

RURAL HIPOTECARIO X Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/12/2011
Divisa: EUR

Fecha constitución
25/06/2008

NIF
V85474252

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Caixa Popular-Caja.Rural.
C. R. D'Algemesi
C. R. Balears
C. R. La Vall 'San Isidro'
C. R. Sant Vicent Ferrer de la Vall D'Uixo
C. R. Aragonesa y de los Pirineos
C. R. Aragón
C. R. Asturias
C. R. Córdoba
C. R. Extremadura
C. R. Gijón
C. R. Granada
C. R. Jaén
C. R. Navarra
C. R. Tenerife
C. R. Teruel
C. R. Zamora
C. R. Mediterráneo, Ruralcaja
C. R. Sur
C. R. San José de Nules
Credit Valencia

Administrador Activos
Caixa Popular-C. R.
C. R. D'Algemesi
C. R. Balears
C. R. La Vall 'San Isidro'
C. R. Sant Vicent Ferrer de la Vall D'Uixo
C. R. Aragonesa y de los Pirineos
C. R. Aragón
C. R. Asturias
C. R. Córdoba
C. R. Extremadura
C. R. Gijón
C. R. Granada
C. R. Jaén
C. R. Navarra
C. R. Tenerife
C. R. Teruel
C. R. Zamora
C. R. Mediterráneo, Ruralcaja
C. R. Sur
C. R. San José de Nules
Credit Valencia

