

RURAL HIPOTECARIO IX Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 30/06/2008  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
28/03/2007

NIF  
G85049039  
Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
Caixa Popular-C. R.  
C. R. Balears  
C. R. Callosa D'en Sarrià  
C. R. Galega  
Caja Campo, C. R.  
C. R. Aragonesa y de los Pirineos  
C. R. Central  
C. R. Aragón  
C. R. Asturias  
C. R. Burgos  
C. R. Canarias  
C. R. Casinos  
C. R. Córdoba  
C. R. Cuenca  
C. R. Extremadura  
C. R. Gijón  
C. R. Granada  
C. R. Navarra  
C. R. Soria  
C. R. Tenerife  
C. R. Teruel  
C. R. Zamora  
C. R. Mediterráneo, Ruralcaja  
C. R. Sur  
C. R. San Agustín de Fuente Álamo  
Credit Valencia

Administrador Activos  
Caixa Popular-C. R.  
C. R. Balears  
C. R. Callosa D'en Sarrià  
C. R. Galega  
Caja Campo, C. R.  
C. R. Aragonesa y de los Pirineos  
C. R. Central  
C. R. Aragón  
C. R. Asturias  
C. R. Burgos  
C. R. Canarias  
C. R. Casinos  
C. R. Córdoba  
C. R. Cuenca  
C. R. Extremadura  
C. R. Gijón  
C. R. Granada  
C. R. Navarra  
C. R. Soria  
C. R. Tenerife  
C. R. Teruel  
C. R. Zamora  
C. R. Mediterráneo, Ruralcaja  
C. R. Sur  
C. R. San Agustín de Fuente Álamo  
Credit Valencia

Directores Emisión Bonos  
Banco Cooperativo  
Deutsche Bank  
Calyon  
DZ Bank AG

Aseguradores y Colocadores Bonos  
Banco Cooperativo  
Deutsche Bank  
Calyon  
DZ Bank  
Bancapja  
Banco Pastor  
Rabobank International

