

RURAL HIPOTECARIO IX Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/08/2008
Divisa: EUR

Fecha constitución
28/03/2007

NIF
G85049039
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Caixa Popular-C. R.
C. R. Balears
C. R. Callosa D'en Sarrià
C. R. Galega
Caja Campo, C. R.
C. R. Aragonesa y de los Pirineos
C. R. Central
C. R. Aragón
C. R. Asturias
C. R. Burgos
C. R. Canarias
C. R. Casinos
C. R. Córdoba
C. R. Cuenca
C. R. Extremadura
C. R. Gijón
C. R. Granada
C. R. Navarra
C. R. Soria
C. R. Tenerife
C. R. Teruel
C. R. Zamora
C. R. Mediterráneo, Ruralcaja
C. R. Sur
C. R. San Agustín de Fuente Álamo
Credit Valencia

Administrador Activos
Caixa Popular-C. R.
C. R. Balears
C. R. Callosa D'en Sarrià
C. R. Galega
Caja Campo, C. R.
C. R. Aragonesa y de los Pirineos
C. R. Central
C. R. Aragón
C. R. Asturias
C. R. Burgos
C. R. Canarias
C. R. Casinos
C. R. Córdoba
C. R. Cuenca
C. R. Extremadura
C. R. Gijón
C. R. Granada
C. R. Navarra
C. R. Soria
C. R. Tenerife
C. R. Teruel
C. R. Zamora
C. R. Mediterráneo, Ruralcaja
C. R. Sur
C. R. San Agustín de Fuente Álamo
Credit Valencia

Directores Emisión Bonos
Banco Cooperativo
Deutsche Bank
Calyon
DZ Bank AG

Aseguradores y Colocadores Bonos
Banco Cooperativo
Deutsche Bank
Calyon
DZ Bank
Bancapja
Banco Pastor
Rabobank International

Garante Administrador
Banco Cooperativo Español

Agente Pago Bonos
Banco Cooperativo

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Cooperativo

Permuta Intereses
Banco Cooperativo

Depositario Activos
Banco Cooperativo Español

Audidores Fondo
Ernst&Young

Préstamo Gastos Iniciales

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Fitch / Moody's	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0374274001	03/04/2007 2.000	0,00 0,00 0,00%	100.000,00 200.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,050% 17.Feb/May/Ago/Nov		17/02/2050 Trimestral 17.Feb/May/Ago/Nov	Amortizada	AAA Aaa	AAA Aaa
Serie A2 ES0374274019	03/04/2007 10.217	97.906,96 1.000.315.410,32 97,91%	100.000,00 1.021.700.000,00	Variable Euribor 3M+0,140% 17.Feb/May/Ago/Nov	5,1050% 17/11/2008 1.263,421328 Bruto 1.036,005489 Neto	17/02/2050 Trimestral 17.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	AAA Aaa	AAA Aaa
Serie A3 ES0374274027	03/04/2007 2.100	100.000,00 210.000.000,00 100,00%	100.000,00 210.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,190% 17.Feb/May/Ago/Nov	17/11/2008 Bruto Neto	17/02/2050 Trimestral 17.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	AAA Aaa	AAA Aaa
Serie B ES0374274035	03/04/2007 293	100.000,00 29.300.000,00 100,00%	100.000,00 29.300.000,00	Variable Euribor 3M+0,320% 17.Feb/May/Ago/Nov	5,2850% 17/11/2008 1.335,930556 Bruto 1.095,463056 Neto	17/02/2050 Trimestral 17.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A+ Aaa3	A+ Aaa3
Serie C ES0374274043	03/04/2007 285	100.000,00 28.500.000,00 100,00%	100.000,00 28.500.000,00	Variable Euribor 3M+2,020% 17.Feb/May/Ago/Nov	5,4850% 17/11/2008 1.386,486111 Bruto 1.136,918611 Neto	17/02/2050 Trimestral 17.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	BBB+ Baa2	BBB+ Baa2
Serie D ES0374274050	03/04/2007 105	100.000,00 10.500.000,00 100,00%	100.000,00 10.500.000,00	Variable Euribor 3M+2,000% 17.Feb/May/Ago/Nov	6,9650% 17/11/2008 1.760,597222 Bruto 1.443,689722 Neto	17/02/2050 Trimestral 17.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	BB+ Ba3	BB+ Ba3
Serie E ES0374274068	03/04/2007 300	50.000,00 15.000.000,00 100,00%	50.000,00 15.000.000,00	Variable Euribor 3M+4,000% 17.Feb/May/Ago/Nov	8,9650% 17/11/2008 1.133,076389 Bruto 929,122639 Neto	17/02/2050 Trimestral 17.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar Por reducción Fondo Reserva	CCC Ca	CCC Ca
Total		1.293.615.410,32 1.515.000.000,00							

