

Fecha de Pago / Payment Date
Fecha de Determinación / Determination Date
Fecha de Pago / Payment Date
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current
Actual / Current
Precedente / Preceding
Precedente / Preceding

17.05.2018
09.05.2018
19.02.2018
28.03.2007

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation

1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans

			Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
a	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans	(b + c + d)	Actual 09.05.2018	462.148.886,60		
b	Saldo Vivo Préstamos Morosos (no Dudosos) Outstanding Balance Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)	(>3 y <18 meses) (>3 and <18 months)	Actual 09.05.2018	4.599.799,84	% (b / e)	1,033%
c	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Morosos (no Dudosos) Outstanding Balance Non-Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)	(≤ 3 meses) (≤3 months)	Actual 09.05.2018	440.617.242,40		
d	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Dudosos Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans	(≥18 meses) (≥18 months)	Actual 09.05.2018	16.931.844,36		
e	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Dudosos Outstanding Balance Non-Doubtful Mortgage Loans	(<18 meses) (<18 months)	Actual 09.05.2018	445.217.042,24	% (e / f)	29,68%
f	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans		Initial 28.03.2007	1.500.118.980,94		
g	Retención para Amortización de las Series A, B, C y D Series A, B, C & D Amortisation Withholding	(D + e)	Actual 17.05.2018	12.767.202,04		
h	Fondos Disponibles aplicados para Amortización Series A, B, C y D Available Funds applied for Amortization of Series A, B, C & D		Actual 17.05.2018	12.767.202,04		
i	Déficit de Amortización Amortisation Deficiency		Actual 17.05.2018	0,00		
j	Saldo Vivo Acumulado de los Préstamos Dudosos Amortisation Deficiency		Actual 09.05.2018	79.115.912,18		
k	Ingresos percibidos por reembolso de principal		Actual 09.05.2018	13.418.442,11		

1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

A	Saldo Principal Pendiente Serie A Outstanding Principal Balance Series A		Precedente 19.02.2018	401.090.798,74		
B	Saldo Principal Pendiente Serie B Outstanding Principal Balance Series B		Precedente 19.02.2018	17.893.445,54	% (B / F)	3,907%
C	Saldo Principal Pendiente Serie C Outstanding Principal Balance Series C		Precedente 19.02.2018	28.500.000,00	% (C / F)	6,223%
D	Saldo Principal Pendiente Serie D Outstanding Principal Balance Series D		Precedente 19.02.2018	10.500.000,00	% (D / F)	2,293%
E	Saldo Principal Pendiente Serie E Outstanding Principal Balance Series E		Precedente 19.02.2018	15.000.000,00		
F	Saldo Principal Pendiente Series A, B, C y D. Outstanding Principal Balance Series A, B, C & D.		Precedente 19.02.2018	457.984.244,28		
G	Importe nominal emisión Serie A Issue face amount Series A		Initial 28.03.2007	1.431.700.000,00		
H	Importe nominal emisión Serie B Issue face amount Series B		Initial 28.03.2007	29.300.000,00		
I	Importe nominal emisión Serie C Issue face amount Series C		Initial 28.03.2007	28.500.000,00		
J	Importe nominal emisión Serie D Issue face amount Series D		Initial 28.03.2007	10.500.000,00		

1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve

l	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Precedente / Preceding	19.02.2018	15.000.000,00		
m	Fondo de Reserva Dotado / Provisioned Cash Reserve	Precedente / Preceding		15.000.000,00		
n	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Actual / Currently	17.05.2018	15.000.000,00		
ñ	Fondo de Reserva Dotado / Provisioned Cash Reserve	Actual / Currently		15.000.000,00		

2 Situación disparadores / Triggers status

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Actúa S/N Breach Y/N
--------------------------	-----------------------	------------------------	-----------------------------------	-------------------------

2.1 Pago intereses Series B, C y D: postergación lugar orden de prelación

Interest payment of Series B, C & D: place deferred in priority of payments

2.1.1	Serie B / Series B	Saldo Vivo Ptmos Dudosos	09.05.2018	(i/f)	> 8,00%	5,27%	N
2.1.2	Serie C / Series C	Saldo Vivo Ptmos Dudosos	09.05.2018	(i/f)	> 5,20%	5,27%	S/Y
2.1.3	Serie D / Series D	Saldo Vivo Ptmos Dudosos	09.05.2018	(i/f)	> 4,50%	5,27%	S/Y

2.2 Fondo de Reserva:

Cash Reserve

2.2.1 Condiciones de reduccion

Cash Reserve reduction:

2.2.2	Condiciones de no reduccion (solo aplica si 2.2.1 es S/Y) (*)		17.05.2018	% D- (D-e)	> 2,00%	3,37%	S/Y
	Cash Reserve no reduction (*)						
	(i) Morosos / Saldo Vivo no dudoso		09.05.2018	% (b / e)	> 1,00%	1,033%	S/Y
	(ii) No dotación		17.05.2018	(n-b)	< 0,00	0,00	N
	(iii) Transcurridos 3 años		17.05.2018	28.03.2007	años/years < 3,00	11,15	N

2.3 Amortización a Prorrata Clase A

09.05.2018	(c+k)/A	< 1,00%	1,13	N
------------	---------	---------	------	---

2.4 Amortización a Prorrata Series B, C y D

Pro Rata Amortisation of Series B, C & D

2.4.0 Condiciones comunes / Common conditions ()**

(i)	No procede 2.3		09.05.2018	2.3	N		S/Y
(ii)	Fondo de Reserva en F.P. = Fondo de Reserva requerido		17.05.2018		= 0,00	0,00	S/Y
(iii)	Saldo Vivo Ph's no Dudosos > 10% Saldo Vivo inicial		09.05.2018		≥ 10,00%	29,68%	S/Y

2.4.1 Serie B: condiciones particulares / Series B: particular conditions ()**

(i)	el Saldo de Principal Pendiente de la Serie B sea igual o mayor al 3,907%		09.05.2018		≥ 3,907%	3,907%	S/Y
(ii)	el Saldo Vivo de los Préstamos Morosos no exceda del 1,25%		09.05.2018		≤ 1,25%	1,033%	S/Y

2.4.2 Serie C: condiciones particulares / Series C: particular conditions ()**

(i)	el Saldo de Principal Pendiente de la Serie C sea igual o mayor al 3,800%		09.05.2018		≥ 3,800%	6,223%	S/Y
(ii)	el Saldo Vivo de los Préstamos Morosos no exceda del 1,00%		09.05.2018		≤ 1,00%	1,033%	N

2.4.3 Serie D: condiciones particulares / Series D: particular conditions ()**

(i)	el Saldo de Principal Pendiente de la Serie D sea igual o mayor al 1,400% de la suma del		09.05.2018		≥ 1,400%	2,293%	S/Y
(ii)	el Saldo Vivo de los Préstamos Hipotecarios Morosos no exceda del 0,75%		09.05.2018		≤ 0,75%	1,033%	N

(*) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

(**) Procede la reducción si se dan todas las condiciones

Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición /Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitada S/N Option exercised Y/N
28/03/2007	% (a / g)	< 10,00%	30,81%	N