Garante Administrador  
Banco Cooperativo Español

Agente Pago Bonos  
Banco Cooperativo

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Banco Cooperativo

Permuta Intereses  
Banco Cooperativo

Depositario Activos  
Banco Cooperativo Español

Audidores Fondo  
Ernst&Young

Préstamo Gastos Iniciales

Valores emitidos: Bonos de Titulización

| Emisión de Bonos         |                           |                                                    |                  |                                                       |                                                                  |                                                |                                                                                    |                                 |              |
|--------------------------|---------------------------|----------------------------------------------------|------------------|-------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|--------------|
| Serie<br>Código ISIN     | Fecha emisión<br>Nº bonos | Nominal<br>(Unitario Bono / Total Serie / %Factor) |                  | Clase de interés<br>Índice y margen<br>Fechas de Pago | Tipo de Interés<br>próximo cupón                                 | Amortización                                   |                                                                                    | Calificación<br>Fitch / Moody's |              |
|                          |                           | Actual                                             | Inicial          |                                                       |                                                                  | Vencimiento Final<br>(legal) / frecuencia      | Próxima                                                                            | Actual                          | Inicial      |
| Serie A1<br>ES0374274001 | 03/04/2007<br>2.000       | 7.690,60                                           | 100.000,00       | Variable<br>Euribor 3M+0,050%<br>17.Feb/May/Ago/Nov   | 4,9090%<br>18/08/2008<br>95,431587 Bruto<br>78,253901 Neto       | 17/02/2050<br>Trimestral<br>17.Feb/May/Ago/Nov | 18/08/2008<br>"Pass-Through"                                                       | AAA<br>Aaa                      | AAA<br>Aaa   |
|                          |                           | 15.381.200,00                                      | 200.000.000,00   |                                                       |                                                                  |                                                |                                                                                    |                                 |              |
|                          |                           | 7,69%                                              |                  |                                                       |                                                                  |                                                |                                                                                    |                                 |              |
| Serie A2<br>ES0374274019 | 03/04/2007<br>10.217      | 100.000,00                                         | 100.000,00       | Variable<br>Euribor 3M+0,140%<br>17.Feb/May/Ago/Nov   | 4,9990%<br>18/08/2008<br>1.263,636111 Bruto<br>1.036,181611 Neto | 17/02/2050<br>Trimestral<br>17.Feb/May/Ago/Nov | A Determinar<br>"Pass-Through"<br>Secuencial /<br>Prorrata según<br>circunstancias | AAA<br>Aaa                      | AAA<br>Aaa   |
|                          |                           | 1.021.700.000,00                                   | 1.021.700.000,00 |                                                       |                                                                  |                                                |                                                                                    |                                 |              |
|                          |                           | 100,00%                                            |                  |                                                       |                                                                  |                                                |                                                                                    |                                 |              |
| Serie A3<br>ES0374274027 | 03/04/2007<br>2.100       | 100.000,00                                         | 100.000,00       | Variable<br>Euribor 3M+0,190%<br>17.Feb/May/Ago/Nov   | 5,0490%<br>18/08/2008<br>1.276,275000 Bruto<br>1.046,545500 Neto | 17/02/2050<br>Trimestral<br>17.Feb/May/Ago/Nov | A Determinar<br>"Pass-Through"<br>Secuencial /<br>Prorrata según<br>circunstancias | AAA<br>Aaa                      | AAA<br>Aaa   |
|                          |                           | 210.000.000,00                                     | 210.000.000,00   |                                                       |                                                                  |                                                |                                                                                    |                                 |              |
|                          |                           | 100,00%                                            |                  |                                                       |                                                                  |                                                |                                                                                    |                                 |              |
