

RURAL HIPOTECARIO IX Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 30/11/2025

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Impagados / Delinquencies															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	140	43.989,50	10.183,79	0,00	54.173,29	1,90	6.146.744,12	57,69	0,00	6.190.733,62	48,30	6.200.917,41	25.046.374,05	24,7171	24,7577
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	21	18.101,28	5.553,20	0,00	23.654,48	0,83	1.169.359,90	10,97	0,00	1.187.461,18	9,27	1.193.014,38	4.464.573,07	26,5974	26,7218
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	20	23.352,98	7.471,20	0,00	30.824,18	1,08	988.032,81	9,27	0,00	1.011.385,79	7,89	1.018.856,99	4.059.273,35	24,9154	25,0995
De > 3 a < 6 Meses from > 3 to < 6 months	13	18.785,88	5.879,29	0,00	24.665,17	0,86	447.383,82	4,20	0,00	466.169,70	3,64	472.048,99	2.185.977,55	21,3255	21,5944
De ≥ 6 a < 12 Meses from ≥ 6 to < 12 months	6	21.202,25	10.263,20	0,00	31.465,45	1,10	304.399,53	2,86	0,00	325.601,78	2,54	335.864,98	1.208.922,00	26,9332	27,7822
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	3	15.318,03	5.747,63	0,00	21.065,66	0,74	87.963,92	0,83	0,00	103.281,95	0,81	109.029,58	464.399,49	22,2399	23,4775
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	2	12.078,21	4.064,91	0,00	16.143,12	0,57	40.687,82	0,38	0,00	52.766,03	0,41	56.830,94	208.600,00	25,2953	27,2440
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	62	2.007.701,69	645.902,09	0,00	2.653.603,78	92,93	1.471.084,56	13,81	0,00	3.478.786,25	27,14	4.124.688,34	11.223.192,45	30,9964	36,7515
Subtotal :	267	2.160.529,82	695.065,31	0,00	2.855.595,13	100,00	10.655.656,48	100,00	0,00	12.816.186,30	100,00	13.511.251,61	48.861.311,96	26,2297	27,6522
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)															
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
Subtotal :	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
Total :	267	2.160.529,82	695.065,31	0,00	2.855.595,13		10.655.656,48		0,00	12.816.186,30		13.511.251,61	48.861.311,96	26,2297	27,6522