RURAL HIPOTECARIO VIII Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*
Distribución por Indices de Referencia / *Distribution by Reference Indexes*

Activos / *Assets:* **Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)** / *Residential mortgage loans (PTCs)*
Fecha / *Date:* **31/12/2023**
Divisa / *Currency:* **EUR**

Indices de Referencia / *Reference Indexes*	Saldo Vivo de Principal / *Outstanding Principal Balance*				Principal Vencido Impagado / *Overdue Principal*				Principal Pendiente Vencimiento / *Outstanding Principal*				Tipo Int. / *Int. Rate*	Margen s/Indice / *Margin o/Index*		
	Num.	%	Importe / *Amount*	%	Num.	%	Importe / *Amount*	%	Num.	%	Importe / *Amount*	%	Med.Pond. / *W. Avg.*	M.Pond. / *W. Avg.*	Min.	Max.
Interés Variable / *Floating Interest*	**3.745**	**100,00**	**114.943.620,10**	**100,00**	**252**	**100,00**	**1.259.157,81**	**100,00**	**3.731**	**100,00**	**113.684.462,29**	**100,00**	**4,680%**			
EURIBOR/MIBOR a 3 meses / *3-month EURIBOR/MIBOR*	1	0,03	76.113,95	0,07	1	0,40	398,75	0,03	1	0,03	75.715,20	0,07	4,533%	0,750	0,750	0,750
EURIBOR/MIBOR a 6 meses / *6-month EURIBOR/MIBOR*	1	0,03	33.788,31	0,03	0	0,00	0,00	0,00	1	0,03	33.788,31	0,03	4,640%	0,700	0,700	0,700
EURIBOR/MIBOR a 1 año / *1-year EURIBOR/MIBOR*	357	9,53	9.964.260,49	8,67	21	8,33	159.043,28	12,63	354	9,49	9.805.217,21	8,62	4,698%	0,934	0,100	2,000
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) / *1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)*	3.040	81,17	94.613.604,62	82,31	195	77,38	1.061.352,39	84,29	3.031	81,24	93.552.252,23	82,29	4,729%	0,904	-0,500	3,000
M. Hipotecario Conjunto de Entidades / *Mortgage Market: All Institutions*	288	7,69	7.719.435,45	6,72	30	11,90	35.870,75	2,85	286	7,67	7.683.564,70	6,76	4,216%	0,346	-0,124	2,000
M. Secundario Deuda Pública 2-6 años / *Secondary Market Public Debt 2-6 years*	58	1,55	2.536.417,28	2,21	5	1,98	2.492,64	0,20	58	1,55	2.533.924,64	2,23	4,213%	1,410	0,000	2,000
Total :	**3.745**	**100,00**	**114.943.620,10**	**100,00**	**252**	**100,00**	**1.259.157,81**	**100,00**	**3.731**	**100,00**	**113.684.462,29**	**100,00**				
Media Ponderada / *Weighted Average* :													**4,680%**			
Media Simple / *Average* :			**30.692,56**				**4.996,66**				**30.470,24**		**4,717%**			
Mínimo / *Minimum* :			**1,67**				**0,86**				**1,67**		**0,409%**			
Máximo / *Maximum* :			**247.010,95**				**150.300,24**				**177.501,14**		**7,149%**			

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / *Averages weighted by the outstanding principal.*
Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / *Interest Rate: Annual nominal interest rate.*