

I. DATOS IDENTIFICATIVOS

Denominación del Fondo: RURAL HIPOTECARIO VIII, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS
Número de registro del Fondo: 8424
NIF Fondo: V84722446
Denominación del compartimento:
Número de registro del compartimento:
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION, S.A., S.G.F.T.
NIF Gestora: A80514466
Fondo Abierto: NO
Fondo Privado: NO
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2021

II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA

Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:
(sólo se cumplimentará en el supuesto de que se produzca el reenvío con alguna modificación de la información periódica)

RURAL HIPOTECARIO VIII Fondo de Titulización de Activos

S.01
Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO VIII Fondo de Titulización de Activos
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2021

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2021		Periodo anterior 31/12/2020
ACTIVO				
A) ACTIVO NO CORRIENTE	0001	145.766	1001	174.140
I. Activos financieros a largo plazo	0002	145.766	1002	174.140
1. Activos titulizados	0003	145.766	1003	174.140
1.1 Participaciones hipotecarias	0004		1004	
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0005	142.323	1005	164.398
1.3 Préstamos hipotecarios	0006		1006	
1.4 Cédulas hipotecarias	0007		1007	
1.5 Préstamos a promotores	0008		1008	
1.6 Préstamos a PYMES	0009		1009	
1.7 Préstamos a empresas	0010		1010	
1.8 Préstamos corporativos	0011		1011	
1.9 Cédulas territoriales	0012		1012	
1.10 Bonos de tesorería	0013		1013	
1.11 Deuda subordinada	0014		1014	
1.12 Créditos AAPP	0015		1015	
1.13 Préstamos consumo	0016		1016	
1.14 Préstamos automoción	0017		1017	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0018		1018	
1.16 Cuentas a cobrar	0019		1019	
1.17 Derechos de crédito futuros	0020		1020	
1.18 Bonos de titulización	0021		1021	
1.19 Cédulas internacionalización	0022		1022	
1.20 Otros	0023		1023	
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0024		1024	
1.22 Activos dudosos -principal-	0025	3.452	1025	9.765
1.23 Activos dudosos -intereses y otros-	0026		1026	
1.24 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0027	-9	1027	-23
1.25 Ajustes por operaciones de cobertura	0028		1028	
2. Derivados	0029		1029	
2.1 Derivados de cobertura	0030		1030	
2.2 Derivados de negociación	0031		1031	
3. Otros activos financieros	0032		1032	
3.1 Valores representativos de deuda	0033		1033	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0034		1034	
3.3 Garantías financieras	0035		1035	
3.4 Otros	0036		1036	
3.5 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0037		1037	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0038		1038	
II. Activos por impuesto diferido	0039		1039	
III. Otros activos no corrientes	0040		1040	

RURAL HIPOTECARIO VIII Fondo de Titulización de Activos

	S.01
Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO VIII Fondo de Titulización de Activos	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2021	

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2021		Periodo anterior 31/12/2020
B) ACTIVO CORRIENTE	0041	40.153	1041	42.268
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0042	460	1042	543
V. Activos financieros a corto plazo	0043	22.772	1043	25.076
1. Activos titulizados	0044	22.638	1044	24.917
1.1 Participaciones hipotecarias	0045		1045	
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0046	19.789	1046	21.521
1.3 Préstamos hipotecarios	0047		1047	
1.4 Cédulas hipotecarias	0048		1048	
1.5 Préstamos a promotores	0049		1049	
1.6 Préstamos a PYMES	0050		1050	
1.7 Préstamos a empresas	0051		1051	
1.8 Préstamos corporativos	0052		1052	
1.9 Cédulas territoriales	0053		1053	
1.10 Bonos de tesorería	0054		1054	
1.11 Deuda subordinada	0055		1055	
1.12 Créditos AAPP	0056		1056	
1.13 Préstamos consumo	0057		1057	
1.14 Préstamos automoción	0058		1058	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0059		1059	
1.16 Cuentas a cobrar	0060		1060	
1.17 Derechos de crédito futuros	0061		1061	
1.18 Bonos de titulización	0062		1062	
1.19 Cédulas internacionalización	0063		1063	
1.20 Otros	0064		1064	
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0065	50	1065	76
1.22 Intereses vencidos e impagados	0066	3	1066	7
1.23 Activos dudosos -principal-	0067	2.782	1067	3.291
1.24 Activos dudosos -intereses-	0068	20	1068	43
1.25 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0069	-6	1069	-21
1.26 Ajustes por operaciones de cobertura	0070		1070	
2. Derivados	0071	0	1071	0
2.1 Derivados de cobertura	0072	0	1072	0
2.2 Derivados de negociación	0073		1073	
3. Otros activos financieros	0074	134	1074	159
3.1 Valores representativos de deuda	0075		1075	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0076		1076	
3.3 Deudores y otras cuentas a cobrar	0077	134	1077	159
3.4 Garantías financieras	0078		1078	
3.5 Otros	0079		1079	
3.6 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0080		1080	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0081		1081	
VI. Ajustes por periodificaciones	0082	2	1082	1
1. Comisiones	0083	2	1083	1
2. Otros	0084		1084	
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0085	16.919	1085	16.648
1. Tesorería	0086	16.919	1086	16.648
2. Otros activos líquidos equivalentes	0087		1087	
TOTAL ACTIVO	0088	185.919	1088	216.408

RURAL HIPOTECARIO VIII Fondo de Titulización de Activos

S.01
Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO VIII Fondo de Titulización de Activos
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2021

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2021		Periodo anterior 31/12/2020
PASIVO				
A) PASIVO NO CORRIENTE	0089	155.409	1089	184.636
I. Provisiones a largo plazo	0090		1090	
1. Provisión garantías financieras	0091		1091	
2. Provisión por margen de intermediación	0092		1092	
3. Otras provisiones	0093		1093	
II. Pasivos financieros a largo plazo	0094	155.409	1094	184.636
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0095	154.031	1095	182.440
1.1 Series no subordinadas	0096	0	1096	0
1.2 Series subordinadas	0097	154.031	1097	182.440
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0098		1098	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0099		1099	
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0100		1100	
2. Deudas con entidades de crédito	0101	0	1101	0
2.1 Préstamo subordinado	0102	0	1102	0
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0103		1103	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0104		1104	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0105		1105	
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0106		1106	
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0107		1107	
3. Derivados	0108	1.378	1108	2.196
3.1 Derivados de cobertura	0109	1.378	1109	2.196
3.2 Derivados de negociación	0110		1110	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0111		1111	
4. Otros pasivos financieros	0112		1112	
4.1 Garantías financieras	0113		1113	
4.1 Otros	0114		1114	
4.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0115		1115	
III. Pasivos por impuesto diferido	0116		1116	

RURAL HIPOTECARIO VIII Fondo de Titulización de Activos

	S.01
Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO VIII Fondo de Titulización de Activos	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2021	

