

I. DATOS IDENTIFICATIVOS

Denominación del Fondo: RURAL HIPOTECARIO VIII, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS
Número de registro del Fondo: 8424
NIF Fondo: V84722446
Denominación del compartimento:
Número de registro del compartimento:
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION, S.A., S.G.F.T.
NIF Gestora: A80514466
Fondo Abierto: NO
Fondo Privado: NO
Estados agregados: NO
Fecha: 30/09/2019

II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA

Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:
(sólo se cumplimentará en el supuesto de que se produzca el reenvío con alguna modificación de la información periódica)

RURAL HIPOTECARIO VIII Fondo de Titulización de Activos

S.01
Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO VIII Fondo de Titulización de Activos
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.
Estados agregados: NO
Fecha: 30/09/2019

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/09/2019		Periodo anterior 31/12/2018
ACTIVO				
A) ACTIVO NO CORRIENTE	0001	214.492	1001	238.482
I. Activos financieros a largo plazo	0002	214.492	1002	238.482
1. Activos titulizados	0003	214.492	1003	238.482
1.1 Participaciones hipotecarias	0004		1004	
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0005	205.434	1005	230.348
1.3 Préstamos hipotecarios	0006		1006	
1.4 Cédulas hipotecarias	0007		1007	
1.5 Préstamos a promotores	0008		1008	
1.6 Préstamos a PYMES	0009		1009	
1.7 Préstamos a empresas	0010		1010	
1.8 Préstamos corporativos	0011		1011	
1.9 Cédulas territoriales	0012		1012	
1.10 Bonos de tesorería	0013		1013	
1.11 Deuda subordinada	0014		1014	
1.12 Créditos AAPP	0015		1015	
1.13 Préstamos consumo	0016		1016	
1.14 Préstamos automoción	0017		1017	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0018		1018	
1.16 Cuentas a cobrar	0019		1019	
1.17 Derechos de crédito futuros	0020		1020	
1.18 Bonos de titulización	0021		1021	
1.19 Cédulas internacionalización	0022		1022	
1.20 Otros	0023		1023	
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0024		1024	
1.22 Activos dudosos -principal-	0025	9.086	1025	8.164
1.23 Activos dudosos -intereses y otros-	0026		1026	
1.24 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0027	-28	1027	-30
1.25 Ajustes por operaciones de cobertura	0028		1028	
2. Derivados	0029		1029	
2.1 Derivados de cobertura	0030		1030	
2.2 Derivados de negociación	0031		1031	
3. Otros activos financieros	0032		1032	
3.1 Valores representativos de deuda	0033		1033	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0034		1034	
3.3 Garantías financieras	0035		1035	
3.4 Otros	0036		1036	
3.5 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0037		1037	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0038		1038	
II. Activos por impuesto diferido	0039		1039	
III. Otros activos no corrientes	0040		1040	

RURAL HIPOTECARIO VIII Fondo de Titulización de Activos

	S.01
Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO VIII Fondo de Titulización de Activos	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/09/2019	

