

Fecha de Pago / Payment Date
Fecha de Determinación / Determination Date
Fecha de Pago / Payment Date
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current
Actual / Current
Precedente / Preceding
Precedente / Preceding

17.02.2017
10.02.2017
17.11.2016
28.03.2007

Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation				Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
1.1	Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans						
a	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans	(b + c + d)	Actual Currently	10.02.2017	533.871.858,40		
b	Saldo Vivo Préstamos Morosos (no Dudosos) Outstanding Balance Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)	(>3 y <18 meses) (~3 and <18 months)	Actual Currently	10.02.2017	5.959.447,54	% (b / e)	1,163%
c	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Morosos (no Dudosos) Outstanding Balance Non-Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)	(≤ 3 meses) (≤3 months)	Actual Currently	10.02.2017	506.381.375,57		
d	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Dudosos Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans	(≥18 meses) (≥18 months)	Actual Currently	10.02.2017	21.531.035,29		
e	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Dudosos Outstanding Balance Non-Doubtful Mortgage Loans	(<18 meses) (<18 months)	Actual Currently	10.02.2017	512.340.823,11	% (e / f)	34,15%
f	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans		Initial	28.03.2007	1.500.118.980,94		
g	Retención para Amortización de las Series A, B, C y D Series A, B, C & D Amortisation Withholding	(D + e)	Actual Currently	17.02.2017	16.736.054,91		
h	Fondos Disponibles aplicados para Amortización Series A, B, C y D Available Funds applied for Amortization of Series A, B, C & D			17.02.2017	16.736.054,91		
i	Déficit de Amortización Amortisation Deficiency			17.02.2017	0,00		
j	Saldo Vivo Acumulado de los Préstamos Dudosos			10.02.2017	76.786.887,06		
k	Ingresos percibidos por reembolso de principal			10.02.2017	15.882.569,81		

1.2	Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue							
A	Saldo Principal Pendiente Serie A	Actual	17.02.2017		460.776.878,02			
	Outstanding Principal Balance Series A	Currently						
B	Saldo Principal Pendiente Serie B	Actual	17.02.2017		29.300.000,00		% (B / F)	5,538%
	Outstanding Principal Balance Series B	Currently						
C	Saldo Principal Pendiente Serie C	Actual	17.02.2017		28.500.000,00		% (C / F)	5,387%
	Outstanding Principal Balance Series C	Currently						
D	Saldo Principal Pendiente Serie D	Actual			10.500.000,00		% (D / F)	1,985%
	Outstanding Principal Balance Series D	Currently						
E	Saldo Principal Pendiente Serie E	Actual			15.000.000,00			
	Outstanding Principal Balance Series E	Currently						
F	Saldo Principal Pendiente Series A, B, C y D.	Actual	17.02.2017		529.076.878,02			
	Outstanding Principal Balance Series A, B, C & D.	Currently						
G	Importe nominal emisión Serie A	Initial	28.03.2007		1.431.700.000,00			
	Issue face amount Series A	Initial						
H	Importe nominal emisión Serie B	Initial	28.03.2007		29.300.000,00			
	Issue face amount Series B	Initial						
I	Importe nominal emisión Serie C	Initial	28.03.2007		28.500.000,00			
	Issue face amount Series C	Initial						
J	Importe nominal emisión Serie D	Initial	28.03.2007		10.500.000,00			
	Issue face amount Series D	Initial						
1.3	Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve							
l	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Precedente / Preceding	17.11.2016		15.000.000,00			
m	Fondo de Reserva Dotado	Precedente / Preceding			15.000.000,00			
n	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Actual / Currently	17.02.2017		15.000.000,00			
ñ	Fondo de Reserva Dotado	Actual / Currently			15.000.000,00			

2	Situación disparadores / Triggers status				Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Actúa S/N Breach Y/N
2.1	Pago intereses Series B, C y D: postergación lugar orden de prelación Interest payment of Series B, C & D: place deferred in priority of payments								
2.1.1	Serie B / Series B Saldo Vivo Ptmos Dudosos				10.02.2017	(i/f)	> 8,00%	5,12%	N
2.1.2	Serie C / Series C Saldo Vivo Ptmos Dudosos				10.02.2017	(i/f)	> 5,20%	5,12%	N
2.1.3	Serie D / Series D Saldo Vivo Ptmos Dudosos				10.02.2017	(i/f)	> 4,50%	5,12%	S/Y
2.2	Fondo de Reserva: Cash Reserve								N
2.2.1	Condiciones de reduccion Cash Reserve reduction:								
2.2.2	Condiciones de no reduccion (solo aplica si 2.2.1 es S/Y) (*) Cash Reserve no reduction (*)				17.02.2017	% D- (D-e)	> 2,00%	2,93%	S/Y
	(i) Morosos / Saldo Vivo no dudoso				10.02.2017	% (b / e)	≤ 1,00%	1,163%	S/Y
	(ii) No dotación				17.02.2017	(n-b)	< 0,00	0,00	N
	(iii) Transcurridos 3 años				17.02.2017	28.03.2007	años/years ≥ 3,00	9,90	N
2.3	Amortización a Prorrata Clase A				10.02.2017	(c+k)/A	< 1,00%	1,13	N
2.4	Amortización a Prorrata Series B, C y D Pro Rata Amortisation of Series B, C & D								
2.4.0	Condiciones comunes / Common conditions (**)								S/Y
	(i) No procede 2.3				10.02.2017	2.3	N		S/Y
	(ii) Fondo de Reserva en F.P. = Fondo de Reserva requerido				17.02.2017		= 0,00		S/Y
	(iii) Saldo Vivo Ph's no Dudosos > 10% Aldo Vivo inicial				10.02.2017		≥ 10,00%	34,15%	S/Y
2.4.1	Serie B: condiciones particulares / Series B: particular conditions (**)								S/Y
	(i) el Saldo de Principal Pendiente de la Serie B sea igual o mayor al 3,907%				10.02.2017		≥ 3,907%	5,538%	S/Y
	(ii) el Saldo Vivo de los Préstamos Morosos no exceda del 1,25%				10.02.2017		≤ 1,25%	1,163%	S/Y
2.4.2	Serie C: condiciones particulares / Series C: particular conditions (**)								N
	(i) el Saldo de Principal Pendiente de la Serie C sea igual o mayor al 3,800%				10.02.2017		≥ 3,800%	5,387%	S/Y
	(ii) el Saldo Vivo de los Préstamos Morosos no exceda del 1,00%				10.02.2017		≤ 1,00%	1,163%	N
2.4.3	Serie D: condiciones particulares / Series D: particular conditions (**)								N
	(i) el Saldo de Principal Pendiente de la Serie D sea igual o mayor al 1,400% de la suma del				10.02.2017		≥ 1,400%	1,985%	S/Y
	(ii) el Saldo Vivo de los Préstamos Hipotecarios Morosos no exceda del 0,75%				10.02.2017		≤ 0,75%	1,163%	N

(*) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

(**) Procede la reducción si se dan todas las condiciones

Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición /Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitada S/N Option exercised Y/N
28/03/2007	% (a / g)	< 10,00%	35,59%	N