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)												
		% TACP Mensual		0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44	
		% TACP Anual equivalente		2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	
Serie A1	Con amortización opcional *	Vida media	Años	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12
		Amort. final	Años	30/06/1926	18/08/2008	18/08/2008	18/08/2008	18/08/2008	18/08/2008	18/08/2008	18/08/2008	18/08/2008
			Fecha	30/06/1926	18/08/2008	18/08/2008	18/08/2008	18/08/2008	18/08/2008	18/08/2008	18/08/2008	18/08/2008
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12
		Amort. final	Años	30/06/1926	18/08/2008	18/08/2008	18/08/2008	18/08/2008	18/08/2008	18/08/2008	18/08/2008	18/08/2008
			Fecha	30/06/1926	18/08/2008	18/08/2008	18/08/2008	18/08/2008	18/08/2008	18/08/2008	18/08/2008	18/08/2008
Serie A2	Con amortización opcional *	Vida media	Años	9,47	7,63	6,29	5,30	4,55	3,97	3,51	3,14	
		Amort. final	Años	15/12/2017	14/02/2016	14/10/2014	17/10/2013	15/01/2013	17/06/2012	01/01/2012	18/08/2011	18/08/2011
			Fecha	19/11/2028	19/05/2026	19/02/2024	19/02/2022	19/05/2020	19/02/2019	19/11/2017	19/11/2016	19/11/2016
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	9,47	7,63	6,29	5,30	4,55	3,97	3,51	3,14	
		Amort. final	Años	15/12/2017	14/02/2016	14/10/2014	17/10/2013	15/01/2013	17/06/2012	01/01/2012	18/08/2011	18/08/2011
			Fecha	19/11/2028	19/05/2026	19/02/2024	19/02/2022	19/05/2020	19/02/2019	19/11/2017	19/11/2016	19/11/2016
Serie A3	Con amortización opcional *	Vida media	Años	22,27	19,97	17,70	15,69	13,94	12,44	11,03	10,01	
		Amort. final	Años	29/09/2030	15/06/2028	03/10/2026	03/06/2024	06/04/2022	12/04/2020	07/08/2019	07/01/2018	07/01/2018
			Fecha	19/02/2031	19/11/2028	19/08/2026	19/08/2024	19/11/2022	19/05/2021	19/11/2019	19/11/2018	19/11/2018
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	24,35	22,42	20,43	18,51	16,74	15,14	13,73	12,49	
		Amort. final	Años	30/10/2032	23/11/2030	27/11/2028	29/12/2026	21/03/2025	17/08/2023	19/03/2022	21/12/2020	21/12/2020
			Fecha	19/11/2047	19/11/2047	19/11/2047	19/11/2047	19/11/2047	19/11/2047	19/11/2047	19/11/2047	19/11/2047
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	17,09	14,63	12,55	10,85	9,47	8,35	7,39	6,65	
		Amort. final	Años	30/07/2025	13/02/2023	01/12/2021	05/03/2019	17/12/2017	11/03/2016	19/11/2015	21/02/2015	21/02/2015
			Fecha	19/02/2031	19/11/2028	19/08/2026	19/08/2024	19/11/2022	19/05/2021	19/11/2019	19/11/2018	19/11/2018
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	17,74	15,39	13,38	11,72	10,33	9,18	8,22	7,41	
		Amort. final	Años	21/03/2026	14/11/2023	14/11/2021	15/03/2020	27/10/2018	09/03/2017	17/09/2016	27/11/2015	27/11/2015
			Fecha	19/11/2047	19/11/2047	19/11/2047	19/11/2047	19/11/2047	19/11/2047	19/11/2047	19/11/2047	19/11/2047
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	17,09	14,63	12,54	10,85	9,47	8,35	7,39	6,65	
		Amort. final	Años	29/07/2025	02/12/2023	01/11/2021	05/03/2019	16/12/2017	11/03/2016	19/11/2015	21/02/2015	21/02/2015
			Fecha	19/02/2031	19/11/2028	19/08/2026	19/08/2024	19/11/2022	19/05/2021	19/11/2019	19/11/2018	19/11/2018
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	17,74	15,39	13,38	11,72	10,33	9,18	8,22	7,41	
		Amort. final	Años	21/03/2026	14/11/2023	14/11/2021	15/03/2020	27/10/2018	09/02/2017	17/09/2016	27/11/2015	27/11/2015
			Fecha	19/11/2047	19/11/2047	19/11/2047	19/11/2047	19/11/2047	19/11/2047	19/11/2047	19/11/2047	19/11/2047
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	Años	17,09	14,63	12,54	10,85	9,47	8,35	7,39	6,65	
		Amort. final	Años	29/07/2025	02/12/2023	01/11/2021	05/03/2019	16/12/2017	11/03/2016	19/11/2015	21/02/2015	21/02/2015
			Fecha	19/02/2031	19/11/2028	19/08/2026	19/08/2024	19/11/2022	19/05/2021	19/11/2019	19/11/2018	19/11/2018
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	17,74	15,39	13,38	11,72	10,33	9,18	8,22	7,41	
		Amort. final	Años	21/03/2026	14/11/2023	14/11/2021	15/03/2020	27/10/2018	09/02/2017	17/09/2016	27/11/2015	27/11/2015
			Fecha	19/11/2047	19/11/2047	19/11/2047	19/11/2047	19/11/2047	19/11/2047	19/11/2047	19/11/2047	19/11/2047
Serie E	Con amortización opcional *	Vida media	Años	17,97	15,59	13,51	11,80	10,39	9,22	8,14	7,38	
		Amort. final	Años	16/06/2026	28/01/2024	31/12/2021	15/04/2020	16/11/2018	16/09/2017	19/08/2016	14/11/2015	14/11/2015
			Fecha	19/02/2031	19/11/2028	19/08/2026	19/08/2024	19/11/2022	19/05/2021	19/11/2019	19/11/2018	19/11/2018
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	11,86	9,43	7,67	29,39	28,58	28,19	28,02	27,53	
		Amort. final	Años	05/07/2020	12/01/2017	27/02/2016	13/11/2037	22/01/2037	31/08/2036	30/06/2036	01/03/2036	01/03/2036
			Fecha	19/11/2047	19/11/2047	19/11/2047	19/11/2047	19/11/2047	19/11/2047	19/11/2047	19/11/2047	19/11/2047