| Serie B<br>ES0374274035  | 03/04/2007<br>293         | 100.000,00                                         | 100.000,00       | Variable<br>Euribor 3M+0,320%<br>17.Feb/May/Ago/Nov   | 5,1790%<br>18/08/2008<br>1.309,136111 Bruto<br>1.073,491611 Neto | 17/02/2050<br>Trimestral<br>17.Feb/May/Ago/Nov | A Determinar<br>"Pass-Through"<br>Secuencial /<br>Prorrata según<br>circunstancias | A+<br>Aaa3                      | A+<br>Aaa3   |
|                          |                           | 29.300.000,00                                      | 29.300.000,00    |                                                       |                                                                  |                                                |                                                                                    |                                 |              |
|                          |                           | 100,00%                                            |                  |                                                       |                                                                  |                                                |                                                                                    |                                 |              |
| Serie C<br>ES0374274043  | 03/04/2007<br>285         | 100.000,00                                         | 100.000,00       | Variable<br>Euribor 3M+0,520%<br>17.Feb/May/Ago/Nov   | 5,3790%<br>18/08/2008<br>1.359,691667 Bruto<br>1.114,947167 Neto | 17/02/2050<br>Trimestral<br>17.Feb/May/Ago/Nov | A Determinar<br>"Pass-Through"<br>Secuencial /<br>Prorrata según<br>circunstancias | BBB+<br>Baa2                    | BBB+<br>Baa2 |
|                          |                           | 28.500.000,00                                      | 28.500.000,00    |                                                       |                                                                  |                                                |                                                                                    |                                 |              |
|                          |                           | 100,00%                                            |                  |                                                       |                                                                  |                                                |                                                                                    |                                 |              |
| Serie D<br>ES0374274050  | 03/04/2007<br>105         | 100.000,00                                         | 100.000,00       | Variable<br>Euribor 3M+2,000%<br>17.Feb/May/Ago/Nov   | 6,8590%<br>18/08/2008<br>1.733,802778 Bruto<br>1.421,718278 Neto | 17/02/2050<br>Trimestral<br>17.Feb/May/Ago/Nov | A Determinar<br>"Pass-Through"<br>Secuencial /<br>Prorrata según<br>circunstancias | BB+<br>Ba3                      | BB+<br>Ba3   |
|                          |                           | 10.500.000,00                                      | 10.500.000,00    |                                                       |                                                                  |                                                |                                                                                    |                                 |              |
|                          |                           | 100,00%                                            |                  |                                                       |                                                                  |                                                |                                                                                    |                                 |              |
| Serie E<br>ES0374274068  | 03/04/2007<br>300         | 50.000,00                                          | 50.000,00        | Variable<br>Euribor 3M+4,000%<br>17.Feb/May/Ago/Nov   | 8,8590%<br>18/08/2008<br>1.119,679167 Bruto<br>918,136917 Neto   | 17/02/2050<br>Trimestral<br>17.Feb/May/Ago/Nov | A Determinar<br>Por reducción<br>Fondo Reserva                                     | CCC<br>Ca                       | CCC<br>Ca    |
|                          |                           | 15.000.000,00                                      | 15.000.000,00    |                                                       |                                                                  |                                                |                                                                                    |                                 |              |
|                          |                           | 100,00%                                            |                  |                                                       |                                                                  |                                                |                                                                                    |                                 |              |
| Total                    |                           | 1.330.381.200,00                                   | 1.515.000.000,00 |                                                       |                                                                  |                                                |                                                                                    |                                 |              |

| Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP) |                             |                          |       |            |            |            |            |            |            |            |            |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|--------------------------|-------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|--|
|                                                                                                                                                   |                             | % TACP Mensual           |       | 0,17       | 0,34       | 0,51       | 0,69       | 0,87       | 1,06       | 1,25       | 1,44       |  |
|                                                                                                                                                   |                             | % TACP Anual equivalente |       | 2,00       | 4,00       | 6,00       | 8,00       | 10,00      | 12,00      | 14,00      | 16,00      |  |
| Serie A1                                                                                                                                          | Con amortización opcional * | Vida media               | Años  | 0,12       | 0,12       | 0,12       | 0,12       | 0,12       | 0,12       | 0,12       | 0,12       |  |
|                                                                                                                                                   |                             | Amort. final             | Años  | 30/06/1926 | 18/08/2008 | 18/08/2008 | 18/08/2008 | 18/08/2008 | 18/08/2008 | 18/08/2008 | 18/08/2008 |  |
|                                                                                                                                                   |                             |                          | Fecha | 30/06/1926 | 18/08/2008 | 18/08/2008 | 18/08/2008 | 18/08/2008 | 18/08/2008 | 18/08/2008 | 18/08/2008 |  |
|                                                                                                                                                   | Sin amortización opcional * | Vida media               | Años  | 0,12       | 0,12       | 0,12       | 0,12       | 0,12       | 0,12       | 0,12       | 0,12       |  |
|                                                                                                                                                   |                             | Amort. final             | Años  | 30/06/1926 | 18/08/2008 | 18/08/2008 | 18/08/2008 | 18/08/2008 | 18/08/2008 | 18/08/2008 | 18/08/2008 |  |
|                                                                                                                                                   |                             |                          | Fecha | 30/06/1926 | 18/08/2008 | 18/08/2008 | 18/08/2008 | 18/08/2008 | 18/08/2008 | 18/08/2008 | 18/08/2008 |  |
| Serie A2                                                                                                                                          | Con amortización opcional * | Vida media               | Años  | 9,47       | 7,63       | 6,29       | 5,30       | 4,55       | 3,97       | 3,51       | 3,14       |  |
|                                                                                                                                                   |                             | Amort. final             | Años  | 15/12/2017 | 14/02/2016 | 14/10/2014 | 17/10/2013 | 15/01/2013 | 17/06/2012 | 01/01/2012 | 18/08/2011 |  |
|                                                                                                                                                   |                             |                          | Fecha | 19/11/2028 | 19/05/2026 | 19/02/2024 | 19/02/2022 | 19/05/2020 | 19/02/2019 | 19/11/2017 | 19/11/2016 |  |
|                                                                                                                                                   | Sin amortización opcional * | Vida media               | Años  | 9,47       | 7,63       | 6,29       | 5,30       | 4,55       | 3,97       | 3,51       | 3,14       |  |
|                                                                                                                                                   |                             | Amort. final             | Años  | 15/12/2017 | 14/02/2016 | 14/10/2014 | 17/10/2013 | 15/01/2013 | 17/06/2012 | 01/01/2012 | 18/08/2011 |  |
|                                                                                                                                                   |                             |                          | Fecha | 19/11/2028 | 19/05/2026 | 19/02/2024 | 19/02/2022 | 19/05/2020 | 19/02/2019 | 19/11/2017 | 19/11/2016 |  |
| Serie A3                                                                                                                                          | Con amortización opcional * | Vida media               | Años  | 22,27      | 19,97      | 17,70      | 15,69      | 13,94      | 12,44      | 11,03      | 10,01      |  |
|                                                                                                                                                   |                             | Amort. final             | Años  | 29/09/2030 | 15/06/2028 | 03/10/2026 | 03/06/2024 | 06/04/2022 | 12/04/2020 | 07/08/2019 | 07/01/2018 |  |
|                                                                                                                                                   |                             |                          | Fecha | 19/02/2031 | 19/11/2028 | 19/08/2026 | 19/08/2024 | 19/11/2022 | 19/05/2021 | 19/11/2019 | 19/11/2018 |  |
|                                                                                                                                                   | Sin amortización opcional * | Vida media               | Años  | 24,35      | 22,42      | 20,43      | 18,51      | 16,74      | 15,14      | 13,73      | 12,49      |  |
|                                                                                                                                                   |                             | Amort. final             | Años  | 30/10/2032 | 23/11/2030 | 27/11/2028 | 29/12/2026 | 21/03/2025 | 17/08/2023 | 19/03/2022 | 21/12/2020 |  |
|                                                                                                                                                   |                             |                          | Fecha | 19/11/2047 | 19/11/2047 | 19/11/2047 | 19/11/2047 | 19/11/2047 | 19/11/2047 | 19/11/2047 | 19/11/2047 |  |
| Serie B                                                                                                                                           | Con amortización opcional * | Vida media               | Años  | 17,09      | 14,63      | 12,55      | 10,85      | 9,47       | 8,35       | 7,39       | 6,65       |  |
