

RURAL HIPOTECARIO X Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 30/04/2021
Divisa: EUR

Fecha constitución
25/06/2008

NIF
V85474252
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Caixa Popular-Caixa Rural
Caixa Rural D'Alghemesí
Caixa Rural de Balears
Caixa Rural La Vall "San Isidro"
Caixa Rural Sant Vicent Ferrer de la Vall D'Uixo
Caja Rural Aragonesa y de los Pirineos
Caja Rural de Aragón
Caja Rural de Asturias
Caja Rural de Córdoba
Caja Rural de Extremadura
Caja Rural de Gijón
Caja Rural de Granada
Caja Rural de Jaén
Caja Rural de Navarra
Caja Rural de Tenerife
Caja Rural de Teruel
Caja Rural de Zamora
Caja Rural del Mediterráneo, Ruralcaja
Caja Rural Sant Vicent Ferrer de la Vall D'Uixo
Credit Valencia

Administrador Activos
Caixa Popular-Caixa Rural
Caixa Rural D'Alghemesí
Caixa Rural de Balears
Caixa Rural La Vall "San Isidro"
Caixa Rural Sant Vicent Ferrer de la Vall D'Uixo
Caja Rural Aragonesa y de los Pirineos
Caja Rural de Aragón
Caja Rural de Asturias
Caja Rural de Córdoba
Caja Rural de Extremadura
Caja Rural de Gijón
Caja Rural de Granada
Caja Rural de Jaén
Caja Rural de Navarra
Caja Rural de Tenerife
Caja Rural de Teruel
Caja Rural de Zamora
Caja Rural del Mediterráneo, Ruralcaja
Caja Rural del Sur
Caja Rural San José de Nules
Credit Valencia

Entidad Directora y Suscriptor
Banco Cooperativo Español

Garante Administrador
Banco Cooperativo Español

Agente Pago Bonos
Société Générale

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Société Générale

Permuta Intereses
Banco Cooperativo Español

Depositario Activos
Banco Cooperativo Español

Préstamo Gastos Iniciales
Entidades Cedentes

Préstamo Subordinado
Entidades Cedentes

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación DBRS / Fitch / Moody's	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0374275008	30/06/2008 17.888	23.046,92 412.263.304,96 23,05%	100.000,00 1.788.800.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 25.Feb/May/Ago/Nov	0,0000% 25/05/2021 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	25/05/2053 Trimestral 25.Feb/May/Ago/Nov	25/05/2021 "Pass-Through"	AAA (sf) A+sf n.c.	n.c. n.c. Aaa
Serie B ES0374275016	30/06/2008 376	54.588,68 20.525.343,68 54,59%	100.000,00 37.600.000,00	Variable Euribor 3M+0,500% 25.Feb/May/Ago/Nov	0,0000% 25/05/2021 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	25/05/2053 Trimestral 25.Feb/May/Ago/Nov	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A (high) (sf) Asf n.c.	n.c. n.c. Aa3
Serie C ES0374275024	30/06/2008 536	54.587,45 29.258.873,20 54,59%	100.000,00 53.600.000,00	Variable Euribor 3M+0,700% 25.Feb/May/Ago/Nov	0,1600% 25/05/2021 21,592369 Bruto 17,489819 Neto	25/05/2053 Trimestral 25.Feb/May/Ago/Nov	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	BBB (high) (sf) n.c.	n.c. Baa3
Total		462.047.521,84 1.880.000.000,00							

