

RURAL HIPOTECARIO IX Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/05/2025

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Impagados / Delinquencies															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	188	57.093,05	17.782,29	0,00	74.875,34	2,63	8.537.922,04	61,60	0,00	8.595.015,09	53,71	8.612.797,38	34.248.838,12	25,0958	25,1477
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	31	21.497,92	7.590,06	0,00	29.087,98	1,02	1.682.651,11	12,14	0,00	1.704.149,03	10,65	1.711.739,09	6.307.361,72	27,0184	27,1387
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	18	19.088,41	8.511,71	0,00	27.600,12	0,97	926.637,33	6,69	0,00	945.725,74	5,91	954.237,45	3.671.685,00	25,7573	25,9891
De > 3 a < 6 Meses from > 3 to < 6 months	17	29.650,18	13.614,59	0,00	43.264,77	1,52	855.891,28	6,18	0,00	885.541,46	5,53	899.156,05	3.309.232,58	26,7597	27,1711
De ≥ 6 a < 12 Meses from ≥ 6 to < 12 months	5	14.664,47	5.978,65	0,00	20.643,12	0,72	160.675,24	1,16	0,00	175.339,71	1,10	181.318,36	676.065,49	25,9353	26,8196
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	2	14.248,50	1.932,55	0,00	16.181,05	0,57	20.639,51	0,15	0,00	34.888,01	0,22	36.820,56	268.534,00	12,9920	13,7117
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	5	116.390,72	21.461,86	0,00	137.852,58	4,84	202.788,12	1,46	0,00	319.178,84	1,99	340.640,70	883.529,17	36,1254	38,5546
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	60	1.871.493,02	629.724,72	0,00	2.501.217,74	87,74	1.472.594,20	10,62	0,00	3.344.087,22	20,90	3.973.811,94	10.838.103,28	30,8549	36,6652
Subtotal :	326	2.144.126,27	706.596,43	0,00	2.850.722,70	100,00	13.859.798,83	100,00	0,00	16.003.925,10	100,00	16.710.521,53	60.203.349,36	26,5831	27,7568
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)															
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Subtotal :	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
Total :	326	2.144.126,27	706.596,43	0,00	2.850.722,70		13.859.798,83		0,00	16.003.925,10		16.710.521,53	60.203.349,36	26,5831	27,7568