2034	25/12/2033	25/03/2033	25/06/2032
		Amort. final	Fecha	25/06/2031	25/06/2030	24/06/2029	25/09/2028	25/12/2027	25/03/2027	24/06/2026
			Años	16,26	15,26	14,26	13,52	12,76	12,01	11,26
	Sin amortización opcional *	Vida media	Fecha	25/06/2031	25/06/2030	25/06/2029	25/09/2028	25/12/2027	25/03/2027	25/06/2026
		Amort. final	Años	25,19	24,37	23,58	22,81	22,05	21,30	20,57
			Fecha	25/05/2040	01/08/2039	17/10/2038	08/01/2038	06/04/2037	07/07/2036	13/10/2035
	Amort. final	Años	34,28	34,28	34,28	34,28	34,28	34,28	34,28	
		Fecha	25/06/2049	25/06/2049	25/06/2049	25/06/2049	25/06/2049	25/06/2049	25/06/2049	25/06/2049

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
Actual			A la emisión			
		% MC			% MC	
Serie A	93,02%	1.158.956.531,37	12,71%	96,05%	2.113.100.000,00	7,20%
Serie B	2,03%	25.300.000,00	10,68%	1,15%	25.300.000,00	6,05%
Serie C	4,94%	61.600.000,00	5,74%	2,80%	61.600.000,00	3,25%
Emisión de Bonos		1.245.856.531,37			2.200.000.000,00	
Fondo de Reserva	5,74%	71.500.000,00		3,25%	71.500.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	106.106.419,18	0,175%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	1.248.678,79		
Ints. cobrados ptes de ingreso	299.958,83		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		71.500.000,00	1,022%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS)

General		
	Actual	A la constitución
Número	14.693	19.341
Principal		
Pendiente vencimiento	1.230.735.636,00	2.200.118.800,81
Medio	83.763,40	113.754,14
Mínimo	76,68	12.535,52
Máximo	431.452,99	495.172,15
Interés nominal		
Medio ponderado	2,13%	5,54%
Mínimo	0,25%	2,93%
Máximo	6,00%	8,51%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	240	305
Mínimo	03/05/2015	31/12/2011
Máximo	24/07/2049	24/07/2049
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 3 meses	0,01%	0,00%
EURIBOR/MIBOR a 1 año	0,83%	0,19%
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	94,02%	94,09%
M. Hipotecario Cajas de Ahorro	0,08%	3,02%
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	3,39%	2,69%
M. Secundario Deuda Pública 2-6 años	1,67%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)			
	Actual	A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera
0,01 - 10%	0,66	7,06	0,03
10,01 - 20%	3,69	16,00	0,91
20,01 - 30%	8,34	25,53	3,78
30,01 - 40%	12,87	35,42	6,19
40,01 - 50%	18,68	45,20	11,98
50,01 - 60%	22,23	55,06	16,07
60,01 - 70%	25,16	64,87	19,92
70,01 - 80%	5,95	73,66	33,41
80,01 - 90%	2,36	83,42	3,96
90,01 - 100%	0,05	90,74	3,74
Medio ponderado	50,73	62,78	
Mínimo	0,04	4,01	
Máximo	91,09	99,89	

Informe resumen

Fecha: 30/04/2015
Divisa: EUR

Fecha constitución
25/02/2009

NIF
V85643575

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Cajas Rurales: Popular, Albalat dels Sorells, Bolears, Galega, La Vall 'San Isidro', Torrent, Caja Campo, Aragonesa y de los Pirineos, Central, Albacete, Aragón, Asturias, Casinos, Extremadura, Gijón, Granada, Navarra, Soria, Cajasiete, Teruel, Toledo, Zamora, Ruralcaja, Sur, Ntra Sra de la Esperanza de Onda, San Jaime de Alquerías Niño Perdido, San José de Burriana, San José de Nules, San Roque de Almenara, Credit Valencia

Administrador Activos
Cajas Rurales: Popular, Albalat dels Sorells, Bolears, Galega, La Vall 'San Isidro', Torrent, Caja Campo, Aragonesa y de los Pirineos, Central, Albacete, Aragón, Asturias, Casinos, Extremadura, Gijón, Granada, Navarra, Soria, Cajasiete, Teruel, Toledo, Zamora, Ruralcaja, Sur, Ntra Sra de la Esperanza de Onda, San Jaime de Alquerías Niño Perdido, San José de Burriana, San José de Nules, San Roque de Almenara, Credit Valencia

Entidad Directora y Suscriptora
Banco Cooperativo Español

Garante Administrador
Banco Cooperativo Español

Agente Pago Bonos
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Barclays Bank PLC

Depositarario Activos
Banco Cooperativo Español

Préstamo Gastos Iniciales
Entidades Cedentes

Préstamo Subordinado
Entidades Cedentes

Audidores Fondo
Deloitte

Permutas Financieras
Banco Cooperativo Español

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,29%	0,30%	0,57%	0,57%	0,43%
Tasa anual equivalente	3,38%	3,53%	6,59%	6,60%	5,01%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	19,85%	20,40%
Aragón	11,84%	11,40%
Asturias	5,31%	4,94%
Canarias	0,60%	0,56%
Cantabria	0,02%	0,09%
Castilla y León	2,64%	2,90%
Castilla-La Mancha	6,68%	6,00%
Cataluña	2,25%	2,33%
Comunidad Valenciana	29,78%	28,91%
Extremadura	0,75%	0,67%
Galicia	0,44%	0,48%
Islas Baleares	1,64%	1,67%
La Rioja	1,74%	2,08%
Madrid	2,77%	2,70%
Murcia	0,92%	0,89%
Navarra	9,05%	10,14%
País Vasco	3,71%	3,83%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	904	255.363,33	92.676,89	0,00	348.040,22	15,25	77.932.395,24	78.280.435,46	53,19	47,26
De > 1 a ≤ 2 Meses	296	208.004,23	100.511,89	0,00	308.516,12	13,52	28.855.638,33	29.164.154,45	19,82	50,58
De > 2 a ≤ 3 Meses	201	217.386,96	114.944,31	0,00	332.331,27	14,56	21.141.450,55	21.473.781,82	14,59	50,22
De > 3 a ≤ 6 Meses	59	95.371,91	60.732,22	0,00	156.104,13	6,84	5.973.654,04	6.129.758,17	4,16	54,10
De > 6 a < 12 Meses	63	178.453,47	120.572,46	0,00	299.025,93	13,10	5.914.932,96	6.213.958,89	4,22	54,31
De ≥ 12 a < 18 Meses	49	599.824,37	150.079,48	0,00	749.903,85	32,85	4.785.284,82	5.535.188,67	3,76	61,25
De ≥ 18 a < 24 Meses	2	10.740,58	17.101,04	0,00	27.841,62	1,22	287.144,94	314.986,56	0,21	77,18
De ≥ 2 Años	3	0,00	60.959,00	0,00	60.959,00	2,67	0,00	60.959,00	0,04	6,34
Subtotal	1.577	1.565.144,85	717.577,29	0,00	2.282.722,14	100,00	144.890.500,88	147.173.223,02	100,00	49,18
Dudosos (subjetivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	1.577	1.565.144,85	717.577,29	0,00	2.282.722,14		144.890.500,88	147.173.223,02		49,18