

RURAL HIPOTECARIO X Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 30/06/2015
Divisa: EUR

Fecha constitución
25/06/2008

NIF
V85474252
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Caixa Popular-Caja Rural.
C. R. D'Algemesi
C. R. Balears
C. R. La Vall 'San Isidro'
C. R. Sant Vicent Ferrer de la Vall
D'Uixo
C. R. Aragonesa y de los Pirineos
C. R. Aragón
C. R. Asturias
C. R. Córdoba
C. R. Extremadura
C. R. Gijón
C. R. Granada
C. R. Jaén
C. R. Navarra
C. R. Tenerife
C. R. Teruel
C. R. Zamora
C. R. Mediterráneo, Ruralcaja
C. R. Sur
C. R. San José de Nules
Credit Valencia

Administrador Activos
Caixa Popular-C. R.
C. R. D'Algemesi
C. R. Balears
C. R. La Vall 'San Isidro'
C. R. Sant Vicent Ferrer de la Vall
D'Uixo
C. R. Aragonesa y de los Pirineos
C. R. Aragón
C. R. Asturias
C. R. Córdoba
C. R. Extremadura
C. R. Gijón
C. R. Granada
C. R. Jaén
C. R. Navarra
C. R. Tenerife
C. R. Teruel
C. R. Zamora
C. R. Mediterráneo, Ruralcaja
C. R. Sur
C. R. San José de Nules
Credit Valencia

Entidad Directora y Suscriptor
Banco Cooperativo Español

Garante Administrador
Banco Cooperativo Español

Agente Pago Bonos
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Barclays Bank PLC

Permuta Intereses
Banco Cooperativo Español

Depositario Activos
Banco Cooperativo Español

Préstamo Gastos Iniciales
Entidades Cedentes

Préstamo Subordinado
Entidades Cedentes

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	DBRS / Fitch / Moody's	Actual / Inicial
Serie A ES0374275008	30/06/2008 17.888	49.164,51 879.454.754,88 49,16%	100.000,00 1.788.800.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 25.Feb/May/Ago/Nov	0,2880% 25/08/2015 36,185079 Bruto 29,128989 Neto	25/05/2053 Trimestral 25.Feb/May/Ago/Nov	25/08/2015 "Pass-Through"	Asf A+sf n.c.	n.c. n.c. Aaa
Serie B ES0374275016	30/06/2008 376	100.000,00 37.600.000,00 100,00%	100.000,00 37.600.000,00	Variable Euribor 3M+0,500% 25.Feb/May/Ago/Nov	0,4880% 25/08/2015 124,711111 Bruto 100,392444 Neto	25/05/2053 Trimestral 25.Feb/May/Ago/Nov	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	BBBsf BBB+sf n.c.	n.c. n.c. Aa3
Serie C ES0374275024	30/06/2008 536	100.000,00 53.600.000,00 100,00%	100.000,00 53.600.000,00	Variable Euribor 3M+0,700% 25.Feb/May/Ago/Nov	0,6880% 25/08/2015 175,822222 Bruto 141,536889 Neto	25/05/2053 Trimestral 25.Feb/May/Ago/Nov	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Bsf n.c.	n.c. Baa3
Total		970.654.754,88	1.880.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
Serie A	Con amortización opcional *	% TACP Mensual		0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,78
		% TACP Anual equivalente		2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	9,00
Serie A	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	7,78	7,19	6,65	6,18	5,76	5,38	4,76
		Amort. final	Años	02/03/2023	02/08/2022	14/01/2022	27/07/2021	23/02/2021	07/10/2020	12/06/2020
		Amort. final	Fecha	15,26	14,52	13,52	12,76	12,01	11,26	10,26
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	25/08/2030	25/11/2029	25/11/2028	25/02/2028	25/05/2027	25/08/2026	25/08/2025
		Amort. final	Fecha	7,97	7,37	6,85	6,37	5,95	5,57	4,92
		Amort. final	Fecha	11/05/2023	06/10/2022	27/03/2022	06/10/2021	05/05/2021	17/12/2020	15/08/2020
Serie B	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	18,01	18,27	17,27	16,52	15,77	15,01	14,26
		Amort. final	Fecha	25/05/2034	25/08/2033	25/08/2032	25/11/2031	25/02/2031	25/05/2030	25/08/2029
		Amort. final	Fecha	15,26	14,52	13,52	12,76	12,01	11,26	10,26
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	25/08/2030	25/11/2029	25/11/2028	25/02/2028	25/05/2027	25/08/2026	25/08/2025
		Amort. final	Fecha	15,26	14,52	13,52	12,76	12,01	11,26	10,26
		Amort. final	Fecha	25/02/2036	25/08/2035	25/11/2034	25/02/2034	25/05/2033	25/08/2032	25/11/2031
Serie C	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	15,26	14,52	13,52	12,76	12,01	11,26	10,26
		Amort. final	Fecha	25/08/2030	25/11/2029	25/11/2028	25/02/2028	25/05/2027	25/08/2026	25/08/2025
		Amort. final	Fecha	15,26	14,52	13,52	12,76	12,01	11,26	10,26
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	23,78	23,09	22,40	21,73	21,06	20,39	19,72
		Amort. final	Fecha	01/03/2039	19/06/2038	13/10/2037	10/02/2037	10/06/2036	09/10/2035	05/02/2035
		Amort. final	Fecha	34,28	34,28	34,28	34,28	34,28	34,28	34,28

