

RURAL HIPOTECARIO IX Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Índices de Referencia / Distribution by Reference Indexes

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 30/04/2025

Divisa / Currency: EUR

Índices de Referencia Reference Indexes	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Int. Int. Rate	Margen s/Índice Margin o/Index		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Med.Pond. W. Avg.	M.Pond. W. Avg.	Min.	Max.
Interés Variable Floating Interest	4.027	100,00	166.012.692,03	100,00	293	100,00	2.127.019,59	100,00	4.005	100,00	163.885.672,44	100,00	3,926%			
EURIBOR/MIBOR a 3 meses 3-month EURIBOR/MIBOR	1	0,02	33.555,78	0,02	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	33.555,78	0,02	4,180%	0,750	0,750	0,750
EURIBOR/MIBOR a 1 año 1-year EURIBOR/MIBOR	102	2,53	2.740.340,65	1,65	7	2,39	68.728,69	3,23	101	2,52	2.671.611,96	1,63	3,847%	0,933	0,450	3,000
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) 1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)	3.555	88,28	149.181.628,93	89,86	238	81,23	1.876.140,00	88,21	3.538	88,34	147.305.488,93	89,88	3,915%	0,945	0,000	4,000
M. Hipotecario Conjunto de Entidades Mortgage Market: All Institutions	176	4,37	6.360.607,86	3,83	26	8,87	164.724,60	7,74	172	4,29	6.195.883,26	3,78	3,782%	0,349	-0,100	1,900
M. Secundario Deuda Pública 2-6 años Secondary Market Public Debt 2-6 years	193	4,79	7.696.558,81	4,64	22	7,51	17.426,30	0,82	193	4,82	7.679.132,51	4,69	4,283%	1,451	0,000	2,000
Total :	4.027	100,00	166.012.692,03	100,00	293	100,00	2.127.019,59	100,00	4.005	100,00	163.885.672,44	100,00				
Media Ponderada / Weighted Average :													3,926%			
Media Simple / Average :			41.224,90				7.259,45				40.920,27		3,942%			
Mínimo / Minimum :			0,07				1,61				0,07		0,413%			
Máximo / Maximum :			225.791,11				111.971,26				225.791,11		7,703%			

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / Interest Rate: Annual nominal interest rate.