

**RURAL HIPOTECARIO X Fondo de Titulización de Activos**
**Aplicación de Fondos Disponibles Available Funds Application**

Divisa / Currency : **EUR**  
 Fecha Pago / Payment Date : **26.02.2018**

**A. FONDOS DISPONIBLES Available Funds**

|                                                                                                                      |                                          | Fondos Disponibles   |                      |                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|----------------------|----------------------|----------------------------------|
|                                                                                                                      |                                          | Fondos Disponibles   |                      | Fondos Disponibles               |
|                                                                                                                      |                                          | Adicionales          | Amortización Series  | A, B y C                         |
|                                                                                                                      |                                          | Available Funds      | Available Funds      | Available Funds for Amortisation |
|                                                                                                                      |                                          | Saldo Balance        | Saldo Balance        | Series A, B and C                |
|                                                                                                                      |                                          | Saldo Balance        | Saldo Balance        | Saldo Balance                    |
| Cuenta Tesorería Treasury Account.                                                                                   | Saldo de inicio al* Initial balance at:* | 26.02.2018           | 62.020.436,13        | 62.020.436,13                    |
| Intereses cobrados Préstamos Hipotecarios Mortgage Loans interests collected                                         |                                          | 1.881.056,51         |                      |                                  |
| Principales cobrados Préstamos Hipotecarios Mortgage Loans principals collected                                      |                                          | 18.666.638,12        |                      |                                  |
| Fondo de Reserva Reserve Fund incluido en Cuenta Tesorería Included on Treasury Account                              |                                          | 41.360.000,00        |                      |                                  |
| Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios pagados Taxes & ordinary and extraordinary expenses paid desde since | 27.11.2017                               | -20.532,63           |                      |                                  |
| Rendimientos Cuentas Accounts interest                                                                               |                                          | -0,02                |                      |                                  |
| Fondos disponibles (otros) Remaining Funds (other)                                                                   |                                          | 133.274,15           |                      |                                  |
| Remanente Fondos Disponibles Remaining Available Funds                                                               |                                          | 0,00                 |                      |                                  |
| Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A, B y C                                                            |                                          |                      | 44,82                | 44,82                            |
| Permuta Financiera (neto cobrado) Financial Swap (net receipt)                                                       |                                          |                      | 0,00                 | 0,00                             |
| Cobros / Collections                                                                                                 |                                          | -554.775,69          |                      |                                  |
| Pagos / Payments                                                                                                     |                                          | 390.889,35           |                      |                                  |
| Línea de Crédito (dispuesto) Credit Line (drawn)                                                                     |                                          |                      | 3.788.315,66         | 3.788.315,66                     |
| <b>Total Fondos Disponibles Total Available Funds</b>                                                                |                                          | <b>65.808.796,61</b> | <b>62.020.480,95</b> | <b>3.788.315,66</b>              |
|                                                                                                                      |                                          |                      |                      | <b>0,00</b>                      |