|                                                                                                                                                   |                             | Amort. final             | Años  | 30/07/2025 | 13/02/2023 | 01/12/2021 | 05/03/2019 | 17/12/2017 | 11/03/2016 | 19/11/2015 | 21/02/2015 |  |
|                                                                                                                                                   |                             |                          | Fecha | 19/02/2031 | 19/11/2028 | 19/08/2026 | 19/08/2024 | 19/11/2022 | 19/05/2021 | 19/11/2019 | 19/11/2018 |  |
|                                                                                                                                                   | Sin amortización opcional * | Vida media               | Años  | 17,74      | 15,39      | 13,38      | 11,72      | 10,33      | 9,18       | 8,22       | 7,41       |  |
|                                                                                                                                                   |                             | Amort. final             | Años  | 21/03/2026 | 14/11/2023 | 14/11/2021 | 15/03/2020 | 27/10/2018 | 09/03/2017 | 17/09/2016 | 27/11/2015 |  |
|                                                                                                                                                   |                             |                          | Fecha | 19/11/2047 | 19/11/2047 | 19/11/2047 | 19/11/2047 | 19/11/2047 | 19/11/2047 | 19/11/2047 | 19/11/2047 |  |
| Serie C                                                                                                                                           | Con amortización opcional * | Vida media               | Años  | 17,09      | 14,63      | 12,54      | 10,85      | 9,47       | 8,35       | 7,39       | 6,65       |  |
|                                                                                                                                                   |                             | Amort. final             | Años  | 29/07/2025 | 02/12/2023 | 01/11/2021 | 05/03/2019 | 16/12/2017 | 11/03/2016 | 19/11/2015 | 21/02/2015 |  |
|                                                                                                                                                   |                             |                          | Fecha | 19/02/2031 | 19/11/2028 | 19/08/2026 | 19/08/2024 | 19/11/2022 | 19/05/2021 | 19/11/2019 | 19/11/2018 |  |
|                                                                                                                                                   | Sin amortización opcional * | Vida media               | Años  | 17,74      | 15,39      | 13,38      | 11,72      | 10,33      | 9,18       | 8,22       | 7,41       |  |
|                                                                                                                                                   |                             | Amort. final             | Años  | 21/03/2026 | 14/11/2023 | 14/11/2021 | 15/03/2020 | 27/10/2018 | 09/02/2017 | 17/09/2016 | 27/11/2015 |  |
|                                                                                                                                                   |                             |                          | Fecha | 19/11/2047 | 19/11/2047 | 19/11/2047 | 19/11/2047 | 19/11/2047 | 19/11/2047 | 19/11/2047 | 19/11/2047 |  |
| Serie D                                                                                                                                           | Con amortización opcional * | Vida media               | Años  | 17,09      | 14,63      | 12,54      | 10,85      | 9,47       | 8,35       | 7,39       | 6,65       |  |
|                                                                                                                                                   |                             | Amort. final             | Años  | 29/07/2025 | 02/12/2023 | 01/11/2021 | 05/03/2019 | 16/12/2017 | 11/03/2016 | 19/11/2015 | 21/02/2015 |  |
|                                                                                                                                                   |                             |                          | Fecha | 19/02/2031 | 19/11/2028 | 19/08/2026 | 19/08/2024 | 19/11/2022 | 19/05/2021 | 19/11/2019 | 19/11/2018 |  |
|                                                                                                                                                   | Sin amortización opcional * | Vida media               | Años  | 17,74      | 15,39      | 13,38      | 11,72      | 10,33      | 9,18       | 8,22       | 7,41       |  |
|                                                                                                                                                   |                             | Amort. final             | Años  | 21/03/2026 | 14/11/2023 | 14/11/2021 | 15/03/2020 | 27/10/2018 | 09/02/2017 | 17/09/2016 | 27/11/2015 |  |
|                                                                                                                                                   |                             |                          | Fecha | 19/11/2047 | 19/11/2047 | 19/11/2047 | 19/11/2047 | 19/11/2047 | 19/11/2047 | 19/11/2047 | 19/11/2047 |  |
| Serie E                                                                                                                                           | Con amortización opcional * | Vida media               | Años  | 17,97      | 15,59      | 13,51      | 11,80      | 10,39      | 9,22       | 8,14       | 7,38       |  |
|                                                                                                                                                   |                             | Amort. final             | Años  | 16/06/2026 | 28/01/2024 | 31/12/2021 | 15/04/2020 | 16/11/2018 | 16/09/2017 | 19/08/2016 | 14/11/2015 |  |
|                                                                                                                                                   |                             |                          | Fecha | 19/02/2031 | 19/11/2028 | 19/08/2026 | 19/08/2024 | 19/11/2022 | 19/05/2021 | 19/11/2019 | 19/11/2018 |  |
|                                                                                                                                                   | Sin amortización opcional * | Vida media               | Años  | 11,86      | 9,43       | 7,67       | 29,39      | 28,58      | 28,19      | 28,02      | 27,53      |  |
|                                                                                                                                                   |                             | Amort. final             | Años  | 05/07/2020 | 12/01/2017 | 27/02/2016 | 13/11/2037 | 22/01/2037 | 31/08/2036 | 30/06/2036 | 01/03/2036 |  |
|                                                                                                                                                   |                             |                          | Fecha | 19/11/2047 | 19/11/2047 | 19/11/2047 | 19/11/2047 | 19/11/2047 | 19/11/2047 | 19/11/2047 | 19/11/2047 |  |



**Fecha:** 30/06/2008  
**Divisa:** EUR