Vida media y amortización final (en años) estimadas a Fecha de Pago según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
Serie A	Con amortización opcional *	% TACP Mensual		0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,78
		% TACP Anual equivalente		2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	9,00
		Vida media	Años	4,86 05/01/2026	4,53 04/09/2025	4,21 11/05/2025	3,99 20/02/2025	3,71 09/11/2024	3,52 01/09/2024	3,34 27/06/2024
Serie B	Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	7,50 25/08/2028	7,00 25/02/2028	6,50 25/08/2027	6,25 25/05/2027	5,75 25/11/2026	5,50 25/08/2026	5,25 25/02/2026
		Vida media	Años	5,82 20/12/2026	5,48 17/08/2026	5,16 24/04/2026	4,87 09/01/2026	4,61 04/10/2025	4,37 08/07/2025	4,15 18/04/2025
		Amort. final	Años	14,01 25/02/2035	13,50 25/08/2034	13,01 25/02/2034	12,50 25/08/2033	12,01 25/02/2033	11,50 25/08/2032	11,01 25/02/2032
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	7,50 25/08/2028	7,00 25/02/2028	6,50 25/08/2027	6,25 25/05/2027	5,75 25/11/2026	5,50 25/08/2026	5,25 25/02/2026
		Amort. final	Años	7,50 25/08/2028	7,00 25/02/2028	6,50 25/08/2027	6,25 25/05/2027	5,75 25/11/2026	5,50 25/08/2026	5,25 25/02/2026
		Vida media	Años	14,77 28/11/2035	14,31 14/06/2035	13,84 26/12/2034	13,36 05/07/2034	12,88 09/01/2034	12,40 17/07/2033	11,93 25/01/2033
Serie C	Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	15,51 25/08/2036	15,25 25/02/2036	14,76 25/11/2035	14,25 25/05/2035	13,76 25/11/2034	13,50 25/08/2034	13,01 25/02/2034
		Vida media	Años	7,50 25/08/2028	7,00 25/02/2028	6,50 25/08/2027	6,25 25/05/2027	5,75 25/11/2026	5,50 25/08/2026	5,25 25/02/2026
		Amort. final	Años	7,50 25/08/2028	7,00 25/02/2028	6,50 25/08/2027	6,25 25/05/2027	5,75 25/11/2026	5,50 25/08/2026	5,25 25/02/2026
Serie C	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	18,56 14/09/2039	18,03 02/03/2039	17,51 27/08/2038	17,02 01/03/2038	16,55 09/09/2037	16,08 23/03/2037	15,63 08/10/2036
		Amort. final	Años	28,52 25/08/2049	28,52 25/08/2049	28,52 25/08/2049	28,52 25/08/2049	28,52 25/08/2049	28,52 25/08/2049	28,52 25/08/2049
		Vida media	Años	28,52 25/08/2049	28,52 25/08/2049	28,52 25/08/2049	28,52 25/08/2049	28,52 25/08/2049	28,52 25/08/2049	28,52 25/08/2049

Ejercicio de Amortización anticipada opcional cuando el Saldo Vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del Saldo Vivo Inicial.
Hipótesis de fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual		A la emisión	
		% MC	% MC	% MC	% MC
Serie A	89,23%	412.263.304,96	15,66%	95,15%	1.788.800.000,00
Serie B	4,44%	20.525.343,68	11,22%	2,00%	37.600.000,00
Serie C	6,33%	29.258.873,20	4,89%	2,85%	53.600.000,00
Emisión de Bonos		462.047.521,84			1.880.000.000,00
Fondo de Reserva	4,89%	22.577.874,14	2,20%		41.360.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	36.479.483,43	-0,500%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	258.218,20		
Ints. cobrados ptes de ingreso	23.151,48		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		22.577.874,14	0,460%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS)

General		
Número	Actual	
	A la constitución	
Principal		
Pendiente vencimiento	450.960.545,64	1.880.046.236,97
Medio	58.120,96	115.517,43
Mínimo	7,34	9.896,23
Máximo	322.150,21	584.442,99
Interés nominal		
Medio ponderado	0,72%	5,38%
Mínimo	0,00%	3,50%
Máximo	5,50%	8,57%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	179	310
Mínimo	03/05/2021	20/04/2010
Máximo	24/09/2049	08/11/2049
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 3 meses	0,03%	0,00%
EURIBOR/MIBOR a 6 meses	0,01%	0,01%
EURIBOR/MIBOR a 1 año	2,82%	0,03%
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	90,21%	92,36%
M. Hipotecario Cajas de Ahorro	0,00%	5,15%
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	4,03%	2,44%
Tipo Activo Referencia Cajas Ahorro (Indicador CECA)	0,00%	0,00%
M. Secundario Deuda Pública 2-6 años	2,90%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)			
	Actual		A la constitución
	% Cartera	% P/VT	% P/VT
0,01 - 10%	2,07	6,79	0,09
10,01 - 20%	8,44	15,85	0,95
20,01 - 30%	15,10	25,42	3,15
30,01 - 40%	24,99	35,32	6,32
40,01 - 50%	30,43	45,02	10,23
50,01 - 60%	14,17	53,94	14,96
60,01 - 70%	4,16	63,85	19,88
70,01 - 80%	0,63	72,09	36,07
80,01 - 90%			4,24
90,01 - 100%			4,10
Medio ponderado	38,60		63,91
Mínimo	0,00		3,57
Máximo	76,98		99,69

RURAL HIPOTECARIO X Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 30/04/2021
Divisa: EUR