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2021		Periodo anterior 31/12/2020
B) PASIVO CORRIENTE	0117	32.381	1117	34.695
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0118		1118	
V. Provisiones a corto plazo	0119		1119	
1. Provisión garantías financieras	0120		1120	
2. Provisión por margen de intermediación	0121		1121	
3. Otras provisiones	0122		1122	
VI. Pasivos financieros a corto plazo	0123	27.181	1123	28.513
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0124	22.637	1124	23.748
1.1 Series no subordinadas	0125	0	1125	0
1.2 Series subordinadas	0126	22.574	1126	23.683
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0127		1127	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0128	63	1128	65
1.5 Intereses vencidos e impagados	0129	0	1129	0
1.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0130		1130	
2. Deudas con entidades de crédito	0131	0	1131	0
2.1 Préstamo subordinado	0132	0	1132	0
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0133		1133	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0134		1134	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0135		1135	
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0136	0	1136	0
2.6 Intereses vencidos e impagados	0137	0	1137	0
2.7 Ajustes por operaciones de cobertura	0138		1138	
3. Derivados	0139	624	1139	995
3.1 Derivados de cobertura	0140	624	1140	995
3.2 Derivados de negociación	0141		1141	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0142		1142	
4. Otros pasivos financieros	0143	3.920	1143	3.770
4.1 Acreedores y otras cuentas a pagar	0144	3.920	1144	3.770
4.2 Garantías financieras	0145		1145	
4.3 Otros	0146		1146	
4.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0147		1147	
VII. Ajustes por periodificaciones	0148	5.200	1148	6.182
1. Comisiones	0149	5.189	1149	6.171
1.1 Comisión sociedad gestora	0150	9	1150	9
1.2 Comisión administrador	0151	4	1151	5
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0152	1	1152	1
1.4 Comisión variable	0153	5.175	1153	6.156
1.5 Otras comisiones del cedente	0154		1154	
1.6 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0155	0	1155	0
1.7 Otras comisiones	0156	0	1156	0
2. Otros	0157	11	1157	11
C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	0158	-1.871	1158	-2.923
VIII. Activos financieros disponibles para la venta	0159		1159	
IX. Coberturas de flujos de efectivo	0160	-1.871	1160	-2.923
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos	0161		1161	
TOTAL PASIVO	0162	185.919	1162	216.408

RURAL HIPOTECARIO VIII Fondo de Titulización de Activos

S.02

Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO VIII Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2021

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2021		Acumulado anterior 31/12/2020
1. Intereses y rendimientos asimilados	0201	371	1201	457	2201	1.578	3201	2.009
1.1 Activos titulizados	0202	371	1202	457	2202	1.578	3202	2.009
1.2 Otros activos financieros	0203	0	1203	0	2203	0	3203	0
2. Intereses y cargas asimilados	0204	-91	1204	-94	2204	-367	3204	-398
2.1 Obligaciones y otros valores emitidos	0205	-78	1205	-81	2205	-311	3205	-342
2.2 Deudas con entidades de crédito	0206	0	1206	0	2206	0	3206	0
2.3 Otros pasivos financieros	0207	-13	1207	-13	2207	-56	3207	-56
3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)	0208	-189	1208	-294	2208	-852	3208	-996
A) MARGEN DE INTERESES	0209	91	1209	69	2209	359	3209	615
4. Resultado de operaciones financieras (neto)	0210		1210		2210		3210	
4.1 Resultados de derivados de negociación	0211		1211		2211		3211	
4.2 Otros ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0212		1212		2212		3212	
4.3 Activos financieros disponibles para la venta	0213		1213		2213		3213	
4.4 Otros	0214		1214		2214		3214	
5. Diferencias de cambio (neto)	0215		1215		2215		3215	
6. Otros ingresos de explotación	0216	0	1216	0	2216	0	3216	0
7. Otros gastos de explotación	0217	-102	1217	-75	2217	-355	3217	-625
7.1 Servicios exteriores	0218	-8	1218	-8	2218	-35	3218	-37
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0219	-5	1219	-5	2219	-24	3219	-24
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0220		1220		2220		3220	
7.1.3 Publicidad y propaganda	0221	0	1221	0	2221	0	3221	0
7.1.4 Otros servicios	0222	-3	1222	-3	2222	-11	3222	-13
7.2 Tributos	0223		1223		2223		3223	
7.3 Otros gastos de gestión corriente	0224	-94	1224	-67	2224	-320	3224	-588
7.3.1 Comisión sociedad gestora	0225	-10	1225	-11	2225	-41	3225	-44
7.3.2 Comisión administrador	0226	-4	1226	-5	2226	-18	3226	-21
7.3.3 Comisión agente financiero/pagos	0227	-2	1227	-2	2227	-7	3227	-7
7.3.4 Comisión variable	0228	-74	1228	-46	2228	-243	3228	-504
7.3.5 Otras comisiones del cedente	0229		1229		2229		3229	
7.3.6 Otros gastos	0230	-4	1230	-3	2230	-11	3230	-12
8. Deterioro de activos financieros (neto)	0231	11	1231	0	2231	29	3231	0
8.1 Deterioro neto de activos titulizados	0232	11	1232	0	2232	29	3232	0
8.2 Deterioro neto de otros activos financieros	0233		1233		2233		3233	
9. Dotaciones a provisiones (neto)	0234		1234		2234		3234	
9.1 Dotación provisión por garantías financieras	0235		1235		2235		3235	
9.2 Dotación provisión por margen de intermediación	0236		1236		2236		3236	
9.3 Dotación otras provisiones	0237		1237		2237		3237	
10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0238	0	1238	6	2238	-33	3238	10
11. Repercusión de pérdidas (ganancias)	0239	0	1239	0	2239	0	3239	0
B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	0240	0	1240	0	2240	0	3240	0
12. Impuesto sobre beneficios	0241		1241		2241		3241	
C) RESULTADO DEL PERIODO	0242	0	1242	0	2242	0	3242	0

RURAL HIPOTECARIO VIII Fondo de Titulización de Activos

S.03

Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO VIII Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2021

