

## RURAL HIPOTECARIO IX Fondo de Titulización de Activos

Aplicación de Fondos Disponibles *Available Funds Application*

Divisa / *Currency* : EUR  
 Fecha Pago / *Payment Date* : 17.11.2015

**Fondos Disponibles**  
**Amortización Series**  
**A1, A2, A3, B, C y D**
**A. FONDOS DISPONIBLES** *Available Funds*

|                                                                                                                                 |                                                                  | <b>Fondos Disponibles</b> |                      | <b>Amortización Series</b>              |             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|---------------------------|----------------------|-----------------------------------------|-------------|
|                                                                                                                                 |                                                                  | <i>Available Funds</i>    |                      | <i>Available Funds for Amortisation</i> |             |
|                                                                                                                                 |                                                                  | <b>Saldo Balance</b>      |                      | <b>Saldo Balance</b>                    |             |
| Cuenta Tesorería <i>Treasury Account.</i>                                                                                       | Saldo de inicio al * <i>Initial balance at:*</i>                 | 17.11.2015                | 39.100.063,45        | 39.100.165,02                           |             |
| Intereses cobrados Préstamos Hipotecarios <i>Mortgage Loans interests collected</i>                                             |                                                                  |                           | 3.004.557,06         |                                         |             |
| Principales cobrados Préstamos Hipotecarios <i>Mortgage Loans principals collected</i>                                          |                                                                  |                           | 23.989.424,30        |                                         |             |
| Rendimientos Cuentas <i>Accounts interest</i>                                                                                   |                                                                  |                           | 11.779,05            |                                         |             |
| Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios pagados <i>Taxes &amp; ordinary and extraordinary expenses paid desde since</i> | 17.08.2015                                                       |                           | -113.944,00          |                                         |             |
| Fondos disponibles (otros) <i>Remaining Funds (other)</i>                                                                       |                                                                  |                           | 332.829,02           |                                         |             |
| Fondo de Reserva <i>Reserve Fund</i>                                                                                            | incluido en Cuenta Tesorería <i>Included on Treasury Account</i> |                           | 11.875.418,02        |                                         |             |
| Remanente Fondos Disponibles (anterior) <i>Remaining Available Funds (previous)</i>                                             |                                                                  |                           | 101,57               |                                         |             |
| Permuta Intereses (neto cobrado) <i>Interest Swap (net receipt)</i>                                                             |                                                                  |                           | 0,00                 |                                         |             |
| Cobros <i>Collections</i>                                                                                                       |                                                                  |                           | -38.392,30           |                                         |             |
| Pagos <i>Payments</i>                                                                                                           |                                                                  |                           | 1.513.079,76         |                                         |             |
| <b>Total Fondos Disponibles</b> <i>Total Available Funds</i>                                                                    |                                                                  |                           | <b>39.100.165,02</b> | <b>39.100.165,02</b>                    | <b>0,00</b> |

