

Fecha de Pago / Payment Date
Fecha de Determinación / Determination Date
Fecha de Pago / Payment Date
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current
Actual / Current
Precedente / Preceding
Inicial

19.07.2019
12.07.2019
23.04.2019
26.05.2006

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation			Fecha datos	Valor / Importe	Cálculo Ratio	Ratio (valor)	
			Date date	Value / Amount	Ratio calculation	Ratio (value)	
1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans							
a	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios	(b + c + d)	Actual	12.07.2019	248.875.688,24		
	Outstanding Balance Mortgage Loans		Currently				
b	Saldo Vivo Préstamos Morosos (no Dudosos)	(>3 y <18 meses)	Actual	12.07.2019	2.395.169,94	% (b / e)	
	Outstanding Balance Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)	(>3 and <18 months)	Currently			0,988%	
c	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Morosos (no Dudosos)	(≤ 3 meses)	Actual	12.07.2019	240.000.924,89		
	Outstanding Balance Non-Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)	(≤3 months)	Currently				
d	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Dudosos	(≥18 meses)	Actual	12.07.2019	6.479.593,41		
	Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans	(≥18 months)	Currently				
e	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Dudosos	(<18 meses)	Actual	12.07.2019	242.396.094,83	% (e / i)	
	Outstanding Balance Non-Doubtful Mortgage Loans	(<18 months)	Currently			18,65%	
f	Retención para Amortización de las Series A, B, C y D		Actual	19.07.2019	8.851.450,16		
	Series A, B, C & D Amortisation Withholding		Currently				
g	Fondos Disponibles aplicados para Amortización Series A, B, C y D				8.851.450,16		
	Available Funds applied for Amortization of Series A, B, C & D						
h	Déficit de Amortización				0,00		
	Amortisation Deficiency						
i	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios		Initial	26.05.2006	1.300.020.570,99		
	Outstanding Balance Mortgage Loans		Initial				
j	Margen medio Ponderado			19.07.2019	0,880387%		
	Weighted average margin of Mortgage Loans						
1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue							
A	Saldo Principal Pendiente Serie A		Precedente	23.04.2019	227.465.206,36		
	Outstanding Principal Balance Series A		Preceding				
B	Saldo Principal Pendiente Serie B		Precedente	23.04.2019	10.552.397,31	% (B / F)	
	Outstanding Principal Balance Series B		Preceding			4,200%	
C	Saldo Principal Pendiente Serie C		Precedente	23.04.2019	6.029.941,32	% (C / F)	
	Outstanding Principal Balance Series C		Preceding			2,400%	
D	Saldo Principal Pendiente Serie D		Precedente	23.04.2019	7.200.000,00	% (D / F)	
	Outstanding Principal Balance Series D		Preceding			2,866%	
E	Saldo Principal Pendiente Serie E		Precedente	23.04.2019	5.850.000,00		
	Outstanding Principal Balance Series E		Preceding				
F	Saldo Principal Pendiente Series A, B, C y D		Precedente	23.04.2019	251.247.544,99		
	Outstanding Principal Balance Series A, B, C & D		Preceding				
G	Importe nominal emisión Serie B		Initial		27.300.000,00		
	Issue face amount Series B		Initial				
H	Importe nominal emisión Serie C		Initial		15.600.000,00		
	Issue face amount Series C		Initial				
I	Importe nominal emisión Serie D		Initial		7.200.000,00		
	Issue face amount Series D		Initial				
1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve							
K	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve		Precedente / Preceding	23.04.2019	5.850.000,00		
n	Fondo de Reserva Dotado		Precedente / Preceding		5.850.000,00		