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2021		Acumulado anterior 31/12/2020
A) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES DE EXPLOTACION	0300	-181	1300	-97	2300	-1.062	3300	-1.360
1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones	0301	86	1301	100	2301	276	3301	566
1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados	0302	382	1302	469	2302	1.634	3302	2.031
1.2 Intereses pagados por las obligaciones y otros valores emitidos	0303	-78	1303	-82	2303	-313	3303	-344
1.3 Cobros por operaciones de derivados de cobertura	0304	15	1304	0	2304	15	3304	0
1.6 Pagos por operaciones de derivados de cobertura	0305	-220	1305	-274	2305	-1.004	3305	-1.065
1.7 Intereses cobrados de otros activos financieros	0306		1306		2306		3306	
1.8 Intereses pagados por deudas con entidades de crédito	0307	0	1307	0	2307	0	3307	0
1.9 Otros intereses cobrados/pagados (neto)	0308	-13	1308	-13	2308	-56	3308	-56
2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados	0309	-263	1309	-193	2309	-1.293	3309	-1.879
2.1 Comisión sociedad gestora	0310	-10	1310	-11	2310	-41	3310	-45
2.2 Comisión administrador	0311	-4	1311	-5	2311	-19	3311	-22
2.3 Comisión agente financiero/pagos	0312	-2	1312	-2	2312	-7	3312	-7
2.4 Comisión variable	0313	-247	1313	-174	2313	-1.224	3313	-1.803
2.5 Otras comisiones	0314	0	1314	-1	2314	-2	3314	-2
3. Otros flujos de caja provenientes de actividades de explotación	0315	-4	1315	-4	2315	-45	3315	-47
3.1 Pagos por garantías financieras	0316		1316		2316		3316	
3.2 Cobros por garantías financieras	0317		1317		2317		3317	
3.3 Pagos por operaciones de derivados de negociación	0318		1318		2318		3318	
3.4 Cobros por operaciones de derivados de negociación	0319		1319		2319		3319	
3.5 Otros pagos de explotación	0320	-4	1320	-4	2320	-45	3320	-47
3.6 Otros cobros de explotación	0321	0	1321	0	2321	0	3321	0
B) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES INVERSION/ FINANCIACION	0322	1.463	1322	82	2322	1.333	3322	-5.321
4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización	0323	0	1323	0	2323	0	3323	0
5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros	0324	0	1324	0	2324	0	3324	0
6. Flujos de caja netos por amortizaciones y procedentes de otros activos	0325	1.463	1325	52	2325	1.183	3325	-3.671
6.1 Cobros por amortización ordinaria de activos titulizados	0326	4.588	1326	4.868	2326	18.726	3326	20.030
6.2 Cobros por amortización anticipada de activos titulizados	0327	2.760	1327	2.158	2327	8.898	3327	7.746
6.3 Cobros por amortización previamente impagada de activos titulizados	0328	667	1328	515	2328	3.026	3328	2.551
6.4 Cobros por amortización de activos previamente clasificados como fallidos	0329	0	1329	0	2329	0	3329	0
6.5 Cobros netos procedentes de activos recibidos por ejecución de garantías	0330	0	1330	0	2330	50	3330	60
6.6 Pagos por amortización de obligaciones y otros valores emitidos	0331	-6.552	1331	-7.489	2331	-29.517	3331	-34.058
7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo	0332	0	1332	30	2332	150	3332	-1.650
7.1 Cobros por concesión de deudas con entidades de crédito	0333	0	1333	0	2333	0	3333	0
7.2 Pagos por amortización deudas con entidades de crédito	0334	0	1334	0	2334	0	3334	0
7.3 Pagos a Administraciones públicas	0335		1335		2335		3335	
7.4 Otros cobros y pagos	0336	0	1336	30	2336	150	3336	-1.650
C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES	0337	1.282	1337	-15	2337	271	3337	-6.681
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	0338	15.637	1338	16.663	2338	16.648	3338	23.329
Efectivo o equivalentes al final del periodo	0339	16.919	1339	16.648	2339	16.919	3339	16.648

RURAL HIPOTECARIO VIII Fondo de Titulización de Activos

S.04

Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO VIII Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2021

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2021		Acumulado anterior 31/12/2020
1. Activos financieros disponibles para la venta								
1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0350		1350		2350		3350	
1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0351		1351		2351		3351	
1.1.2 Efecto fiscal	0352		1352		2352		3352	
1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0353		1353		2353		3353	
1.3 Otras reclasificaciones	0354		1354		2354		3354	
1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0355		1355		2355		3355	
Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta	0356		1356		2356		3356	
2. Cobertura de los flujos de efectivo								
2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0357	73	1357	68	2357	200	3357	-159
2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0358	73	1358	68	2358	200	3358	-159
2.1.2 Efecto fiscal	0359		1359		2359		3359	
2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0360	189	1360	294	2360	851	3360	996
2.3 Otras reclasificaciones	0361		1361		2361		3361	
2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0362	-262	1362	-362	2362	-1.051	3362	-837
Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables	0363	0	1363	0	2363	0	3363	0
3. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos								
3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el periodo	0364		1364		2364		3364	
3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0365		1365		2365		3365	
3.1.2 Efecto fiscal	0366		1366		2366		3366	
3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0367		1367		2367		3367	
3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0368		1368		2368		3368	
Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias	0369		1369		2369		3369	
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)	0370	0	1370	0	2370	0	3370	0

RURAL HIPOTECARIO VIII Fondo de Titulización de Activos

S.05.1

Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO VIII Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2021

Entidades cedentes de los activos titulizados: CAJA RURAL DE ARAGON, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005012943); CAJA RURAL DE NAVARRA, S. COOP. DE CREDITO (95980020140005439549); CAJA RURAL DE TERUEL, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005417336); CAJA RURAL DE ZAMORA, COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005219844); CAIXA POPULAR-CAIXA RURAL, S. COOP. DE CREDITO V. (95980020140005480677); CAJA RURAL CENTRAL, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005487079); CAJA RURAL DE ALBACETE, CIUDAD REAL Y CUENCA, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005484654); CAJA RURAL DE BURGOS, FUENTEPELAYO, SEGOVIA Y CASTELLDANS, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005485624); CAJA RURAL DE EXTREMADURA, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005212375); CAJA RURAL DE GRANADA, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005220135). (Resto de entidades en notas explicativas)

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO A

	Situación actual 31/12/2021							Situación cierre anual anterior 31/12/2020							Hipótesis iniciales folleto/escritura									
Ratios (%)	Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada	
Participaciones hipotecarias	0380		0400		0420		0440		1380		1400		1420		1440		2380		2400		2420		2440	
Certificados de transmisión de hipoteca	0381	3,70	0401	0,41	0421	0	0441	5,01	1381	6,56	1401	0,34	1421	0	1441	3,73	2381	0,10	2401		2421		2441	8
Préstamos hipotecarios	0382		0402		0422		0442		1382		1402		1422		1442		2382		2402		2422		2442	
Cédulas hipotecarias	0383		0403		0423		0443		1383		1403		1423		1443		2383		2403		2423		2443	
Préstamos a promotores	0384		0404		0424		0444		1384		1404		1424		1444		2384		2404		2424		2444	
Préstamos a PYMES	0385		0405		0425		0445		1385		1405		1425		1445		2385		2405		2425		2445	
Préstamos a empresas	0386		0406		0426		0446		1386		1406		1426		1446		2386		2406		2426		2446	
Prestamos corporativos	0387		0407		0427		0447		1387		1407		1427		1447		2387		2407		2427		2447	
Cédulas territoriales	0388		0408		0428		0448		1388		1408		1428		1448		2388		2408		2428		2448	
Bonos de tesorería	0389		0409		0429		0449		1389		1409		1429		1449		2389		2409		2429		2449	
Deuda subordinada	0390		0410		0430		0450		1390		1410		1430		1450		2390		2410		2430		2450	
Créditos AAPP	0391		0411		0431		0451		1391		1411		1431		1451		2391		2411		2431		2451	
Préstamos consumo	0392		0412		0432		0452		1392		1412		1432		1452		2392		2412		2432		2452	
Préstamos automoción	0393		0413		0433		0453		1393		1413		1433		1453		2393		2413		2433		2453	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0394		0414		0434		0454		1394		1414		1434		1454		2394		2414		2434		2454	
Cuentas a cobrar	0395		0415		0435		0455		1395		1415		1435		1455		2395		2415		2435		2455	
Derechos de crédito futuros	0396		0416		0436		0456		1396		1416		1436		1456		2396		2416		2436		2456	
Bonos de titulización	0397		0417		0437		0457		1397		1417		1437		1457		2397		2417		2437		2457	
Cédulas internacionalización	0398		0418		0438		0458		1398		1418		1438		1458		2398		2418		2438		2458	
Otros	0399		0419		0439		0459		1399		1419		1439		1459		2399		2419		2439		2459	

