

RURAL HIPOTECARIO IX Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/12/2024

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Impagados / Delinquencies															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	163	45.810,37	18.168,82	0,00	63.979,19	2,13	8.525.966,05	57,33	0,00	8.571.776,42	50,02	8.589.945,24	31.407.580,92	27,2921	27,3499
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	33	21.410,01	10.826,40	0,00	32.236,41	1,07	1.867.219,54	12,55	0,00	1.888.629,55	11,02	1.899.455,95	6.351.827,39	29,7336	29,9041
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	16	18.757,62	9.866,97	0,00	28.624,59	0,95	983.223,31	6,61	0,00	1.001.980,93	5,85	1.011.847,90	3.359.635,66	29,8241	30,1178
De > 3 a < 6 Meses from > 3 to < 6 months	15	24.680,34	8.612,44	0,00	33.292,78	1,11	496.860,31	3,34	0,00	521.540,65	3,04	530.153,09	2.098.398,93	24,8542	25,2646
De ≥ 6 a < 12 Meses from ≥ 6 to < 12 months	23	71.753,17	21.826,10	0,00	93.579,27	3,11	620.159,32	4,17	0,00	691.912,49	4,04	713.738,59	3.877.268,39	17,8454	18,4083
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	8	132.740,72	24.045,41	0,00	156.786,13	5,22	309.414,45	2,08	0,00	442.155,17	2,58	466.200,58	1.564.668,97	28,2587	29,7955
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	5	31.166,05	24.175,48	0,00	55.341,53	1,84	283.434,41	1,91	0,00	314.600,46	1,84	338.775,94	868.738,59	36,2135	38,9963
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	63	1.916.816,32	624.932,30	0,00	2.541.748,62	84,57	1.786.480,14	12,01	0,00	3.703.296,46	21,61	4.328.228,76	11.423.210,44	32,4191	37,8898
Subtotal :	326	2.263.134,60	742.453,92	0,00	3.005.588,52	100,00	14.872.757,53	100,00	0,00	17.135.892,13	100,00	17.878.346,05	60.951.329,29	28,1141	29,3322
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)															
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Subtotal :	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
Total :	326	2.263.134,60	742.453,92	0,00	3.005.588,52		14.872.757,53		0,00	17.135.892,13		17.878.346,05	60.951.329,29	28,1141	29,3322