**B.1 APLICACIÓN Application**

|                                                                                                    | Devengado            | Aplicado             |               |              |                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------|---------------|--------------|----------------------|
|                                                                                                    | Accrued              | Applied              |               |              |                      |
| 1º Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios Taxes & ordinary and extraordinary expenses     | 28.619,40            | 28.619,40            | 61.991.861,55 | 3.788.315,66 | 0,00                 |
| 2º Permuta Financiera (neto pagado)** Financial Swap (net paid)**                                  | 945.665,04           | 945.665,04           | 61.046.196,51 | 3.788.315,66 | 0,00                 |
| 3º Intereses Bonos Serie A Series A Bond Interest                                                  | 0,00                 | 0,00                 | 61.046.196,51 | 3.788.315,66 | 0,00                 |
| 4º Intereses Bonos Serie B** Series B Bond Interest **                                             | 16.252,60            | 16.252,60            | 61.029.943,91 | 3.788.315,66 | 0,00                 |
| 5º Intereses Bonos Serie C** Series C Bond Interest **                                             | 50.266,38            | 50.266,38            | 60.979.677,53 | 3.788.315,66 | 0,00                 |
| 6º Retención para Amortización Series A, B y C Withholding for Amortisation Series A, B and C      | 18.447.711,14        | 18.447.711,14        | 42.531.966,39 | 3.788.315,66 | 18.447.711,14        |
| (+) Principal Pendiente Series A, B y C Outstanding Principal A, B and C Series                    | 676.484.984,96       |                      |               | 3.788.315,66 |                      |
| (-) Saldo Vivo Préstamos Outstanding Balance Loans                                                 | 658.665.277,36       |                      |               | 3.788.315,66 |                      |
| (+) Saldo Vivo Préstamos Dudosos Outstanding Balance Doubtful Loans                                | 628.003,54           |                      |               | 3.788.315,66 |                      |
| 7º Intereses Bonos Serie B*** Series B Bond Interest ***                                           | 0,00                 | 0,00                 | 42.531.966,39 | 3.788.315,66 | 18.447.711,14        |
| 8º Intereses Bonos Serie C*** Series C Bond Interest ***                                           | 0,00                 | 0,00                 | 42.531.966,39 | 3.788.315,66 | 18.447.711,14        |
| 9º Dotación Fondo de Reserva Requerido Amount for Required Cash Reserve                            | 41.360.000,00        | 41.360.000,00        | 1.171.966,39  | 3.788.315,66 | 18.447.711,14        |
| 10º Permuta Financiera (pago liquidativo) **** Swap liquidation Fund ****                          | 0,00                 | 0,00                 | 1.171.966,39  | 3.788.315,66 | 18.447.711,14        |
| 11º Intereses Línea de Crédito Interest on the Credit Line                                         | 6.425,52             | 6.425,52             | 1.165.540,87  | 3.788.315,66 | 18.447.711,14        |
| 12º Reducción principal dispuesto Línea de Crédito Credit Line principal reduction                 | 102.735,13           | 102.735,13           | 1.165.540,87  | 3.685.580,53 | 18.447.711,14        |
| 13º Intereses Préstamo Gastos Iniciales Interest on Start-Up Loan                                  | 0,00                 | 0,00                 | 1.165.540,87  |              | 18.447.711,14        |
| 14º Amortización Principal Préstamo Gastos Iniciales Start-Up Loan principal repayment             | 0,00                 | 0,00                 | 1.165.540,87  |              | 18.447.711,14        |
| 15º Intereses Préstamo Subordinado Interest on the Subordinated Loan                               | 70.152,28            | 70.152,28            | 1.095.388,59  |              | 18.447.711,14        |
| 16º Reembolso principal Préstamo Subordinado Subordinated Loan principal repayment                 | 0,00                 | 0,00                 | 1.095.388,59  |              | 18.447.711,14        |
| 17º Comisión administración Préstamos Hipotecarios Mortgage Loans servicing fee                    | 16.644,77            | 16.644,77            | 1.078.743,82  |              | 18.447.711,14        |
| 18º Remuneración variable Intermediación Financiera Financial Intermediation Variable Remuneration | 4.137.490,49         | 1.078.743,82         | 0,00          |              | 18.447.711,14        |
| Remanente Fondos Disponibles Remaining Available Funds                                             | 0,00                 | 0,00                 | 0,00          |              | 18.447.711,14        |
| <b>Total aplicado Total applied</b>                                                                | <b>65.181.962,75</b> | <b>62.123.216,08</b> |               |              | <b>18.447.711,14</b> |

\* Excluido el importe de los ingresos percibidos de los Préstamos Hipotecarios entre la Fecha de Determinación precedente, excluida, y la Fecha de Pago, incluida. Excluded the Mortgage Loans income received between the preceding Determination Date, excluded, and the Payment Date, included.

\*\* Será postergado o antepuesto, según el caso, en determinadas circunstancias. Shall be moved under certain circumstances.

\*\*\* En caso de postergamiento o de anteposición. In case of moving.

\*\*\*\* En determinadas circunstancias. Under certain circumstances.

# RURAL HIPOTECARIO X Fondo de Titulización de Activos

## Aplicación de Fondos Disponibles Available Funds Application



Divisa / Currency : EUR  
Fecha Pago / Payment Date : 26.02.2018

### B.2. APLICACIÓN FONDOS DISPONIBLES PARA AMORTIZACION SERIES A, B y C

Available Funds for Amortisation Application Series A, B and C

1º Amortización Bonos Serie A Series A Bond Amortisation

2º Amortización Bonos Serie B Series B Bond Amortisation

3º Amortización Bonos Serie C Series C Bond Amortisation

Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A, B y C

Remaining Available Funds for Amortisation Series A, B and C

Total aplicado Total applied

| Devengado<br>Accrued | Aplicado<br>Applied |               |
|----------------------|---------------------|---------------|
| 18.447.536,64        | 18.447.536,64       | 18.447.711,14 |
| 0,00                 | 0,00                | 174,50        |
| 0,00                 | 0,00                | 174,50        |
| 174,50               | 174,50              | 0,00          |
| 18.447.711,14        | 18.447.711,14       |               |

### C. ESTADO DESPUÉS DE APLICACIÓN Statement after application

Cuenta Tesorería Treasury Account: Saldo final al \* Final balance at \*  
Fondo de Reserva Reserve Fund incluido en Cuenta Tesorería Included on Treasury Account  
Remanente Fondos Disponibles Remaining Available Funds  
Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A, B y C  
Remaining Available Funds Amortisation Series A, B and C

26.02.2018  
41.360.000,00  
0,00  
174,50  
41.360.174,50

\* Incrementado, si fuera el caso, en el importe i) de las retenciones a cuenta sobre los intereses de los Bonos y ii) de los ingresos percibidos de los Préstamos Hipotecarios entre la Fecha de Determinación precedente, excluida, y la Fecha de Pago, incluida. Added, if any, in the following amounts, i) the withholding tax amounts on Bond interest and ii) the Mortgage Loans Income received from the Determination Date, excluded, preceding the Payment Date, included.