RURAL HIPOTECARIO VIII Fondo de Titulización de Activos

S.05.1															
Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO VIII Fondo de Titulización de Activos															
Denominación del compartimento:															
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.															
Estados agregados: NO															
Fecha: 31/12/2021															
Entidades cedentes de los activos titulizados: CAJA RURAL DE ARAGON, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005012943); CAJA RURAL DE NAVARRA, S. COOP. DE CREDITO (95980020140005439549); CAJA RURAL DE TERUEL, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005417336); CAJA RURAL DE ZAMORA, COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005219844); CAIXA POPULAR-CAIXA RURAL, S. COOP. DE CREDITO V. (95980020140005480677); CAJA RURAL CENTRAL, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005487079); CAJA RURAL DE ALBACETE, CIUDAD REAL Y CUENCA, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005484654); CAJA RURAL DE BURGOS, FUENTEPELAYO, SEGOVIA Y CASTELLANS, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005485624); CAJA RURAL DE EXTREMADURA, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005212375); CAJA RURAL DE GRANADA, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005220135). (Resto de entidades en notas explicativas)															

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO B

Total Impagados (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total							
Hasta 1 mes	0460	127	0467	34	0474	2	0481	0	0488	36	0495	5.652	0502	0	0509	5.688
De 1 a 3 meses	0461	41	0468	70	0475	2	0482	1	0489	73	0496	1.801	0503	0	0510	1.874
De 3 a 6 meses	0462	6	0469	43	0476	0	0483	0	0490	43	0497	142	0504	0	0511	185
De 6 a 9 meses	0463	7	0470	18	0477	0	0484	1	0491	19	0498	250	0505	0	0512	269
De 9 a 12 meses	0464	6	0471	27	0478	0	0485	1	0492	28	0499	232	0506	0	0513	260
Más de 12 meses	0465	84	0472	2.648	0479	20	0486	413	0493	3.081	0500	2.143	0507	0	0514	5.224
Total	0466	271	0473	2.840	0480	24	0487	416	0494	3.280	0501	10.220	0508	0	1515	13.500

Impagados con garantía real (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido	Otros importes		Deuda Total		Valor garantía		Valor Garantía con Tasación > 2 años		% Deuda / v. Tasación		
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total													
Hasta 1 mes	0515	127	0522	34	0529	2	0536	0	0543	36	0550	5.652	0557	0	0564	5.688	0571	20.064	0578	20.064	0584	28,35
De 1 a 3 meses	0516	41	0523	70	0530	2	0537	1	0544	73	0551	1.801	0558	0	0565	1.874	0572	7.639	0579	7.639	0585	24,53
De 3 a 6 meses	0517	6	0524	43	0531	0	0538	0	0545	43	0552	142	0559	0	0566	185	0573	831	0580	831	0586	22,26
De 6 a 9 meses	0518	7	0525	18	0532	0	0539	1	0546	19	0553	250	0560	0	0567	269	0574	1.002	0581	1.002	0587	26,85
De 9 a 12 meses	0519	6	0526	27	0533	0	0540	1	0547	28	0554	232	0561	0	0568	260	0575	935	0582	935	0588	27,81
Más de 12 meses	0520	84	0527	2.648	0534	20	0541	413	0548	3.081	0555	2.143	0562	0	0569	5.224	0576	14.528	0583	14.528	0589	35,96
Total	0521	271	0528	2.840	0535	24	0542	416	0549	3.280	0556	10.220	0563	0	0570	13.500	0577	44.999			0590	30

RURAL HIPOTECARIO VIII Fondo de Titulización de Activos

S.05.1
Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO VIII Fondo de Titulización de Activos
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2021
Entidades cedentes de los activos titulizados: CAJA RURAL DE ARAGON, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005012943); CAJA RURAL DE NAVARRA, S. COOP. DE CREDITO (95980020140005439549); CAJA RURAL DE TERUEL, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005417336); CAJA RURAL DE ZAMORA, COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005219844); CAIXA POPULAR-CAIXA RURAL, S. COOP. DE CREDITO V. (95980020140005480677); CAJA RURAL CENTRAL, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005487079); CAJA RURAL DE ALBACETE, CIUDAD REAL Y CUENCA, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005484654); CAJA RURAL DE BURGOS, FUENTEPELAYO, SEGOVIA Y CASTELLDANS, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005485624); CAJA RURAL DE EXTREMADURA, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005212375); CAJA RURAL DE GRANADA, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005220135). (Resto de entidades en notas explicativas)

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO C

Vida residual de los activos titulizados (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 31/12/2021		Situación cierre anual anterior 31/12/2020		Situación inicial 25/05/2006	
Inferior a 1 año	0600	2.090	1600	2.228	2600	311
Entre 1 y 2 años	0601	1.342	1601	1.344	2601	0
Entre 2 y 3 años	0602	4.033	1602	2.179	2602	187
Entre 3 y 4 años	0603	7.905	1603	5.914	2603	403
Entre 4 y 5 años	0604	2.177	1604	10.694	2604	735
Entre 5 y 10 años	0605	52.040	1605	62.769	2605	39.322
Superior a 10 años	0606	98.759	1606	113.847	2606	1.259.063
Total	0607	168.346	1607	198.975	2607	1.300.021
Vida residual media ponderada (años)	0608	10,50	1608	11,22	2608	23,01

Antigüedad	Principal pendiente					
	Situación actual 31/12/2021		Situación cierre anual anterior 31/12/2020		Situación inicial 25/05/2006	
Antigüedad media ponderada (años)	0609	17,05	1609	16,08	2609	1,78

