

RURAL HIPOTECARIO IX Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 30/04/2025

Divisa / Currency : EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01	5,00	479	11,89	2.947.076,92	1,78	47	16,04	772.730,80	36,33	457	11,41	2.174.346,12	1,33	11,534	3,349
5,01	10,00	353	8,77	5.578.065,51	3,36	13	4,44	80.290,94	3,77	353	8,81	5.497.774,57	3,35	8,190	7,910
10,01	15,00	393	9,76	10.423.079,31	6,28	19	6,48	199.872,15	9,40	393	9,81	10.223.207,16	6,24	13,476	12,837
15,01	20,00	505	12,54	16.598.686,79	10,00	25	8,53	160.600,02	7,55	505	12,61	16.438.086,77	10,03	18,046	17,690
20,01	25,00	518	12,86	21.616.855,74	13,02	30	10,24	229.777,44	10,80	518	12,93	21.387.078,30	13,05	23,015	22,462
25,01	30,00	451	11,20	23.540.917,80	14,18	35	11,95	168.630,72	7,93	451	11,26	23.372.287,08	14,26	27,870	27,486
30,01	35,00	581	14,43	33.374.903,34	20,10	44	15,02	25.290,46	1,19	581	14,51	33.349.612,88	20,35	32,783	32,758
35,01	40,00	366	9,09	22.860.027,18	13,77	39	13,31	165.075,55	7,76	366	9,14	22.694.951,63	13,85	37,545	37,109
40,01	45,00	222	5,51	15.474.564,87	9,32	19	6,48	103.638,56	4,87	222	5,54	15.370.926,31	9,38	43,143	42,693
45,01	50,00	96	2,38	7.767.118,01	4,68	13	4,44	191.387,02	9,00	96	2,40	7.575.730,99	4,62	48,598	46,718
50,01	55,00	48	1,19	4.465.254,99	2,69	7	2,39	28.372,76	1,33	48	1,20	4.436.882,23	2,71	52,947	52,497
55,01	60,00	14	0,35	1.273.556,05	0,77	1	0,34	878,99	0,04	14	0,35	1.272.677,06	0,78	57,376	57,333
60,01	65,00	1	0,02	92.585,52	0,06	1	0,34	474,18	0,02	1	0,02	92.111,34	0,06	60,375	60,066
Total :		4.027	100,00	166.012.692,03	100,00	293	100,00	2.127.019,59	100,00	4.005	100,00	163.885.672,44	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														30,033	29,605
Media Simple / Average :				41.224,90				7.259,45				40.920,27		23,042	22,736
Mínimo / Minimum :				0,07				1,61				0,07		0,000	0,000
Máximo / Maximum :				225.791,11				111.971,26				225.791,11		87,672	60,066