

RURAL HIPOTECARIO IX Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/12/2022

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Impagados / Delinquencies															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	187	52.052,68	7.788,66	0,00	59.841,34	1,01	10.355.215,91	58,35	0,00	10.407.268,59	45,36	10.415.057,25	32.853.481,81	31,6778	31,7015
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	44	38.632,94	5.329,11	0,00	43.962,05	0,74	2.566.241,42	14,46	0,00	2.604.874,36	11,35	2.610.203,47	8.986.646,91	28,9861	29,0454
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	22	28.378,59	3.413,66	0,00	31.792,25	0,54	1.439.370,52	8,11	0,00	1.467.749,11	6,40	1.471.162,77	4.957.791,72	29,6049	29,6738
De > 3 a < 6 Meses from > 3 to < 6 months	7	11.894,17	1.292,35	0,00	13.186,52	0,22	298.275,83	1,68	0,00	310.170,00	1,35	311.462,35	1.134.978,71	27,3283	27,4421
De ≥ 6 a < 12 Meses from ≥ 6 to < 12 months	7	23.078,49	3.056,02	0,00	26.134,51	0,44	329.410,20	1,86	0,00	352.488,69	1,54	355.544,71	1.022.371,44	34,4776	34,7765
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	7	43.229,00	3.994,47	0,00	47.223,47	0,80	220.973,99	1,25	0,00	264.202,99	1,15	268.197,46	1.122.201,39	23,5433	23,8992
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	5	44.251,44	5.411,51	0,00	49.662,95	0,84	276.600,45	1,56	0,00	320.851,89	1,40	326.263,40	900.891,43	35,6149	36,2156
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	93	4.953.460,41	688.546,31	0,00	5.642.006,72	95,40	2.261.650,35	12,74	0,00	7.215.110,76	31,45	7.903.657,07	16.842.116,24	42,8397	46,9279
Subtotal :	372	5.194.977,72	718.832,09	0,00	5.913.809,81	100,00	17.747.738,67	100,00	0,00	22.942.716,39	100,00	23.661.548,48	67.820.479,65	33,8286	34,8885
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)															
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Subtotal :	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
Total :	372	5.194.977,72	718.832,09	0,00	5.913.809,81		17.747.738,67		0,00	22.942.716,39		23.661.548,48	67.820.479,65	33,8286	34,8885