RURAL HIPOTECARIO VIII Fondo de Titulización de Activos

S.05.1
Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO VIII Fondo de Titulización de Activos
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2021
Entidades cedentes de los activos titulizados: CAJA RURAL DE ARAGON, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005012943); CAJA RURAL DE NAVARRA, S. COOP. DE CREDITO (95980020140005439549); CAJA RURAL DE TERUEL, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005417336); CAJA RURAL DE ZAMORA, COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005219844); CAIXA POPULAR-CAIXA RURAL, S. COOP. DE CREDITO V. (95980020140005480677); CAJA RURAL CENTRAL, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005487079); CAJA RURAL DE ALBACETE, CIUDAD REAL Y CUENCA, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005484654); CAJA RURAL DE BURGOS, FUENTEPELAYO, SEGOVIA Y CASTELLDANS, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005485624); CAJA RURAL DE EXTREMADURA, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005212375); CAJA RURAL DE GRANADA, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005220135). (Resto de entidades en notas explicativas)

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO D

Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (miles de euros)	Situación actual 31/12/2021				Situación cierre anual anterior 31/12/2020				Situación inicial 25/05/2006			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
0% - 40%	0620	4.110	0630	130.777	1620	4.243	1630	139.110	2620	2.541	2630	155.024
40% - 60%	0621	563	0631	37.478	1621	858	1631	59.533	2621	4.093	2631	333.714
60% - 80%	0622	1	0632	91	1622	3	1632	332	2622	6.930	2632	711.987
80% - 100%	0623	0	0633	0	1623	0	1633	0	2623	732	2633	99.296
100% - 120%	0624	0	0634	0	1624	0	1634	0	2624	0	2634	0
120% - 140%	0625	0	0635	0	1625	0	1635	0	2625	0	2635	0
140% - 160%	0626	0	0636	0	1626	0	1636	0	2626	0	2636	0
superior al 160%	0627	0	0637	0	1627	0	1637	0	2627	0	2637	0
Total	0628	4.674	0638	168.346	1628	5.104	1638	198.975	2628	14.296	2638	1.300.021
Media ponderada (%)	0639	30,54	0649		1639	32,70	1649		2639	62,83	2649	

RURAL HIPOTECARIO VIII Fondo de Titulización de Activos

S.05.1
Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO VIII Fondo de Titulización de Activos
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2021
Entidades cedentes de los activos titulizados: CAJA RURAL DE ARAGON, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005012943); CAJA RURAL DE NAVARRA, S. COOP. DE CREDITO (95980020140005439549); CAJA RURAL DE TERUEL, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005417336); CAJA RURAL DE ZAMORA, COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005219844); CAIXA POPULAR-CAIXA RURAL, S. COOP. DE CREDITO V. (95980020140005480677); CAJA RURAL CENTRAL, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005487079); CAJA RURAL DE ALBACETE, CIUDAD REAL Y CUENCA, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005484654); CAJA RURAL DE BURGOS, FUENTEPELAYO, SEGOVIA Y CASTELLDANS, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005485624); CAJA RURAL DE EXTREMADURA, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005212375); CAJA RURAL DE GRANADA, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005220135). (Resto de entidades en notas explicativas)

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO E

Tipos de interés de los activos titulizados (%)	Situación actual 31/12/2021		Situación cierre anual anterior 31/12/2020		Situación inicial 25/05/2006	
Tipo de interés medio ponderado	0650	0,88	1650	0,95	2650	3,53
Tipo de interés nominal máximo	0651	5	1651	5,50	2651	8,50
Tipo de interés nominal mínimo	0652	0	1652	0	2652	2,10

RURAL HIPOTECARIO VIII Fondo de Titulización de Activos

S.05.1
Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO VIII Fondo de Titulización de Activos
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2021
Entidades cedentes de los activos titulizados: CAJA RURAL DE ARAGON, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005012943); CAJA RURAL DE NAVARRA, S. COOP. DE CREDITO (95980020140005439549); CAJA RURAL DE TERUEL, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005417336); CAJA RURAL DE ZAMORA, COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005219844); CAIXA POPULAR-CAIXA RURAL, S. COOP. DE CREDITO V. (95980020140005480677); CAJA RURAL CENTRAL, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005487079); CAJA RURAL DE ALBACETE, CIUDAD REAL Y CUENCA, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005484654); CAJA RURAL DE BURGOS, FUENTEPELAYO, SEGOVIA Y CASTELLANS, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005485624); CAJA RURAL DE EXTREMADURA, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005212375); CAJA RURAL DE GRANADA, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005220135). (Resto de entidades en notas explicativas)

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO F

Distribución geográfica activos titulizados (miles de euros)	Situación actual 31/12/2021				Situación cierre anual anterior 31/12/2020				Situación inicial 25/05/2006			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
Andalucía	0660	1.586	0683	51.987	1660	1.787	1683	62.897	2660	5.479	2683	440.515
Aragón	0661	288	0684	11.731	1661	310	1684	13.775	2661	780	2684	85.234
Asturias	0662	2	0685	53	1662	2	1685	60	2662	6	2685	498
Baleares	0663	144	0686	10.882	1663	148	1686	12.218	2663	381	2686	60.004
Canarias	0664	321	0687	12.505	1664	335	1687	14.262	2664	873	2687	80.660
Cantabria	0665	83	0688	3.197	1665	90	1688	3.875	2665	238	2688	21.917
Castilla-León	0666	506	0689	15.754	1666	540	1689	18.238	2666	1.283	2689	105.404
Castilla La Mancha	0667	341	0690	9.568	1667	360	1690	11.300	2667	804	2690	63.910
Cataluña	0668	31	0691	2.180	1668	35	1691	2.535	2668	132	2691	19.211
Ceuta	0669		0692		1669		1692		2669		2692	
Extremadura	0670	191	0693	3.368	1670	213	1693	3.972	2670	586	2693	27.380
Galicia	0671	5	0694	121	1671	5	1694	136	2671	10	2694	851
Madrid	0672	23	0695	1.531	1672	28	1695	1.952	2672	80	2695	11.120
Melilla	0673		0696		1673		1696		2673		2696	
Murcia	0674	76	0697	2.536	1674	88	1697	3.015	2674	233	2697	17.687
Navarra	0675	49	0698	1.989	1675	52	1698	2.271	2675	537	2698	62.636
La Rioja	0676	213	0699	7.107	1676	234	1699	8.893	2676	551	2699	57.240
Comunidad Valenciana	0677	799	0700	32.907	1677	861	1700	38.551	2677	2.093	2700	214.143
País Vasco	0678	16	0701	930	1678	16	1701	1.025	2678	230	2701	31.611
Total España	0679	4.674	0702	168.346	1679	5.104	1702	198.975	2679	14.296	2702	1.300.021
Otros países Unión Europea	0680		0703		1680		1703		2680		2703	
Resto	0681		0704		1681		1704		2681		2704	
Total general	0682	4.674	0705	168.346	1682	5.104	1705	198.975	2682	14.296	2705	1.300.021

