

RURAL HIPOTECARIO IX Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitized Assets

Distribución por Cedentes/Emisores / Distribution by Originators/Issuers

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 30/11/2025

Divisa / Currency: EUR

Cedente/Emisor Originator/Issuer	Principal Titulizado Securitized Principal					Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal			
	Fecha / Date	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%
Caja Rural Central, S.C.C.	28/03/2007	272	2,13	36.441.304,30	2,43	95	2,50	4.867.773,36	3,22	9	3,46	353.617,58	16,37	95	2,52	4.514.155,78	3,03
CR Aragonesa y de los Pirineos (Multicaja)	28/03/2007	450	3,52	49.036.674,91	3,27	113	2,98	2.259.312,14	1,49	7	2,69	192.498,50	8,91	112	2,97	2.066.813,64	1,39
CR Caixa Popular	28/03/2007	33	0,26	8.424.171,59	0,56	10	0,26	687.277,57	0,45	2	0,77	33.822,76	1,57	10	0,27	653.454,81	0,44
CR Caja Campo	28/03/2007	341	2,67	39.232.834,19	2,62	149	3,93	5.029.336,46	3,33	7	2,69	3.523,93	0,16	149	3,96	5.025.812,53	3,37
CR Credit Valencia	28/03/2007	74	0,58	7.845.684,10	0,52	25	0,66	807.494,27	0,53	1	0,38	444,52	0,02	25	0,66	807.049,75	0,54
CR de Aragón (Cajalón)	28/03/2007	672	5,26	98.082.017,14	6,54	214	5,64	10.640.725,37	7,04	11	4,23	40.436,90	1,87	214	5,68	10.600.288,47	7,12
CR de Asturias	28/03/2007	470	3,68	46.176.313,94	3,08	197	5,19	5.925.776,58	3,92	7	2,69	3.339,69	0,15	196	5,20	5.922.436,89	3,98
CR de Balears	28/03/2007	353	2,76	52.871.254,43	3,52	113	2,98	8.075.738,11	5,34	11	4,23	4.535,53	0,21	113	3,00	8.071.202,58	5,42
CR de Burgos	28/03/2007	217	1,70	20.597.199,52	1,37	52	1,37	1.678.940,48	1,11	5	1,92	7.795,44	0,36	50	1,33	1.671.145,04	1,12
CR de Callosa d'en Sarriá	28/03/2007	87	0,68	11.769.242,98	0,78	30	0,79	1.439.065,53	0,95	1	0,38	2.111,05	0,10	30	0,80	1.436.954,48	0,96
CR de Canarias	28/03/2007	191	1,50	29.424.593,86	1,96	57	1,50	2.783.428,73	1,84	12	4,62	9.492,21	0,44	57	1,51	2.773.936,52	1,86
CR de Casinos	28/03/2007	56	0,44	4.841.165,04	0,32	11	0,29	307.064,59	0,20	1	0,38	721,44	0,03	11	0,29	306.343,15	0,21
CR de Cordoba	28/03/2007	336	2,63	29.398.043,64	1,96	89	2,35	1.909.611,93	1,26	10	3,85	118.415,89	5,48	88	2,34	1.791.196,04	1,20
CR de Cuenca	28/03/2007	320	2,51	29.424.301,68	1,96	114	3,00	2.566.819,69	1,70	12	4,62	3.029,48	0,14	114	3,03	2.563.790,21	1,72
CR de Extremadura	28/03/2007	545	4,27	37.577.579,05	2,50	144	3,80	3.847.161,88	2,55	11	4,23	66.761,06	3,09	141	3,74	3.780.400,82	2,54
CR de Gijon	28/03/2007	43	0,34	5.872.412,45	0,39	11	0,29	474.029,88	0,31	1	0,38	111.419,14	5,16	10	0,27	362.610,74	0,24
CR de Granada	28/03/2007	1.222	9,57	147.123.031,32	9,81	412	10,86	15.944.790,11	10,55	22	8,46	157.144,93	7,27	408	10,83	15.787.645,18	10,60
CR de Navarra	28/03/2007	808	6,33	95.533.657,34	6,37	76	2,00	2.808.401,63	1,86	11	4,23	165.627,30	7,67	71	1,88	2.642.774,33	1,77
CR de Soria	28/03/2007	667	5,22	52.027.530,87	3,47	82	2,16	1.757.604,41	1,16	3	1,15	21.814,06	1,01	80	2,12	1.735.790,35	1,17
CR de Tenerife	28/03/2007	774	6,06	82.694.256,10	5,51	301	7,93	13.761.752,74	9,11	23	8,85	592.990,35	27,45	298	7,91	13.168.762,39	8,84
CR de Teruel	28/03/2007	143	1,12	17.654.167,14	1,18	40	1,05	1.383.401,77	0,92	6	2,31	139.010,40	6,43	40	1,06	1.244.391,37	0,84
CR de Zamora	28/03/2007	232	1,82	20.368.950,56	1,36	70	1,85	2.067.956,54	1,37	6	2,31	36.877,42	1,71	70	1,86	2.031.079,12	1,36
CR del Mediterráneo (Ruralcaja)	28/03/2007	3.385	26,51	441.369.481,23	29,42	1.128	29,73	48.662.916,46	32,20	61	23,46	50.977,41	2,36	1.127	29,92	48.611.939,05	32,63
CR del Sur	28/03/2007	888	6,95	117.698.498,90	7,85	232	6,11	10.807.042,89	7,15	16	6,15	14.288,38	0,66	231	6,13	10.792.754,51	7,24
CR Galega	28/03/2007	117	0,92	9.807.812,48	0,65	29	0,76	640.553,21	0,42	4	1,54	29.834,46	1,38	27	0,72	610.718,75	0,41
CR Regional San Agustín	28/03/2007	72	0,56	8.826.802,18	0,59	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00

RURAL HIPOTECARIO IX Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Cedentes/Emisores / *Distribution by Originators/Issuers*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 30/11/2025

Divisa / *Currency*: EUR

Cedente/Emisor <i>Originator/Issuer</i>	Principal Titulizado <i>Securitised Principal</i>				Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				
	Fecha / <i>Date</i>	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%
Total :		12.768	100,00	1.500.118.980,94	100,00	3.794	100,00	151.133.976,33	100,00	260	100,00	2.160.529,83	100,00	3.767	100,00	148.973.446,50	100,00
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :																	
Media Simple / <i>Average</i> :				117.490,52				39.835,00				8.309,73				39.546,97	
Mínimo / <i>Minimum</i> :				97,12				0,01				0,23				0,01	
Máximo / <i>Maximum</i> :				495.690,90				216.507,85				116.796,68				216.507,85	