Ejercicio de Amortización anticipada opcional cuando el Saldo Vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del Saldo Vivo Inicial.
Hipótesis de fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
		Actual		A la emisión		
			% MC			% MC
Serie A	90,60%	879.454.754,88	13,65%	95,15%	1.788.800.000,00	7,05%
Serie B	3,87%	37.600.000,00	9,78%	2,00%	37.600.000,00	5,05%
Serie C	5,52%	53.600.000,00	4,26%	2,85%	53.600.000,00	2,20%
Emisión de Bonos		970.654.754,88			1.880.000.000,00	
Fondo de Reserva	4,26%	41.360.000,00		2,20%	41.360.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		59.749.835,76	0,138%
Pasles. cobrados ples de ingreso		334.863,94	
Ints. cobrados ples de ingreso		130.950,17	
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		41.360.000,00	0,988%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS)

General		
Número	Actual	
	A la constitución	
Principal		
Pendiente vencimiento	959.009.858,07	1.880.046.236,97
Medio	83.175,18	115.517,43
Mínimo	0,49	9.896,23
Máximo	455.728,21	584.442,99
Interés nominal		
Medio ponderado	2,23%	5,38%
Mínimo	0,20%	3,50%
Máximo	9,00%	8,57%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	235	310
Mínimo	02/07/2015	20/04/2010
Máximo	08/11/2049	08/11/2049
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 3 meses	0,03%	0,00%
EURIBOR/MIBOR a 6 meses	0,01%	0,01%
EURIBOR/MIBOR a 1 año	4,90%	0,03%
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	88,13%	92,36%
M. Hipotecario Cajas de Ahorro	0,17%	5,15%
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	4,05%	2,44%
Tipo Activo Referencia Cajas Ahorro (Indicador CECA)	0,00%	0,00%
M. Secundario Deuda Pública 2-6 años	2,71%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/PVT)			
	Actual		A la constitución
	% Cartera	% PVT	% Cartera
0,01 - 10%	0,79	7,12	0,09
10,01 - 20%	3,67	16,00	0,95
20,01 - 30%	7,45	25,64	3,15
30,01 - 40%	12,33	35,33	6,32
40,01 - 50%	18,57	45,26	10,23
50,01 - 60%	24,85	55,20	14,96
60,01 - 70%	24,42	64,34	19,88
70,01 - 80%	5,65	74,19	36,07
80,01 - 90%	2,23	83,54	4,24
90,01 - 100%	0,05	91,18	4,10
Medio ponderado	50,84		63,91
Mínimo	0,00		3,57
Máximo	92,58		99,69

Europea de Titulización publica el presente informe como complemento a la información establecida en el Folleto Informativo de la Emisión de Bonos del presente Fondo de Titulización. Únicamente la información comunicada por Europea de Titulización, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a terceros.