Entidad Directora y Suscriptor
Banco Cooperativo Español

Garante Administrador
Banco Cooperativo Español

Agente Pago Bonos
Banco Cooperativo Español

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Cooperativo Español

Permuta Intereses
Banco Cooperativo Español

Depositarario Activos
Banco Cooperativo Español

Préstamo Gastos Iniciales
Entidades Cedentes

Préstamo Subordinado
Entidades Cedentes

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0374275008	30/06/2008 17.888	72.901,92 1.304.069.544,96 72,90%	100.000,00 1.788.800.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 25.Feb/May/Ago/Nov	1,7710% 27/02/2012 337,118729 Bruto 273,066170 Neto	25/05/2053 Trimestral 25.Feb/May/Ago/Nov	27/02/2012 "Pass-Through"	A+sf Aa1sf	Aaa
Serie B ES0374275016	30/06/2008 376	100.000,00 37.600.000,00 100,00%	100.000,00 37.600.000,00	Variable Euribor 3M+0,500% 25.Feb/May/Ago/Nov	1,9710% 27/02/2012 514,650000 Bruto 416,866500 Neto	25/05/2053 Trimestral 25.Feb/May/Ago/Nov	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	BBB+sf A2sf	Aa3
Serie C ES0374275024	30/06/2008 536	100.000,00 53.600.000,00 100,00%	100.000,00 53.600.000,00	Variable Euribor 3M+0,700% 25.Feb/May/Ago/Nov	2,1710% 27/02/2012 566,872222 Bruto 459,166500 Neto	25/05/2053 Trimestral 25.Feb/May/Ago/Nov	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Ba3sf	Baa3
Total		1.395.269.544,96	1.880.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
		% TACP Mensual		0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
		% TACP Anual equivalente		2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media	Años	9,71	8,18	6,97	6,03	5,29	4,69	4,19	3,80
		Amort. final	Años	07/08/2021	28/01/2020	10/11/2018	03/12/2017	07/03/2017	02/08/2016	01/02/2016	11/09/2015
		Amort. final	Fecha	20,01	18,01	15,76	14,01	12,51	11,26	10,01	9,26
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	25/11/2031	25/11/2029	25/08/2027	25/11/2025	25/05/2024	25/02/2023	25/11/2021	25/02/2021
		Amort. final	Fecha	9,83	8,30	7,10	6,16	5,41	4,80	4,30	3,89
		Amort. final	Años	19/09/2021	10/03/2020	30/12/2018	19/01/2018	20/04/2017	10/09/2016	12/03/2016	13/10/2015
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	23,27	21,51	19,51	17,76	16,01	14,51	13,26	12,01
		Amort. final	Fecha	25/02/2035	25/05/2033	25/05/2031	25/08/2029	25/11/2027	25/05/2026	25/02/2025	25/11/2023
		Amort. final	Años	20,01	18,01	15,76	14,01	12,51	11,26	10,01	9,26
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	25/11/2031	25/11/2029	25/08/2027	25/11/2025	25/05/2024	25/02/2023	25/11/2021	25/02/2021
		Amort. final	Fecha	20,01	18,01	15,76	14,01	12,51	11,26	10,01	9,26
		Amort. final	Años	25/11/2031	25/11/2029	25/08/2027	25/11/2025	25/05/2024	25/02/2023	25/11/2021	25/02/2021
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	24,12	22,47	20,59	18,81	17,13	15,57	14,19	12,97
		Amort. final	Fecha	02/01/2036	08/05/2034	23/06/2032	11/09/2030	06/01/2029	17/06/2027	27/01/2026	09/11/2024
		Amort. final	Años	25,02	23,51	21,76	20,01	18,27	16,76	15,26	14,01
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	25/11/2036	25/05/2035	25/08/2033	25/11/2031	25/02/2030	25/08/2028	25/02/2027	25/11/2025
		Amort. final	Fecha	20,01	18,01	15,76	14,01	12,51	11,26	10,01	9,26
		Amort. final	Años	25/11/2031	25/11/2029	25/08/2027	25/11/2025	25/05/2024	25/02/2023	25/11/2021	25/02/2021
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	Años	20,01	18,01	15,76	14,01	12,51	11,26	10,01	9,26
		Amort. final	Fecha	25/11/2031	25/11/2029	25/08/2027	25/11/2025	25/05/2024	25/02/2023	25/11/2021	25/02/2021
		Amort. final	Años	20,01	18,01	15,76	14,01	12,51	11,26	10,01	9,26
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	25/11/2031	25/11/2029	25/08/2027	25/11/2025	25/05/2024	25/02/2023	25/11/2021	25/02/2021
		Amort. final	Fecha	27,98	26,37	24,82	23,24	21,66	20,13	18,68	17,32
		Amort. final	Años	10/11/2039	02/04/2038	14/09/2036	12/02/2035	17/07/2033	08/01/2032	25/07/2030	15/03/2029
Serie E	Con amortización opcional *	Vida media	Años	37,78	37,78	37,78	37,78	37,78	37,78	37,78	37,78
		Amort. final	Fecha	25/08/2049	25/08/2049	25/08/2049	25/08/2049	25/08/2049	25/08/2049	25/08/2049	25/08/2049
		Amort. final	Años	25/08/2049	25/08/2049	25/08/2049	25/08/2049	25/08/2049	25/08/2049	25/08/2049	25/08/2049
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	25/08/2049	25/08/2049	25/08/2049	25/08/2049	25/08/2049	25/08/2049	25/08/2049	25/08/2049
		Amort. final	Fecha	25/08/2049	25/08/2049	25/08/2049	25/08/2049	25/08/2049	25/08/2049	25/08/2049	25/08/2049
		Amort. final	Años	25/08/2049	25/08/2049	25/08/2049	25/08/2049	25/08/2049	25/08/2049	25/08/2049	25/08/2049

RURAL HIPOTECARIO X Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/12/2011
Divisa: EUR

Fecha constitución
25/06/2008

NIF
V85474252

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Caixa Popular-Caja.Rural.
C. R. D'Alghemesi
C. R. Balears
C. R. La Vall 'San Isidro'
C. R. Sant Vicent Ferrer de la Vall
D'Uixo
C. R. Aragonesa y de los Pirineos
C. R. Aragón
C. R. Asturias
C. R. Córdoba
C. R. Extremadura
C. R. Gijón
C. R. Granada
C. R. Jaén
C. R. Navarra
C. R. Tenerife
C. R. Teruel
C. R. Zamora
C. R. Mediterráneo, Ruralcaja
C. R. Sur
C. R. San José de Nules
Credit Valencia

