

RURAL HIPOTECARIO IX Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 06/11/2025

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Impagados / Delinquencies															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	93	27.939,25	6.683,13	0,00	34.622,38	1,22	4.142.540,90	47,15	0,00	4.170.480,15	38,15	4.177.163,28	16.962.119,47	24,5870	24,6264
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	23	18.460,52	6.088,65	0,00	24.549,17	0,87	1.310.343,92	14,91	0,00	1.328.804,44	12,16	1.334.893,09	4.815.681,60	27,5933	27,7197
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	22	23.693,14	6.332,05	0,00	30.025,19	1,06	868.174,35	9,88	0,00	891.867,49	8,16	898.199,54	3.550.921,78	25,1165	25,2948
De > 3 a < 6 Meses from > 3 to < 6 months	10	16.416,99	4.964,19	0,00	21.381,18	0,75	463.551,73	5,28	0,00	479.968,72	4,39	484.932,91	2.563.900,11	18,7203	18,9139
De ≥ 6 a < 12 Meses from ≥ 6 to < 12 months	10	33.906,06	11.738,74	0,00	45.644,80	1,61	398.078,00	4,53	0,00	431.984,06	3,95	443.722,80	1.820.793,73	23,7250	24,3697
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	2	7.234,48	5.351,20	0,00	12.585,68	0,44	88.458,32	1,01	0,00	95.692,80	0,88	101.044,00	264.065,49	36,2383	38,2648
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	2	11.859,41	3.991,08	0,00	15.850,49	0,56	40.906,62	0,47	0,00	52.766,03	0,48	56.757,11	208.600,00	25,2953	27,2086
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	62	2.005.758,56	645.284,34	0,00	2.651.042,90	93,49	1.474.406,26	16,78	0,00	3.480.164,82	31,84	4.125.449,16	11.223.192,45	31,0087	36,7583
Subtotal :	224	2.145.268,41	690.433,38	0,00	2.835.701,79	100,00	8.786.460,10	100,00	0,00	10.931.728,51	100,00	11.622.161,89	41.409.274,63	26,3992	28,0666
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)															
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
Subtotal :	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
Total :	224	2.145.268,41	690.433,38	0,00	2.835.701,79		8.786.460,10		0,00	10.931.728,51		11.622.161,89	41.409.274,63	26,3992	28,0666