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/09/2019		Periodo anterior 31/12/2018
B) ACTIVO CORRIENTE	0041	46.445	1041	51.592
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0042	661	1042	837
V. Activos financieros a corto plazo	0043	28.242	1043	30.407
1. Activos titulizados	0044	27.744	1044	29.994
1.1 Participaciones hipotecarias	0045		1045	
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0046	24.391	1046	25.889
1.3 Préstamos hipotecarios	0047		1047	
1.4 Cédulas hipotecarias	0048		1048	
1.5 Préstamos a promotores	0049		1049	
1.6 Préstamos a PYMES	0050		1050	
1.7 Préstamos a empresas	0051		1051	
1.8 Préstamos corporativos	0052		1052	
1.9 Cédulas territoriales	0053		1053	
1.10 Bonos de tesorería	0054		1054	
1.11 Deuda subordinada	0055		1055	
1.12 Créditos AAPP	0056		1056	
1.13 Préstamos consumo	0057		1057	
1.14 Préstamos automoción	0058		1058	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0059		1059	
1.16 Cuentas a cobrar	0060		1060	
1.17 Derechos de crédito futuros	0061		1061	
1.18 Bonos de titulización	0062		1062	
1.19 Cédulas internacionalización	0063		1063	
1.20 Otros	0064		1064	
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0065	111	1065	126
1.22 Intereses vencidos e impagados	0066	13	1066	13
1.23 Activos dudosos -principal-	0067	3.211	1067	3.951
1.24 Activos dudosos -intereses-	0068	39	1068	37
1.25 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0069	-21	1069	-22
1.26 Ajustes por operaciones de cobertura	0070		1070	
2. Derivados	0071	0	1071	0
2.1 Derivados de cobertura	0072	0	1072	0
2.2 Derivados de negociación	0073		1073	
3. Otros activos financieros	0074	498	1074	413
3.1 Valores representativos de deuda	0075		1075	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0076		1076	
3.3 Deudores y otras cuentas a cobrar	0077	498	1077	413
3.4 Garantías financieras	0078		1078	
3.5 Otros	0079		1079	
3.6 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0080		1080	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0081		1081	
VI. Ajustes por periodificaciones	0082	3	1082	1
1. Comisiones	0083	3	1083	1
2. Otros	0084		1084	
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0085	17.539	1085	20.347
1. Tesorería	0086	17.539	1086	20.347
2. Otros activos líquidos equivalentes	0087		1087	
TOTAL ACTIVO	0088	260.937	1088	290.074

RURAL HIPOTECARIO VIII Fondo de Titulización de Activos

S.01
Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO VIII Fondo de Titulización de Activos
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.
Estados agregados: NO
Fecha: 30/09/2019

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/09/2019		Periodo anterior 31/12/2018
PASIVO				
A) PASIVO NO CORRIENTE	0089	225.743	1089	250.228
I. Provisiones a largo plazo	0090		1090	
1. Provisión garantías financieras	0091		1091	
2. Provisión por margen de intermediación	0092		1092	
3. Otras provisiones	0093		1093	
II. Pasivos financieros a largo plazo	0094	225.743	1094	250.228
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0095	222.024	1095	246.730
1.1 Series no subordinadas	0096	0	1096	0
1.2 Series subordinadas	0097	222.024	1097	246.730
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0098		1098	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0099		1099	
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0100		1100	
2. Deudas con entidades de crédito	0101	0	1101	0
2.1 Préstamo subordinado	0102	0	1102	0
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0103		1103	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0104		1104	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0105		1105	
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0106		1106	
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0107		1107	
3. Derivados	0108	3.719	1108	3.498
3.1 Derivados de cobertura	0109	3.719	1109	3.498
3.2 Derivados de negociación	0110		1110	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0111		1111	
4. Otros pasivos financieros	0112		1112	
4.1 Garantías financieras	0113		1113	
4.1 Otros	0114		1114	
4.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0115		1115	
III. Pasivos por impuesto diferido	0116		1116	

RURAL HIPOTECARIO VIII Fondo de Titulización de Activos

	S.01
Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO VIII Fondo de Titulización de Activos	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/09/2019	