Información adicional

Europea de Titulización: C/ Lagasca, 120 - 28006 Madrid ☎ +34 91 411 84 67 📠 +34 91 411 84 68 🌐 www.edt-sg.es ✉ info@edt-sg.es
Registro oficial CNMV: C/ Edison, 4 - 28006 Madrid ☎ +34 91 585 15 00 🌐 www.cnmv.es

RURAL HIPOTECARIO X Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 30/06/2015
Divisa: EUR

Fecha constitución
25/06/2008

NIF
V85474252

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Caixa Popular-Caja Rural.
C. R. D'Algemesi
C. R. Balears
C. R. La Vall 'San Isidro'
C. R. Sant Vicent Ferrer de la Vall
D'Uixo
C. R. Aragonesa y de los Pirineos
C. R. Aragón
C. R. Asturias
C. R. Córdoba
C. R. Extremadura
C. R. Gijón
C. R. Granada
C. R. Jaén
C. R. Navarra
C. R. Tenerife
C. R. Teruel
C. R. Zamora
C. R. Mediterráneo, Ruralcaja
C. R. Sur
C. R. San José de Nules
Credit Valencia

Administrador Activos
Caixa Popular-C. R.
C. R. D'Algemesi
C. R. Balears
C. R. La Vall 'San Isidro'
C. R. Sant Vicent Ferrer de la Vall
D'Uixo
C. R. Aragonesa y de los Pirineos
C. R. Aragón
C. R. Asturias
C. R. Córdoba
C. R. Extremadura
C. R. Gijón
C. R. Granada
C. R. Jaén
C. R. Navarra
C. R. Tenerife
C. R. Teruel
C. R. Zamora
C. R. Mediterráneo, Ruralcaja
C. R. Sur
C. R. San José de Nules
Credit Valencia

Entidad Directora y Suscriptora
Banco Cooperativo Español

Garante Administrador
Banco Cooperativo Español

Agente Pago Bonos
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Barclays Bank PLC

Permuta Intereses
Banco Cooperativo Español

Depositario Activos
Banco Cooperativo Español

Préstamo Gastos Iniciales
Entidades Cedentes

Préstamo Subordinado
Entidades Cedentes

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,34%	0,31%	0,37%	0,52%	0,46%
Tasa anual equivalente	4,02%	3,67%	4,37%	6,09%	5,40%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	29,09%	28,01%
Aragón	9,50%	8,94%
Asturias	4,34%	4,09%
Canarias	2,04%	2,02%
Cantabria	0,05%	0,07%
Castilla y León	1,72%	1,54%
Castilla-La Mancha	0,18%	0,17%
Cataluña	2,01%	2,41%
Comunidad Valenciana	28,68%	28,63%
Extremadura	2,38%	2,17%
Galicia	0,14%	0,16%
Islas Baleares	2,07%	1,85%
La Rioja	2,29%	2,51%
Madrid	0,59%	0,63%
Murcia	0,18%	0,18%
Navarra	9,54%	10,64%
Pais Vasco	5,20%	5,99%

Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	592	172.215,29	66.736,06	0,00	238.951,35	15,53	53.425.488,29	53.664.439,64	52,97	48,13
De > 1 a ≤ 2 Meses	163	109.800,53	58.470,61	0,00	168.271,14	10,94	16.425.689,54	16.593.960,68	16,38	52,08
De > 2 a ≤ 3 Meses	174	173.009,19	97.652,66	0,00	270.661,85	17,59	16.578.765,96	16.849.427,81	16,63	50,32
De > 3 a ≤ 6 Meses	53	85.358,02	49.837,49	0,00	135.195,51	8,79	5.136.681,16	5.271.876,67	5,20	50,44
De > 6 a < 12 Meses	57	208.316,92	105.313,91	0,00	313.630,83	20,39	4.782.335,53	5.095.966,36	5,03	53,12
De ≥ 12 a < 18 Meses	37	240.916,62	106.285,49	0,00	347.202,11	22,57	2.900.462,35	3.247.664,46	3,21	51,91
De ≥ 18 a < 24 Meses	7	27.446,50	37.071,50	0,00	64.518,00	4,19	517.327,75	581.845,75	0,57	47,52
Subtotal	1.083	1.017.063,07	521.367,72	0,00	1.538.430,79	100,00	99.766.750,58	101.305.181,37	100,00	49,57
Dudosos (subjetivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	1.083	1.017.063,07	521.367,72	0,00	1.538.430,79		99.766.750,58	101.305.181,37		49,57

Europea de Titulización publica el presente informe como complemento a la información establecida en el Folleto Informativo de la Emisión de Bonos del presente Fondo de Titulización. Únicamente la información comunicada por Europea de Titulización, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a terceros.

Información adicional

Europea de Titulización: C/ Lagasca, 120 - 28006 Madrid ☎ +34 91 411 84 67 📠 +34 91 411 84 68 🌐 www.edt-sg.es ✉ info@edt-sg.com
Registro oficial CNMV: C/ Edison, 4 - 28006 Madrid ☎ +34 91 585 15 00 🌐 www.cnmv.es