RURAL HIPOTECARIO VIII Fondo de Titulización de Activos

S.05.1
Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO VIII Fondo de Titulización de Activos
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2021
Entidades cedentes de los activos titulizados: CAJA RURAL DE ARAGON, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005012943); CAJA RURAL DE NAVARRA, S. COOP. DE CREDITO (95980020140005439549); CAJA RURAL DE TERUEL, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005417336); CAJA RURAL DE ZAMORA, COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005219844); CAIXA POPULAR-CAIXA RURAL, S. COOP. DE CREDITO V. (95980020140005480677); CAJA RURAL CENTRAL, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005487079); CAJA RURAL DE ALBACETE, CIUDAD REAL Y CUENCA, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005484654); CAJA RURAL DE BURGOS, FUENTEPELAYO, SEGOVIA Y CASTELLDANS, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005485624); CAJA RURAL DE EXTREMADURA, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005212375); CAJA RURAL DE GRANADA, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005220135). (Resto de entidades en notas explicativas)

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO G

Concentración	Situación actual 31/12/2021				Situación cierre anual anterior 31/12/2020				Situación inicial 25/05/2006			
	Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE	
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	0710	1,14			1710	1,06			2710	0,32		
Sector	0711		0712		1711		1712		2711		2712	

RURAL HIPOTECARIO VIII Fondo de Titulización de Activos

S.05.2									
Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO VIII Fondo de Titulización de Activos									
Denominación del compartimento:									
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.									
Estados agregados: NO									
Periodo de la declaración: 31/12/2021									
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF									

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO A

(miles de euros)		Situación actual 31/12/2021				Situación cierre anual anterior 31/12/2020				Situación inicial 25/05/2006						
Serie	Denominación serie	Nº de pasivos emitidos		Nominal unitario (€)	Principal pendiente		Nº de pasivos emitidos		Nominal unitario (€)	Principal pendiente		Nº de pasivos emitidos		Nominal unitario (€)	Principal pendiente	
		0720		0721	0722		1720		1721	1722		2720		2721	2722	
ES0366367003	BON-A1											975	100.000			97.500
ES0366367011	BONA2A		8.024	13.000		106.035		8.024	16.000		124.449		8.024	100.000		802.400
ES0366367029	BONA2B		3.500	13.000		46.251		3.500	16.000		54.284		3.500	100.000		350.000
ES0366367037	BONOSB		273	26.000		7.172		273	33.000		9.011		273	100.000		27.300
ES0366367045	BONOSC		156	26.000		4.098		156	34.000		5.329		156	100.000		15.600
ES0366367052	BONOSD		72	100.000		7.200		72	100.000		7.200		72	100.000		7.200
ES0366367060	BONOSE		234	25.000		5.850		234	25.000		5.850		234	50.000		11.700
Total		0723	12.259		0724	176.606	1723	12.259		1724	206.123	2723	13.234		2724	1.311.700

RURAL HIPOTECARIO VIII Fondo de Titulización de Activos

S.05.2											
Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO VIII Fondo de Titulización de Activos											
Denominación del compartimento:											
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.											
Estados agregados: NO											
Periodo de la declaración: 31/12/2021											
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF											

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO B

(miles de euros)			Intereses							Principal pendiente				Total Pendiente		Correcciones de valor por repercusión de pérdidas			
Serie	Denominación serie	Grado de subordinación	Índice de referencia	Margen	Tipo aplicado	Intereses Acumulados		Intereses impagados		Serie devenga Intereses en el periodo		Principal no vencido						Principal impagado	
		0730												0731	0732	0733	0734		
ES0366367011	BONA2A	S	Euribor 03 meses	0,13	0	0		0		NO		106.035		0		106.035		0	
ES0366367029	BONA2B	S	Euribor 03 meses	0,14	0	0		0		NO		46.251		0		46.251		0	
ES0366367037	BONOSB	S	Euribor 03 meses	0,25	0	0		0		NO		7.172		0		7.172		0	
ES0366367045	BONOSC	S	Euribor 03 meses	0,55	0	0		0		NO		4.098		0		4.098		0	
ES0366367052	BONOSD	S	Euribor 03 meses	2	1,45	21		0		NO		7.200		0		7.221		0	
ES0366367060	BONOSE	S	Euribor 03 meses	4	3,45	42		0		NO		5.850		0		5.892		0	
Total						0740	63	0741	0			0743	176.606	0744	0	0745	176.669	0746	

	Situación actual 31/12/2021		Situación cierre anual anterior 31/12/2020		Situación inicial 25/05/2006	
Tipo de interés medio ponderado de las obligaciones y otros valores emitidos (%)	0747	0,16	0748	0,15	0749	3,19

RURAL HIPOTECARIO VIII Fondo de Titulización de Activos

S.05.2
Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO VIII Fondo de Titulización de Activos
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.
Estados agregados: NO
Periodo de la declaración: 31/12/2021
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO C

(miles de euros)		Situación actual 31/12/2021								Situación periodo comparativo anterior 31/12/2020							
Serie	Denominación serie	Amortización principal				Intereses				Amortización principal				Intereses			
		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados	
		0750		0751		0752		0753		1750		1751		1752		1753	
ES0366367003	BON-A1	0		97.500		0		5.034		0		97.500		0		5.034	
ES0366367011	BONA2A	4.261		696.365		0		111.684		5.214		677.951		0		111.684	
ES0366367029	BONA2B	1.859		303.749		0		48.935		2.275		295.716		0		48.935	
ES0366367037	BONOSB	275		20.128		0		5.024		0		18.289		0		5.024	
ES0366367045	BONOSC	157		11.502		0		3.462		0		10.271		1		3.461	
ES0366367052	BONOSD	0		0		27		3.245		0		0		28		3.138	
ES0366367060	BONOSE	0		5.850		51		8.231		0		5.850		53		8.026	
Total		0754	6.552	0755	1.135.094	0756	78	0757	185.615	1754	7.489	1755	1.105.577	1756	82	1757	185.302

RURAL HIPOTECARIO VIII Fondo de Titulización de Activos

S.05.2
Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO VIII Fondo de Titulización de Activos
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.
Estados agregados: NO
Periodo de la declaración: 31/12/2021
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO D

Serie	Denominación Serie	Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia (2)	Calificación		
				Situación actual 31/12/2021	Situación cierre anual anterior 31/12/2020	Situación inicial 25/05/2006
		0760	0761	0762	0763	0764
ES0366367011	BONA2A	30/12/2021	FCH	AAAsf	AAsf	AAA
ES0366367011	BONA2A	25/04/2018	MDY	Aa1 (sf)	Aa1 (sf)	Aaa
ES0366367029	BONA2B	30/12/2021	FCH	AAAsf	AAsf	AAA
ES0366367029	BONA2B	25/04/2018	MDY	Aa1 (sf)	Aa1 (sf)	Aaa
ES0366367037	BONOSB	30/12/2021	FCH	AAsf	Asf	A+
ES0366367037	BONOSB	22/05/2019	MDY	Baa1 (sf)	Baa1 (sf)	A1
ES0366367045	BONOSC	30/12/2021	FCH	A+sf	A-sf	BBB
ES0366367045	BONOSC	29/06/2018	MDY	Ba2 (sf)	Ba2 (sf)	Baa2
ES0366367052	BONOSD	30/12/2021	FCH	BBB+sf	BBBsf	BB+
ES0366367052	BONOSD	11/12/2017	MDY	Caa2 (sf)	Caa2 (sf)	Ba2
ES0366367060	BONOSE	26/05/2006	FCH	CCsf	CCsf	CC
ES0366367060	BONOSE	29/04/2013	MDY	Ca (sf)	Ca (sf)	Caa3