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/09/2019		Periodo anterior 31/12/2018
B) PASIVO CORRIENTE	0117	39.928	1117	44.268
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0118		1118	
V. Provisiones a corto plazo	0119		1119	
1. Provisión garantías financieras	0120		1120	
2. Provisión por margen de intermediación	0121		1121	
3. Otras provisiones	0122		1122	
VI. Pasivos financieros a corto plazo	0123	32.522	1123	35.381
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0124	26.292	1124	29.231
1.1 Series no subordinadas	0125	0	1125	0
1.2 Series subordinadas	0126	26.222	1126	29.156
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0127		1127	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0128	70	1128	75
1.5 Intereses vencidos e impagados	0129	0	1129	0
1.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0130		1130	
2. Deudas con entidades de crédito	0131	0	1131	0
2.1 Préstamo subordinado	0132	0	1132	0
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0133		1133	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0134		1134	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0135		1135	
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0136	0	1136	0
2.6 Intereses vencidos e impagados	0137	0	1137	0
2.7 Ajustes por operaciones de cobertura	0138		1138	
3. Derivados	0139	1.350	1139	1.270
3.1 Derivados de cobertura	0140	1.350	1140	1.270
3.2 Derivados de negociación	0141		1141	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0142		1142	
4. Otros pasivos financieros	0143	4.880	1143	4.880
4.1 Acreedores y otras cuentas a pagar	0144	4.880	1144	4.880
4.2 Garantías financieras	0145		1145	
4.3 Otros	0146		1146	
4.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0147		1147	
VII. Ajustes por periodificaciones	0148	7.406	1148	8.887
1. Comisiones	0149	7.400	1149	8.876
1.1 Comisión sociedad gestora	0150	10	1150	11
1.2 Comisión administrador	0151	5	1151	6
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0152	1	1152	1
1.4 Comisión variable	0153	7.383	1153	8.857
1.5 Otras comisiones del cedente	0154		1154	
1.6 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0155	0	1155	0
1.7 Otras comisiones	0156	1	1156	1
2. Otros	0157	6	1157	11
C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	0158	-4.734	1158	-4.422
VIII. Activos financieros disponibles para la venta	0159		1159	
IX. Coberturas de flujos de efectivo	0160	-4.734	1160	-4.422
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos	0161		1161	
TOTAL PASIVO	0162	260.937	1162	290.074

RURAL HIPOTECARIO VIII Fondo de Titulización de Activos

S.02								
Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO VIII Fondo de Titulización de Activos								
Denominación del compartimento:								
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.								
Estados agregados: NO								
Fecha: 30/09/2019								

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. corriente actual (3. trimestre)		P. corriente anterior (3. trimestre)		Acumulado actual 30/09/2019		Acumulado anterior 30/09/2018
1. Intereses y rendimientos asimilados	0201	660	1201	802	2201	2.093	3201	2.499
1.1 Activos titulizados	0202	660	1202	802	2202	2.093	3202	2.499
1.2 Otros activos financieros	0203	0	1203	0	2203	0	3203	0
2. Intereses y cargas asimilados	0204	-98	1204	-110	2204	-303	3204	-400
2.1 Obligaciones y otros valores emitidos	0205	-87	1205	-104	2205	-269	3205	-398
2.2 Deudas con entidades de crédito	0206	0	1206	0	2206	0	3206	0
2.3 Otros pasivos financieros	0207	-11	1207	-6	2207	-34	3207	-2
3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)	0208	-345	1208	-403	2208	-1.007	3208	-1.252
A) MARGEN DE INTERESES	0209	217	1209	289	2209	783	3209	847
4. Resultado de operaciones financieras (neto)	0210		1210		2210		3210	
4.1 Resultados de derivados de negociación	0211		1211		2211		3211	
4.2 Otros ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0212		1212		2212		3212	
4.3 Activos financieros disponibles para la venta	0213		1213		2213		3213	
4.4 Otros	0214		1214		2214		3214	
5. Diferencias de cambio (neto)	0215		1215		2215		3215	
6. Otros ingresos de explotación	0216	2	1216	0	2216	0	3216	2
7. Otros gastos de explotación	0217	-219	1217	-279	2217	-729	3217	-857
7.1 Servicios exteriores	0218	-2	1218	-8	2218	-26	3218	-27
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0219	0	1219	-6	2219	-19	3219	-18
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0220		1220		2220		3220	
7.1.3 Publicidad y propaganda	0221	0	1221	0	2221	0	3221	0
7.1.4 Otros servicios	0222	-2	1222	-2	2222	-7	3222	-9
7.2 Tributos	0223		1223		2223		3223	
7.3 Otros gastos de gestión corriente	0224	-217	1224	-271	2224	-703	3224	-830
7.3.1 Comisión sociedad gestora	0225	-13	1225	-14	2225	-39	3225	-44
7.3.2 Comisión administrador	0226	-6	1226	-7	2226	-19	3226	-22
7.3.3 Comisión agente financiero/pagos	0227	-2	1227	-1	2227	-5	3227	-1
7.3.4 Comisión variable	0228	-194	1228	-241	2228	-617	3228	-742
7.3.5 Otras comisiones del cedente	0229		1229		2229		3229	
7.3.6 Otros gastos	0230	-2	1230	-8	2230	-23	3230	-21
8. Deterioro de activos financieros (neto)	0231	0	1231	0	2231	3	3231	20
8.1 Deterioro neto de activos titulizados	0232	0	1232	0	2232	3	3232	20
8.2 Deterioro neto de otros activos financieros	0233		1233		2233		3233	
9. Dotaciones a provisiones (neto)	0234		1234		2234		3234	
9.1 Dotación provisión por garantías financieras	0235		1235		2235		3235	
9.2 Dotación provisión por margen de intermediación	0236		1236		2236		3236	
9.3 Dotación otras provisiones	0237		1237		2237		3237	
10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0238	0	1238	-10	2238	-57	3238	-12
11. Repercusión de pérdidas (ganancias)	0239	0	1239	0	2239	0	3239	0
B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	0240	0	1240	0	2240	0	3240	0
12. Impuesto sobre beneficios	0241		1241		2241		3241	
C) RESULTADO DEL PERIODO	0242	0	1242	0	2242	0	3242	0