ñ	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve		Actual / Current	19.07.2019	5.850.000,00		
o	Fondo de Reserva Dotado		Actual / Current		5.850.000,00		
2 Situación disparadores / Triggers status							
			Fecha datos	Disparador	Condición	Valor Disparador	Actúa S/N
			Date date	Trigger	Condition	Trigger value	Breach Y/N
2.1 Pago intereses Series B, C y D: postergación lugar orden de prelación							
Interest payment of Series B, C & D: place deferred in priority of payments							
2.1.1 Serie B / Series B		Déficit de Amortización por importe mayor a la suma	h	> 0,5*B + C + D	18.506.139,98	N	
		(i) del cincuenta por ciento (50%) del importe nominal de emisión de los Bonos de la Serie B y					
		(ii) del cien por ciento (100%) del importe nominal de emisión de los Bonos de las Series C y D					
2.1.2 Serie C / Series C		Déficit de Amortización por importe mayor a la suma	h	> 0,5*C + D	10.214.970,66	N	
		(i) del cincuenta por ciento (50%) del importe nominal de emisión de los Bonos de la Serie C y					
		(ii) del cien por ciento (100%) del importe nominal de emisión de los Bonos de la Serie D					
2.1.3 Serie D / Series D		Déficit de Amortización por importe mayor al cincuenta por ciento (50%) del importe	h	> 0,5*D	3.600.000,00	N	
		nominal de emisión de los Bonos de la Serie D					
NO APLICA POR ESTAR EN EL MÍNIMO							
2.2 Fondo de Reserva:							
Cash Reserve							
2.3 Amortización a Prorrata Series B, C y D							
Pro Rata Amortisation of Series B, C & D							
2.3.0 Condiciones comunes / Common conditions (**)							
(i)		que en la Fecha de Pago precedente a la Fecha de Pago correspondiente, el Fondo de Reserva hubiera sido dotado en el importe del Fondo de Reserva Requerido a aquella Fecha de Pago,	k-n	= 0,00	0,00	S/Y	
(ii)		en la Fecha Determinación precedente a la Fecha de Pago correspondiente, el importe del Saldo Vivo de los Préstamos Hipotecarios no Dudosos sea igual o superior al 10 por 100 del Saldo Vivo inicial a la constitución del Fondo.		≥ 10,00%	18,65%	S/Y	
2.3.1 Serie B: condiciones particulares / Series B: particular conditions (**)							
(i)		el Saldo de Principal Pendiente de la Serie B sea igual o mayor al 4,200% de la suma del Saldo de Principal Pendiente de las Series A1, A2a, A2b, B, C y D,		≥ 4,200%	4,200%	S/Y	
(ii)		el Saldo Vivo de los Préstamos Hipotecarios Morosos no exceda del 1,25% del Saldo Vivo de los Préstamos Hipotecarios no Dudosos.		≤ 1,25%	0,988%	S/Y	
2.3.2 Serie C: condiciones particulares / Series C: particular conditions (**)							
(i)		el Saldo de Principal Pendiente de la Serie C sea igual o mayor al 2,400% de la suma del Saldo de Principal Pendiente de las Series A1, A2a, A2b, B, C y D		≥ 2,400%	2,400%	S/Y	
(ii)		el Saldo Vivo de los Préstamos Hipotecarios Morosos no exceda del 1,00% del Saldo Vivo de los Préstamos Hipotecarios no Dudosos.		≤ 1,00%	0,988%	S/Y	
2.3.3 Serie D: condiciones particulares / Series D: particular conditions (**)							
(i)		el Saldo de Principal Pendiente de la Serie D sea igual o mayor al 1,108% de la suma del Saldo de Principal Pendiente de las Series A1, A2a, A2b, B, C y D,		≥ 1,108%	2,866%	S/Y	
(ii)		el Saldo Vivo de los Préstamos Hipotecarios Morosos no exceda del 0,75% del Saldo Vivo de los Préstamos Hipotecarios no Dudosos.		≤ 0,75%	0,988%	N	

(*) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

(**) Procede la reducción si se dan todas las condiciones

Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición / Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitable S/N Exercisable Option Y/N
26/05/2006	% (a / i)	< 10,00%	19,14%	N