**B.1 APLICACIÓN** *Application*

|                                                                                                                 |  | Devengado<br><i>Accrued</i>                     | Aplicado<br><i>Applied</i> |               |               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------------------------------------------------|----------------------------|---------------|---------------|
| 1º Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios <i>Taxes &amp; ordinary and extraordinary expenses</i>       |  | 30.561,18                                       | 30.561,18                  | 39.069.603,84 | 0,00          |
| 2º Permuta de Intereses (neto pagado)** <i>Interest Swap (net paid)**</i>                                       |  | 1.551.472,06                                    | 1.551.472,06               | 37.518.131,78 | 0,00          |
| 3º a) Intereses Bonos Serie A1 <i>Series A1 Bond Interest</i>                                                   |  | <b>Serie Amortizada</b> <i>Amortised Series</i> |                            |               |               |
| b) Intereses Bonos Serie A2 <i>Series A2 Bond Interest</i>                                                      |  | 106.260,31                                      | 106.260,31                 | 37.411.871,47 | 0,00          |
| c) Intereses Bonos Serie A3 <i>Series A3 Bond Interest</i>                                                      |  | 89.086,67                                       | 89.086,67                  | 37.322.784,80 | 0,00          |
| 4º Intereses Bonos Serie B** <i>Series B Bond Interest **</i>                                                   |  | 22.163,82                                       | 22.163,82                  | 37.300.620,98 | 0,00          |
| 5º Intereses Bonos Serie C** <i>Series C Bond Interest **</i>                                                   |  | 36.125,33                                       | 36.125,33                  | 37.264.495,65 | 0,00          |
| 6º Intereses Bonos Serie D** <i>Series D Bond Interest **</i>                                                   |  | 0,00                                            | 0,00                       | 37.264.495,65 | 0,00          |
| 7º Retención para Amortización Series A1, A2, A3, B, C y D <i>Withholding for Amortisation Series</i>           |  | 23.238.205,30                                   | 23.238.205,30              | 14.026.290,35 | 23.238.205,30 |
| (+ Principal Pendiente Series A1, A2, A3, B, C y D <i>Outstanding Principal Series</i>                          |  | 636.749.345,54                                  |                            |               |               |
| (-) Saldo Vivo Préstamos <i>Outstanding Balance Loans</i>                                                       |  | 635.874.079,74                                  |                            |               |               |
| (+ Saldo Vivo Préstamos Dudosos <i>Outstanding Balance Doubtful Loans</i>                                       |  | 22.362.939,50                                   |                            |               |               |
| 8º Intereses Bonos Serie B*** <i>Series B Bond Interest ***</i>                                                 |  | 0,00                                            | 0,00                       | 14.026.290,35 | 23.238.205,30 |
| 9º Intereses Bonos Serie C*** <i>Series C Bond Interest ***</i>                                                 |  | 0,00                                            | 0,00                       | 14.026.290,35 | 23.238.205,30 |
| 10º Intereses Bonos Serie D*** <i>Series D Bond Interest ***</i>                                                |  | 53.022,67                                       | 53.022,67                  | 13.973.267,68 | 23.238.205,30 |
| 11º Dotación Fondo de Reserva Requerido <i>Amount for Required Cash Reserve</i>                                 |  | 15.000.000,00                                   | 13.973.267,68              | 0,00          | 23.238.205,30 |
| 12º Intereses Bonos Serie E pendientes <i>Series E Bond Interest pending</i>                                    |  | 4.402.508,33                                    | 0,00                       | 0,00          | 23.238.205,30 |
| Intereses Bonos Serie E <i>Series E Bond Interest</i>                                                           |  | 152.413,33                                      | 0,00                       | 0,00          | 23.238.205,30 |
| 13º Amortización Bonos Serie E <i>Series E Bond Amortisation</i>                                                |  | 0,00                                            | 0,00                       | 0,00          | 23.238.205,30 |
| 14º Permuta de Intereses (pago liquidativo) **** <i>Interests Swap (liquidation payment) ****</i>               |  | 0,00                                            | 0,00                       | 0,00          | 23.238.205,30 |
| 15º Intereses Préstamo Gastos Iniciales pendiente <i>Interest on Start-Up Loan pending</i>                      |  | 116.073,40                                      | 0,00                       | 0,00          | 23.238.205,30 |
| Intereses Préstamo Gastos Iniciales <i>Interest on Start-Up Loan</i>                                            |  | 2.801,71                                        | 0,00                       | 0,00          | 23.238.205,30 |
| 16º Amortización principal Préstamo Gastos Iniciales pendiente <i>Pending Start-Up Loan principal repayment</i> |  | 1.123.285,07                                    | 0,00                       | 0,00          | 23.238.205,30 |
| Amortización principal Préstamo Gastos Iniciales <i>Start-Up Loan principal repayment</i>                       |  | 0,00                                            | 0,00                       | 0,00          | 23.238.205,30 |
| 17º Comisión administración Préstamos Hipotecarios <i>Mortgage Loans servicing fee</i>                          |  | 616.542,17                                      | 0,00                       | 0,00          | 23.238.205,30 |
| 18º Remuneración variable Intermediación Financiera <i>Financial Intermediation Variable Remuneration</i>       |  | 21.184.174,76                                   | 0,00                       | 0,00          | 23.238.205,30 |
| Remanente Fondos Disponibles <i>Remaining Available Funds</i>                                                   |  | 0,00                                            | 0,00                       | 0,00          | 23.238.205,30 |
| <b>Total aplicado</b> <i>Total applied</i>                                                                      |  | <b>67.724.696,11</b>                            | <b>39.100.165,02</b>       |               |               |