RURAL HIPOTECARIO VIII Fondo de Titulización de Activos

S.05.2
Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO VIII Fondo de Titulización de Activos
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.
Estados agregados: NO
Periodo de la declaración: 31/12/2021
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO E

Vida residual de las obligaciones y otros valores emitidos por el Fondo (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 31/12/2021		Situación cierre anual anterior 31/12/2020		Situación inicial 25/05/2006	
Inferior a 1 año	0765		1765		2765	
Entre 1 y 2 años	0766		1766		2766	
Entre 2 y 3 años	0767		1767		2767	
Entre 3 y 4 años	0768		1768		2768	
Entre 4 y 5 años	0769		1769		2769	
Entre 5 y 10 años	0770		1770		2770	
Superior a 10 años	0771	176.606	1771	206.123	2771	1.311.700
Total	0772	176.606	1772	206.123	2772	1.311.700
Vida residual media ponderada (años)	0773	22,07	1773	23,07	2773	37,68

RURAL HIPOTECARIO VIII Fondo de Titulización de Activos

S.05.3
Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO VIII Fondo de Titulización de Activos
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2021

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO A

Información sobre las mejoras crediticias del Fondo		Situación actual 31/12/2021		Situación cierre anual anterior 31/12/2020		Situación inicial 25/05/2006	
1	Importe del Fondo de Reserva constituido (miles de euros)	0775	5.850	1775	5.850	2775	11.700
1.1	Importe mínimo del Fondo de Reserva (miles de euros)	0776	5.850	1776	5.850	2776	11.700
1.2	Porcentaje que representa el Fondo de Reserva constituido sobre el total de pasivos emitidos (%)	0777	3,31	1777	2,84	2777	0,89
1.3	Denominación de la contrapartida	0778	SGSE	1778	SGSE	2778	Banco Cooperativo
1.4	Rating de la contrapartida	0779	A-/A1	1779	A-/A1	2779	A/A2
1.5	Rating requerido de la contrapartida	0780		1780		2780	
2	Importe disponible de la línea/s de liquidez (miles de euros)	0781		1781		2781	
2.1	Porcentaje que representa el importe disponible de la línea de liquidez sobre el total de pasivos emitidos (%)	0782		1782		2782	
2.2	Denominación de la contrapartida	0783		1783		2783	
2.3	Rating de la contrapartida	0784		1784		2784	
2.4	Rating requerido de la contrapartida	0785		1785		2785	
3	Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales (miles de euros)	0786		1786		2786	
3.1	Porcentaje que representan los avales sobre el total de los pasivos emitidos (%)	0787		1787		2787	
3.2	Denominación de la entidad avalista	0788		1788		2788	
3.3	Rating del avalista	0789		1789		2789	
3.4	Rating requerido del avalista	0790		1790		2790	
4	Subordinación de series (S/N)	0791	S	1791	S	2791	S
4.1	Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total bonos (%)	0792	0	1792	0	2792	7,43
5	Importe máximo de riesgo cubierto por garantías financieras adquiridas (miles de euros)	0793		1793		2793	
5.1	Denominación de la contrapartida	0794		1794		2794	
5.2	Rating de la contrapartida	0795		1795		2795	
5.3	Rating requerido de la contrapartida	0796		1796		2796	

RURAL HIPOTECARIO VIII Fondo de Titulización de Activos

S.05.3									
Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO VIII Fondo de Titulización de Activos									
Denominación del compartimento:									
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.									
Estados agregados: NO									
Fecha: 31/12/2021									

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

PERMUTAS FINANCIERAS			Importe a pagar por el fondo		Importe a pagar por la contrapartida		Valor razonable (miles de euros)						Otras características
	Contrapartida	Periodicidad liquidación	Tipo de interés anual	Nocional	Tipo de interés anual	Nocional	Situación actual 31/12/2021		Situación cierre anual anterior 31/12/2020		Situación inicial 25/05/2006		
	0800	0801	0802	0803	0804	0805	0806		1806		2806		
Permuta de intereses	Banco Cooperativo	trimestral	Intereses ordinarios vencidos de los Préstamos no Dudosos, pagados o no, menos intereses que corresponden al margen sobre índice referencia.	Saldo Vivo medio diario no Dudosos	Euribor 3 M	Saldo Vivo medio diario no Dudosos	-2.002		-3.191		-11.620		
Total							0808	-2.002	0809	-3.191	0810	-11.620	

RURAL HIPOTECARIO VIII Fondo de Titulización de Activos

S.05.3													
Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO VIII Fondo de Titulización de Activos													
Denominación del compartimento:													
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.													
Estados agregados: NO													
Fecha: 31/12/2021													

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

GARANTÍAS FINANCIERAS EMITIDAS	Importe máximo del riesgo cubierto (miles de euros)						Valor en libros (miles de euros)						Otras características	
Naturaleza riesgo cubierto	Situación actual 31/12/2021		Situación cierre anual anterior 31/12/2020		Situación inicial 25/05/2006		Situación actual 31/12/2021		Situación cierre anual anterior 31/12/2020		Situación inicial 25/05/2006			
Préstamos hipotecarios	0811		1811		2811		0829		1829		2829		3829	
Cédulas hipotecarias	0812		1812		2812		0830		1830		2830		3830	
Préstamos a promotores	0813		1813		2813		0831		1831		2831		3831	
Préstamos a PYMES	0814		1814		2814		0832		1832		2832		3832	
Préstamos a empresas	0815		1815		2815		0833		1833		2833		3833	
Préstamos corporativos	0816		1816		2816		0834		1834		2834		3834	
Cédulas territoriales	0817		1817		2817		0835		1835		2835		3835	
Bonos de tesorería	0818		1818		2818		0836		1836		2836		3836	
Deuda subordinada	0819		1819		2819		0837		1837		2837		3837	
Créditos AAPP	0820		1820		2820		0838		1838		2838		3838	
Préstamos consumo	0821		1821		2821		0839		1839		2839		3839	
Préstamos automoción	0822		1822		2822		0840		1840		2840		3840	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0823		1823		2823		0841		1841		2841		3841	
Cuentas a cobrar	0824		1824		2824		0842		1842		2842		3842	
Derechos de crédito futuros	0825		1825		2825		0843		1843		2843		3843	
Bonos de titulización	0826		1826		2826		0844		1844		2844			
Total	0827		1827		2827		0845		1845		2845		3845	

RURAL HIPOTECARIO VIII Fondo de Titulización de Activos

S.05.4															
Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO VIII Fondo de Titulización de Activos															
Denominación del compartimento:															
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.															
Estados agregados: NO															
Fecha: 31/12/2021															