Administrador Activos
Caixa Popular-C. R.
C. R. D'Alghemesi
C. R. Balears
C. R. La Vall 'San Isidro'
C. R. Sant Vicent Ferrer de la Vall
D'Uixo
C. R. Aragonesa y de los Pirineos
C. R. Aragón
C. R. Asturias
C. R. Córdoba
C. R. Extremadura
C. R. Gijón
C. R. Granada
C. R. Jaén
C. R. Navarra
C. R. Tenerife
C. R. Teruel
C. R. Zamora
C. R. Mediterráneo, Ruralcaja
C. R. Sur
C. R. San José de Nules
Credit Valencia

Entidad Directora y Suscriptor
Banco Cooperativo Español

Garante Administrador
Banco Cooperativo Español

Agente Pago Bonos
Banco Cooperativo Español

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Cooperativo Español

Permuta Intereses
Banco Cooperativo Español

Depositario Activos
Banco Cooperativo Español

Préstamo Gastos Iniciales
Entidades Cedentes

Préstamo Subordinado
Entidades Cedentes

Auditores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,53%	0,44%	0,39%	0,40%	0,47%
Tasa anual equivalente	6,19%	5,21%	4,59%	4,75%	5,50%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	28,48%	28,01%
Aragón	9,10%	8,94%
Asturias	3,90%	4,09%
Canarias	2,13%	2,02%
Cantabria	0,05%	0,07%
Castilla y León	1,65%	1,54%
Castilla-La Mancha	0,17%	0,17%
Cataluña	2,41%	2,41%
Comunidad Valenciana	29,43%	28,63%
Extremadura	2,25%	2,17%
Galicia	0,12%	0,16%
Islas Baleares	2,04%	1,85%
La Rioja	2,41%	2,51%
Madrid	0,56%	0,63%
Murcia	0,19%	0,18%
Navarra	9,85%	10,64%
País Vasco	5,27%	5,99%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	843	213.698,41	157.380,27	0,00	371.078,68	14,38	88.492.928,85	88.864.007,53	51,10	55,67
De > 1 a ≤ 2 Meses	306	181.908,81	164.371,74	0,00	346.280,55	13,41	35.558.427,35	35.904.707,90	20,65	58,35
De > 2 a ≤ 3 Meses	167	145.430,23	148.413,31	0,00	293.843,54	11,38	19.257.017,74	19.550.861,28	11,24	58,70
De > 3 a ≤ 6 Meses	101	148.871,87	143.870,42	0,00	292.742,29	11,34	11.829.416,66	12.122.158,95	6,97	57,66
De > 6 a < 12 Meses	70	179.538,85	182.321,96	0,00	361.860,81	14,02	7.815.657,20	8.177.518,01	4,70	65,24
De ≥ 12 a < 18 Meses	42	158.878,88	160.400,89	0,00	319.279,77	12,37	4.523.527,00	4.842.806,77	2,78	56,10
De ≥ 18 a < 24 Meses	20	88.080,69	119.070,81	0,00	207.151,50	8,02	1.994.500,11	2.201.651,61	1,27	67,85
De ≥ 2 Años	22	136.040,35	253.059,11	0,00	389.099,46	15,07	1.851.601,83	2.240.701,29	1,29	49,61
Subtotal	1.571	1.252.448,09	1.328.888,51	0,00	2.581.336,60	100,00	171.323.076,74	173.904.413,34	100,00	57,12
Dudosos (subjetivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	1.571	1.252.448,09	1.328.888,51	0,00	2.581.336,60		171.323.076,74	173.904.413,34		57,12