\* Excluido el importe de los ingresos percibidos de los Préstamos Hipotecarios entre la Fecha de Determinación precedente, excluida, y la Fecha de Pago, incluida. *Excluded the Mortgage Loans income received between the preceding Determination Date, excluded, and the Payment Date, included.*

\*\* Será postergado o antepuesto, según el caso, en determinadas circunstancias. *Shall be moved under certain circumstances.*

\*\*\* En caso de postergamiento o de anteposición. *In case of moving.*

\*\*\*\* En determinadas circunstancias. *Under certain circumstances.*

Aplicación de Fondos Disponibles *Available Funds Application*

Divisa / *Currency* : **EUR**  
 Fecha Pago / *Payment Date* : **17.11.2015**

**Fondos Disponibles**  
**Amortización Series**  
**A1, A2, A3, B, C y D**  
**Fondos Disponibles** *Available Funds for Amortisation*  
*Available Funds* *Series A1, A2, A3, B, C and D*

**B.2. APLICACIÓN FONDOS DISPONIBLES PARA AMORTIZACION SERIES A1, A2, A3, B, C y D***Available Funds for Amortisation Application Series A1, A2, A3, B, C, and D*

|                                                                              | Devengado<br><i>Accrued</i>                     | Aplicado<br><i>Applied</i> | 23.238.205,30 |
|------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|----------------------------|---------------|
| <b>1º a) Amortización Bonos Serie A1</b> <i>Series A1 Bond Amortisation</i>  | <b>Serie Amortizada</b> <i>Amortised Series</i> |                            |               |
| <b>b) Amortización Bonos Serie A2</b> <i>Series A2 Bond Amortisation</i>     | 23.238.157,82                                   | 23.238.157,82              | 47,48         |
| <b>c) Amortización Bonos Serie A3</b> <i>Series A3 Bond Amortisation</i>     | 0,00                                            | 0,00                       | 47,48         |
| <b>2º Amortización Bonos Serie B</b> <i>Series B Bond Amortisation</i>       | 0,00                                            | 0,00                       | 47,48         |
| <b>3º Amortización Bonos Serie C</b> <i>Series C Bond Amortisation</i>       | 0,00                                            | 0,00                       | 47,48         |
| <b>4º Amortización Bonos Serie D</b> <i>Series D Bond Amortisation</i>       | 0,00                                            | 0,00                       | 47,48         |
| <b>Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A1, A2, A3, B, C y D</b> | 47,48                                           | 47,48                      | 0,00          |
| <i>Remaining Available Funds for Amortisation Series A, B, C and D</i>       |                                                 |                            |               |
| <b>Total aplicado</b> <i>Total applied</i>                                   | <b>23.238.205,30</b>                            | <b>23.238.205,30</b>       |               |

**C. ESTADO DESPUÉS DE APLICACIÓN** *Statement after application*

|                                                                              |                                                                         |                   |                      |
|------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|-------------------|----------------------|
| <b>Cuenta Tesorería</b> <i>Treasury Account:</i>                             | <b>Saldo final al *</b> <i>Final balance at *</i>                       | <b>17.11.2015</b> | <b>13.973.315,16</b> |
| <b>Fondo de Reserva</b> <i>Reserve Fund</i>                                  | <b>incluido en Cuenta Tesorería</b> <i>Included on Treasury Account</i> |                   | <b>13.973.267,68</b> |
| <b>Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A1, A2, A3, B, C y D</b> |                                                                         |                   | <b>47,48</b>         |
| <i>Remaining Available Funds Amortisation Series A1, A2, A3, B, C and D</i>  |                                                                         |                   |                      |

\* Incrementado, si fuera el caso, en el importe i) de las retenciones a cuenta sobre los intereses de los Bonos y ii) de los ingresos percibidos de los Préstamos Hipotecarios entre la Fecha de Determinación precedente, excluida, y la Fecha de Pago, incluida. *Added, if any, in the following amounts, i) the withholding tax amounts on Bond interest and ii) the Mortgage Loans Income received from the Determination Date, excluded, preceding the Payment Date, included.*