Fecha constitución
25/06/2008

NIF
V85474252

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Caixa Popular-Caixa Rural
Caixa Rural D'Alghemesi
Caixa Rural de Balears
Caixa Rural La Vall "San Isidro"
Caixa Rural Sant Vicent Ferrer de la Vall D'Uixo
Caja Rural Aragonesa y de los Pirineos
Caja Rural de Aragón
Caja Rural de Asturias
Caja Rural de Córdoba
Caja Rural de Extremadura
Caja Rural de Gijón
Caja Rural de Granada
Caja Rural de Jaén
Caja Rural de Navarra
Caja Rural de Tenerife
Caja Rural de Teruel
Caja Rural de Zamora
Caja Rural del Mediterráneo, Ruralcaja
Caja Rural del Sur
Caja Rural San José de Nules
Credit Valencia

Administrador Activos
Caixa Popular-Caixa Rural
Caixa Rural D'Alghemesi
Caixa Rural de Balears
Caixa Rural La Vall "San Isidro"
Caixa Rural Sant Vicent Ferrer de la Vall D'Uixo
Caja Rural Aragonesa y de los Pirineos
Caja Rural de Aragón
Caja Rural de Asturias
Caja Rural de Córdoba
Caja Rural de Extremadura
Caja Rural de Gijón
Caja Rural de Granada
Caja Rural de Jaén
Caja Rural de Navarra
Caja Rural de Tenerife
Caja Rural de Teruel
Caja Rural de Zamora
Caja Rural del Mediterráneo, Ruralcaja
Caja Rural del Sur
Caja Rural San José de Nules
Credit Valencia

Entidad Directora y Suscriptora
Banco Cooperativo Español

Garante Administrador
Banco Cooperativo Español

Agente Pago Bonos
Société Générale

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Société Générale

Permuta Intereses
Banco Cooperativo Español

Depositario Activos
Banco Cooperativo Español

Préstamo Gastos Iniciales
Entidades Cedentes

Préstamo Subordinado
Entidades Cedentes

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,26%	0,32%	0,35%	0,36%	0,47%
Tasa anual equivalente	3,05%	3,75%	4,08%	4,22%	5,55%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	29,94%	28,01%
Aragón	9,77%	8,94%
Asturias	4,60%	4,09%
Canarias	2,51%	2,02%
Cantabria	0,03%	0,07%
Castilla y León	2,01%	1,54%
Castilla-La Mancha	0,15%	0,17%
Cataluña	2,24%	2,41%
Comunidad Valenciana	32,24%	28,63%
Extremadura	2,36%	2,17%
Galicia	0,13%	0,16%
Islas Baleares	2,54%	1,85%
La Rioja	1,70%	2,51%
Madrid	0,54%	0,63%
Murcia	0,24%	0,18%
Navarra	5,95%	10,64%
Pais Vasco	3,06%	5,99%

Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a = 1 Mes	269	77.376,50	6.077,97	0,00	83.454,47	10,30	15.404.750,57	15.488.205,04	47,68	32,81
De > 1 a = 2 Meses	74	54.524,41	5.728,87	0,00	60.253,28	7,44	5.675.928,27	5.736.181,55	17,66	38,50
De > 2 a = 3 Meses	37	44.827,13	4.366,94	0,00	49.194,07	6,07	2.313.624,87	2.362.818,94	7,27	32,56
De > 3 a = 6 Meses	20	33.012,66	3.559,75	0,00	36.572,41	4,52	1.122.677,26	1.159.249,67	3,57	34,72
De > 6 a < 12 Meses	59	113.741,87	12.588,07	0,00	126.329,94	15,60	4.225.145,00	4.351.474,94	13,40	38,83
De = 12 a < 18 Meses	26	72.467,93	13.203,19	0,00	85.671,12	10,58	2.635.597,99	2.721.269,11	8,38	42,09
De = 18 a < 24 Meses	6	106.673,40	5.746,54	0,00	112.419,94	13,88	181.984,99	294.404,93	0,91	31,65
De ≥ 2 Años	10	242.231,38	13.871,56	0,00	256.102,94	31,62	113.038,03	369.140,97	1,14	21,48
Subtotal	501	744.855,28	65.142,89	0,00	809.998,17	100,00	31.672.746,98	32.482.745,15	100,00	34,92
Total	501	744.855,28	65.142,89	0,00	809.998,17		31.672.746,98	32.482.745,15		

Europea de Titulización publica el presente informe como complemento a la información establecida en el Folleto Informativo de la Emisión de Bonos del presente Fondo de Titulización. Únicamente la información comunicada por Europea de Titulización, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a terceros.

Información adicional

Europea de Titulización: C/Jorge Juan 68 - 28009 Madrid ☎ +34 91 411 84 67 📠 +34 91 411 84 68 🌐 www.edt-sg.es ✉ info@edt-sg.com
Registro oficial CNMV: C/ Edison, 4 - 28006 Madrid ☎ +34 91 585 15 00 🌐 www.cnmv.es