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

CUADRO A

					Importe impagado acumulado				Ratio						Ref. Folleto	
Concepto	Meses impago		Días impago		Situación actual 31/12/2021		Situación cierre anual anterior 31/12/2020		Situación actual 31/12/2021		Situación cierre anual anterior 31/12/2020		Última Fecha Pago			
1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a	7000	3	7002		7003	1.028	7006	6.124	7009	0,63	7012	3,17	7015	0,89		
2. Activos Morosos por otras razones					7004	0	7007	0	7010	0	7013	0	7016	0		
Total Morosos					7005	1.028	7008	6.124	7011	0,63	7014	3,17	7017	0,89	7018	4,9,3,1,3 NOTA DE VALORES
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a	7019	18	7020		7021	4.475	7024	5.643	7027	2,66	7030	2,84	7033	2,65		
4. Activos Fallidos por otras razones					7022	0	7025	0	7028	0	7031	0	7034	0		
Total Fallidos					7023	4.475	7026	5.643	7029	2,66	7032	2,84	7035	2,65	7036	4,9,3,1,3 NOTA DE VALORES

	Ratio						Ref. Folleto	
Otras ratios relevantes	Situación actual 31/12/2021		Situación cierre anual anterior 31/12/2020		Última Fecha Pago			
	0850		1850		2850		3850	
	0851		1851		2851		3851	
	0852		1852		2852		3852	
	0853		1853		2853		3853	

RURAL HIPOTECARIO VIII Fondo de Titulización de Activos

	S.05.4
Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO VIII Fondo de Titulización de Activos	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2021	

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

CUADRO B

TRIGGERS	Límite	% Actual	Última Fecha Pago	Referencia Folleto
Amortización secuencial: series	0854	0858	1858	2858
Serie B	1,25	0,63	0,91	Nota de Valores 4.9.3.1,5
Serie C	1	0,63	0,91	Nota de Valores 4.9.3.1,5
Serie D	0,75	0,63	0,91	Nota de Valores 4.9.3.1,5
Diferimiento/postergamiento intereses: series	0855	0859	1859	2859
Serie B	15.178.867,65	0	0	Módulo adicional a la Nota de Valores 3.4.6.2
Serie C	9.327.698,04	0	0	Módulo adicional a la Nota de Valores 3.4.6.2
Serie D	3600000	0	0	Módulo adicional a la Nota de Valores 3.4.6.2
No Reducción del Fondo de Reserva	0856	0860	1860	2860
OTROS TRIGGERS	0857	0861	1861	2861

Cuadro de texto libre

CUADRO C

Informe cumplimiento reglas de funcionamiento

Contiene



Información adicional
en fichero adjunto

RURAL HIPOTECARIO VIII Fondo de Titulización de Activos

S.05.5																
Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO VIII Fondo de Titulización de Activos																
Denominación del compartimento:																
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.																
Estados agregados: NO																
Fecha: 31/12/2021																

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO A

Comisión	Contrapartida		Importe fijo (miles de euros)		Criterios determinación de la comisión				Máximo (miles de euros)		Mínimo (miles de euros)		Periodicidad pago según folleto / escritura		Condiciones iniciales folleto / escritura emisión		Otras consideraciones	
					Base de cálculo		% anual											
Comisión sociedad gestora	0862	Europea de Titulización	1862		2862	Saldo de principal pendiente de las series	3862	0,019	4862	38	5862	10	6862	Trimestral	7862	S	8862	Adicionalmente, comisión de 450 € trimestral por cada envío a EdW
Comisión administrador	0863	Entidades cedentes	1863		2863	Saldo Vivo medio diario de los Préstamos hipotecarios	3863	0,010	4863		5863		6863	Trimestral	7863	S	8863	
Comisión del agente financiero/pagos	0864	Société Générale, sucursal en España	1864	2	2864		3864		4864		5864		6864	Trimestral	7864	N	8864	
Otras	0865	Banco Cooperativo	1865		2865	Saldo Vivo medio diario de los Préstamos hipotecarios	3865	0,001	4865		5865		6865	Trimestral	7865	S	8865	Comisión Depositario

RURAL HIPOTECARIO VIII Fondo de Titulización de Activos

	S.05.5
Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO VIII Fondo de Titulización de Activos	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2021	

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO B

Forma de cálculo		
1 Diferencia ingresos y gastos (S/N)	0866	S
2 Diferencia cobros y pagos (S/N)	0867	N
3 Otros (S/N)	0868	N
3.1 Descripción	0869	
Contrapartida	0870	Entidades cedentes
Capítulo folleto emisión (sólo Fondos con folleto de emisión)	0871	Capítulo 3.4.6.4

Derterminada por diferencia entre ingresos y gastos (miles de euros)		Fecha cálculo												Total
Ingresos y gastos del periodo de cálculo	0872	31/12/2020	31/03/2021	30/06/2021	30/09/2021									
Margen de intereses	0873	615	118	220	268									1.221
Deterioro de activos financieros (neto)	0874	0	0	18	18									36
Dotaciones a provisiones (neto)	0875	0	0	0	0									0
Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0876	10	-17	-33	-33									-73
Otros ingresos y gastos excepto comisión variable y repercusión de pérdidas (ganancias)	0877	-121	-26	-55	-84									-286
Total ingresos y gastos excepto comisión variable, impuesto sobre beneficios y repercusión de pérdidas (ganancias) (A)	0878	504	75	150	169									898
Impuesto sobre beneficios (-) (B)	0879	0	0	0	0									0
Repercusión de ganancias (-) (C)	0880	0	0	0	0									0
Comisión variable devengada en cuenta de pérdidas y ganancias (-) (D)	0881	-504	-75	-150	-169									-898
Repercusión de pérdidas (+) (-)[(A)+(B)+(C)+(D)]	0882	0	0	0	0									0
Comisión variable pagada	0883	0	467	511	246									1.224
Comisión variable impagada en el periodo de cálculo	0884	6.155	5.763	5.327	5.101									

RURAL HIPOTECARIO VIII Fondo de Titulización de Activos

	S.05.5
Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO VIII Fondo de Titulización de Activos	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2021	

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO B

Derterminada diferencia entre cobros y pagos (miles de euros)		Fecha cálculo												Total
Cobros y pagos del periodo de cálculo, según folleto	0885													
Saldo inicial	0886													
Cobros del periodo	0887													
Pagos por gastos y comisiones, distintas de la comisión variable	0888													
Pagos por derivados	0889													
Retención importe Fondo de Reserva	0890													
Pagos por las obligaciones y otros valores emitidos	0891													
Pagos por deudas con entidades de crédito	0892													
Resto pagos/retenciones	0893													
Saldo disponible	0894													
Liquidación de comisión variable	0895													

RURAL HIPOTECARIO VIII Fondo de Titulización de Activos

	S.06
Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO VIII Fondo de Titulización de Activos	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2021	

NOTAS EXPLICATIVAS	
Contiene  Información adicional en fichero adjunto	

INFORME DE AUDITOR
INFORME SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS POLÍTICAS DE GESTIÓN DE ACTIVOS Y DE RIESGOS