RURAL HIPOTECARIO VIII Fondo de Titulización de Activos

S.03								
Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO VIII Fondo de Titulización de Activos								
Denominación del compartimento:								
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.								
Estados agregados: NO								
Fecha: 30/09/2019								

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (miles de euros)		P. corriente actual (3. trimestre)		P. corriente anterior (3. trimestre)		Acumulado actual 30/09/2019		Acumulado anterior 30/09/2018
A) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES DE EXPLOTACION	0300	-346	1300	-158	2300	-1.434	3300	-588
1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones	0301	262	1301	246	2301	777	3301	726
1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados	0302	666	1302	809	2302	2.103	3302	2.543
1.2 Intereses pagados por las obligaciones y otros valores emitidos	0303	-85	1303	-148	2303	-274	3303	-443
1.3 Cobros por operaciones de derivados de cobertura	0304	0	1304	0	2304	0	3304	0
1.6 Pagos por operaciones de derivados de cobertura	0305	-308	1305	-407	2305	-1.018	3305	-1.366
1.7 Intereses cobrados de otros activos financieros	0306		1306		2306		3306	
1.8 Intereses pagados por deudas con entidades de crédito	0307	0	1307	0	2307	0	3307	0
1.9 Otros intereses cobrados/pagados (neto)	0308	-11	1308	-8	2308	-34	3308	-8
2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados	0309	-604	1309	-394	2309	-2.157	3309	-1.264
2.1 Comisión sociedad gestora	0310	-12	1310	-15	2310	-40	3310	-46
2.2 Comisión administrador	0311	-6	1311	-7	2311	-20	3311	-23
2.3 Comisión agente financiero/pagos	0312	-2	1312	0	2312	-5	3312	0
2.4 Comisión variable	0313	-583	1313	-371	2313	-2.090	3313	-1.193
2.5 Otras comisiones	0314	-1	1314	-1	2314	-2	3314	-2
3. Otros flujos de caja provenientes de actividades de explotación	0315	-4	1315	-10	2315	-54	3315	-50
3.1 Pagos por garantías financieras	0316		1316		2316		3316	
3.2 Cobros por garantías financieras	0317		1317		2317		3317	
3.3 Pagos por operaciones de derivados de negociación	0318		1318		2318		3318	
3.4 Cobros por operaciones de derivados de negociación	0319		1319		2319		3319	
3.5 Otros pagos de explotación	0320	-4	1320	-10	2320	-54	3320	-52
3.6 Otros cobros de explotación	0321	0	1321	0	2321	0	3321	2
B) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES INVERSION/ FINANCIACION	0322	-1.447	1322	-6.787	2322	-1.374	3322	-7.337
4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización	0323	0	1323	0	2323	0	3323	0
5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros	0324	0	1324	0	2324	0	3324	0
6. Flujos de caja netos por amortizaciones y procedentes de otros activos	0325	-1.226	1325	-6.818	2325	-1.376	3325	-7.601
6.1 Cobros por amortización ordinaria de activos titulizados	0326	5.489	1326	5.833	2326	16.741	3326	17.806
6.2 Cobros por amortización anticipada de activos titulizados	0327	1.538	1327	2.376	2327	6.973	3327	9.271
6.3 Cobros por amortización previamente impagada de activos titulizados	0328	598	1328	808	2328	2.431	3328	3.391
6.4 Cobros por amortización de activos previamente clasificados como fallidos	0329	0	1329	0	2329	0	3329	0
6.5 Cobros netos procedentes de activos recibidos por ejecución de garantías	0330	0	1330	36	2330	120	3330	110
6.6 Pagos por amortización de obligaciones y otros valores emitidos	0331	-8.851	1331	-15.871	2331	-27.641	3331	-38.179
7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo	0332	-221	1332	31	2332	2	3332	264
7.1 Cobros por concesión de deudas con entidades de crédito	0333	0	1333	0	2333	0	3333	0
7.2 Pagos por amortización deudas con entidades de crédito	0334	0	1334	0	2334	0	3334	0
7.3 Pagos a Administraciones públicas	0335		1335		2335		3335	
7.4 Otros cobros y pagos	0336	-221	1336	31	2336	2	3336	264
C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES	0337	-1.793	1337	-6.945	2337	-2.808	3337	-7.925
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	0338	19.332	1338	26.289	2338	20.347	3338	27.269
Efectivo o equivalentes al final del periodo	0339	17.539	1339	19.344	2339	17.539	3339	19.344