Ejercicio de Amortización anticipada opcional cuando el Saldo Vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del Saldo Vivo Inicial.
Hipótesis de fallos de los activos titulizados: 0%.

Información adicional

Fecha: 31/08/2008
Divisa: EUR

Préstamo Gastos Iniciales

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
<i>Impagados</i>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	788	172.869,47	375.809,63	0,00	548.679,10	28,85	101.290.270,82	101.838.949,92	63,43	66,48
De > 1 a ≤ 2 Meses	222	94.638,32	226.675,85	0,00	321.314,17	16,90	28.041.228,02	28.362.542,19	17,67	64,01
De > 2 a ≤ 3 Meses	95	66.416,20	165.464,43	0,00	231.880,63	12,19	12.861.861,24	13.093.741,87	8,16	67,10
De > 3 a ≤ 6 Meses	52	71.945,08	171.185,20	0,00	243.130,28	12,79	7.886.494,37	8.129.724,65	5,06	70,29
De > 6 a < 12 Meses	46	85.977,87	248.798,10	0,00	334.775,97	17,61	6.194.420,29	6.529.196,26	4,07	72,65
De ≥ 12 a < 18 Meses	18	59.233,37	162.554,56	0,00	221.787,93	11,66	2.380.290,70	2.602.078,63	1,62	77,06
Subtotal	1.221	551.080,31	1.350.487,77	0,00	1.901.568,08	100,00	158.654.665,44	160.556.233,52	100,00	66,64
<i>Dudosos (subjetivos)</i>										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	1.221	551.080,31	1.350.487,77	0,00	1.901.568,08		158.654.665,44	160.556.233,52		66,64

Información adicional

Europea de Titulización: C/ Lagasca, 120 - 28006 Madrid ☎ +34 91 411 84 67 📠 +34 91 411 84 68 🌐 www.edt-sg.es ✉ info@eurotitulizacion.es
Registro oficial CNMV: C/ Miguel Angel, 11 - 28010 Madrid ☎ +34 91 585 15 00 🌐 www.cnmv.es