

RURAL HIPOTECARIO VIII Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2008

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2009	8	0,07	72.332,01	0,01	0	0,00	0,00	0,00	8	0,07	72.332,01	0,01	5,989%	9,667
2010	28	0,24	335.593,15	0,04	1	0,11	354,49	0,07	28	0,24	335.238,66	0,04	5,883%	19,697
2011	42	0,36	964.836,13	0,10	2	0,22	6.154,92	1,28	42	0,36	958.681,21	0,10	5,909%	31,057
2012	90	0,78	2.238.602,99	0,24	1	0,11	660,50	0,14	90	0,78	2.237.942,49	0,24	5,880%	42,678
2013	122	1,05	3.496.617,22	0,38	4	0,45	5.998,39	1,24	122	1,05	3.490.618,83	0,37	5,880%	54,439
2014	165	1,42	6.306.719,89	0,68	10	1,12	5.292,14	1,10	165	1,42	6.301.427,75	0,68	5,925%	66,320
2015	194	1,67	7.718.577,36	0,83	8	0,90	4.082,51	0,85	194	1,67	7.714.494,85	0,83	5,921%	77,984
2016	211	1,82	9.116.378,78	0,98	7	0,79	28.482,24	5,90	211	1,82	9.087.896,54	0,98	5,904%	90,429
2017	215	1,86	9.315.742,60	1,00	6	0,67	2.025,95	0,42	215	1,86	9.313.716,65	1,00	5,897%	102,256
2018	287	2,48	12.716.936,48	1,37	15	1,69	3.682,60	0,76	287	2,48	12.713.253,88	1,37	5,933%	114,213
2019	433	3,74	21.776.924,47	2,34	22	2,47	8.452,37	1,75	433	3,74	21.768.472,10	2,34	5,926%	126,728
2020	613	5,29	33.839.593,83	3,63	31	3,48	24.065,09	4,99	613	5,29	33.815.528,74	3,63	5,910%	137,750
2021	325	2,80	16.246.865,55	1,74	12	1,35	2.098,76	0,43	325	2,80	16.244.766,79	1,75	5,935%	150,606
2022	388	3,35	21.800.501,35	2,34	19	2,13	11.174,32	2,32	388	3,35	21.789.327,03	2,34	5,905%	161,874
2023	391	3,37	23.977.309,91	2,57	26	2,92	21.152,42	4,38	391	3,37	23.956.157,49	2,57	5,871%	174,270
2024	668	5,76	45.760.558,95	4,91	42	4,72	26.455,60	5,48	668	5,76	45.734.103,35	4,91	5,904%	186,694
2025	934	8,06	70.265.032,87	7,54	58	6,52	58.528,60	12,13	934	8,06	70.206.504,27	7,54	5,837%	197,546
2026	234	2,02	16.705.412,15	1,79	12	1,35	2.616,99	0,54	234	2,02	16.702.795,16	1,79	5,894%	210,623
2027	368	3,18	27.105.430,74	2,91	22	2,47	12.151,68	2,52	368	3,18	27.093.279,06	2,91	5,838%	222,011
2028	404	3,49	31.708.726,67	3,40	28	3,15	11.153,97	2,31	404	3,49	31.697.572,70	3,41	5,881%	234,151
2029	813	7,02	71.697.228,39	7,70	61	6,85	23.809,15	4,93	813	7,02	71.673.419,24	7,70	5,907%	247,068
2030	1.251	10,79	115.389.845,66	12,39	126	14,16	61.909,97	12,83	1.251	10,79	115.327.935,69	12,39	5,822%	257,193
2031	128	1,10	11.564.543,95	1,24	9	1,01	3.509,23	0,73	128	1,10	11.561.034,72	1,24	5,695%	269,923
2032	169	1,46	16.694.196,16	1,79	9	1,01	2.166,53	0,45	169	1,46	16.692.029,63	1,79	5,783%	282,110
2033	237	2,05	24.844.635,36	2,67	21	2,36	6.028,89	1,25	237	2,05	24.838.606,47	2,67	5,773%	294,301
2034	911	7,86	100.564.744,09	10,80	96	10,79	30.897,58	6,40	911	7,86	100.533.846,51	10,80	5,871%	307,680
2035	1.771	15,28	202.328.912,47	21,72	223	25,06	112.359,28	23,29	1.771	15,28	202.216.553,19	21,72	5,771%	317,468
2036	50	0,43	6.093.745,80	0,65	4	0,45	948,36	0,20	50	0,43	6.092.797,44	0,65	5,878%	327,234
2037	9	0,08	1.318.410,93	0,14	0	0,00	0,00	0,00	9	0,08	1.318.410,93	0,14	5,618%	342,635
2038	18	0,16	2.244.464,01	0,24	1	0,11	55,22	0,01	18	0,16	2.244.408,79	0,24	5,789%	355,733

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / Interest Rate: Annual nominal interest rate.

RURAL HIPOTECARIO VIII Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2008

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2039	46	0,40	6.659.721,93	0,72	4	0,45	451,65	0,09	46	0,40	6.659.270,28	0,72	5,851%	367,166
2040	65	0,56	10.399.681,96	1,12	10	1,12	5.762,87	1,19	65	0,56	10.393.919,09	1,12	5,885%	378,619
2048	1	0,01	57.288,48	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	57.288,48	0,01	6,134%	478,032
Total :	11.589	100,00	931.326.112,29	100,00	890	100,00	482.482,27	100,00	11.589	100,00	930.843.630,02	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													5,845%	245,784
Media Simple / <i>Average</i> :			80.362,94				542,11				80.321,31		5,879%	220,076
Mínimo / <i>Minimum</i> :			1,91				0,62				1,91		3,250%	11/03/2009
Máximo / <i>Maximum</i> :			423.426,93				26.493,94				423.426,93		8,500%	01/11/2048