RURAL HIPOTECARIO VIII Fondo de Titulización de Activos

S.04
Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO VIII Fondo de Titulización de Activos
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.
Estados agregados: NO
Fecha: 30/09/2019

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (miles de euros)		P. corriente actual (3. trimestre)		P. corriente anterior (3. trimestre)		Acumulado actual 30/09/2019		Acumulado anterior 30/09/2018
1. Activos financieros disponibles para la venta								
1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0350		1350		2350		3350	
1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0351		1351		2351		3351	
1.1.2 Efecto fiscal	0352		1352		2352		3352	
1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0353		1353		2353		3353	
1.3 Otras reclasificaciones	0354		1354		2354		3354	
1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0355		1355		2355		3355	
Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta	0356		1356		2356		3356	
2. Cobertura de los flujos de efectivo								
2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0357	-201	1357	-66	2357	-1.319	3357	-311
2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0358	-201	1358	-66	2358	-1.319	3358	-311
2.1.2 Efecto fiscal	0359		1359		2359		3359	
2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0360	345	1360	403	2360	1.007	3360	1.252
2.3 Otras reclasificaciones	0361		1361		2361		3361	
2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0362	-144	1362	-337	2362	312	3362	-941
Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables	0363	0	1363	0	2363	0	3363	0
3. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos								
3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el periodo	0364		1364		2364		3364	
3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0365		1365		2365		3365	
3.1.2 Efecto fiscal	0366		1366		2366		3366	
3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0367		1367		2367		3367	
3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0368		1368		2368		3368	
Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias	0369		1369		2369		3369	
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)	0370	0	1370	0	2370	0	3370	0

RURAL HIPOTECARIO VIII Fondo de Titulización de Activos

S.05.1

Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO VIII Fondo de Titulización de Activos

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2019

Entidades cedentes de los activos titulizados: CAJA RURAL DE ARAGON, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005012943); CAJA RURAL DE NAVARRA, S. COOP. DE CREDITO (95980020140005439549); CAJA RURAL DE TERUEL, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005417336); CAJA RURAL DE ZAMORA, COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005219844); CAIXA POPULAR-CAIXA RURAL, S. COOP. DE CREDITO V. (95980020140005480677); CAJA RURAL CENTRAL, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005487079); CAJA RURAL DE ALBACETE, CIUDAD REAL Y CUENCA, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005484654); CAJA RURAL DE BURGOS, FUENTEPELAYO, SEGOVIA Y CASTELLANS, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005485624); CAJA RURAL DE EXTREMADURA, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005212375); CAJA RURAL DE GRANADA, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005220135). (Resto de entidades en notas explicativas)

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO A

	Situación actual 30/09/2019								Situación cierre anual anterior 31/12/2018								Hipótesis iniciales folleto/escritura							
Ratios (%)	Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada	
Participaciones hipotecarias	0380		0400		0420		0440		1380		1400		1420		1440		2380		2400		2420		2440	
Certificados de transmisión de hipoteca	0381	5,08	0401	0,28	0421	0	0441	4,15	1381	4,51	1401	0,26	1421	0	1441	4,47	2381	0,10	2401		2421		2441	8
Préstamos hipotecarios	0382		0402		0422		0442		1382		1402		1422		1442		2382		2402		2422		2442	
Cédulas hipotecarias	0383		0403		0423		0443		1383		1403		1423		1443		2383		2403		2423		2443	
Préstamos a promotores	0384		0404		0424		0444		1384		1404		1424		1444		2384		2404		2424		2444	
Préstamos a PYMES	0385		0405		0425		0445		1385		1405		1425		1445		2385		2405		2425		2445	
Préstamos a empresas	0386		0406		0426		0446		1386		1406		1426		1446		2386		2406		2426		2446	
Prestamos corporativos	0387		0407		0427		0447		1387		1407		1427		1447		2387		2407		2427		2447	
Cédulas territoriales	0388		0408		0428		0448		1388		1408		1428		1448		2388		2408		2428		2448	
Bonos de tesorería	0389		0409		0429		0449		1389		1409		1429		1449		2389		2409		2429		2449	
Deuda subordinada	0390		0410		0430		0450		1390		1410		1430		1450		2390		2410		2430		2450	
Créditos AAPP	0391		0411		0431		0451		1391		1411		1431		1451		2391		2411		2431		2451	
Préstamos consumo	0392		0412		0432		0452		1392		1412		1432		1452		2392		2412		2432		2452	
Préstamos automoción	0393		0413		0433		0453		1393		1413		1433		1453		2393		2413		2433		2453	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0394		0414		0434		0454		1394		1414		1434		1454		2394		2414		2434		2454	
Cuentas a cobrar	0395		0415		0435		0455		1395		1415		1435		1455		2395		2415		2435		2455	
Derechos de crédito futuros	0396		0416		0436		0456		1396		1416		1436		1456		2396		2416		2436		2456	
Bonos de titulización	0397		0417		0437		0457		1397		1417		1437		1457		2397		2417		2437		2457	
Cédulas internacionalización	0398		0418		0438		0458		1398		1418		1438		1458		2398		2418		2438		2458	
Otros	0399		0419		0439		0459		1399		1419		1439		1459		2399		2419		2439		2459	

RURAL HIPOTECARIO VIII Fondo de Titulización de Activos

S.05.1															
Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO VIII Fondo de Titulización de Activos															
Denominación del compartimento:															
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.															
Estados agregados: NO															
Fecha: 30/09/2019															
Entidades cedentes de los activos titulizados: CAJA RURAL DE ARAGON, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005012943); CAJA RURAL DE NAVARRA, S. COOP. DE CREDITO (95980020140005439549); CAJA RURAL DE TERUEL, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005417336); CAJA RURAL DE ZAMORA, COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005219844); CAIXA POPULAR-CAIXA RURAL, S. COOP. DE CREDITO V. (95980020140005480677); CAJA RURAL CENTRAL, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005487079); CAJA RURAL DE ALBACETE, CIUDAD REAL Y CUENCA, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005484654); CAJA RURAL DE BURGOS, FUENTEPELAYO, SEGOVIA Y CASTELLANS, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005485624); CAJA RURAL DE EXTREMADURA, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005212375); CAJA RURAL DE GRANADA, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005220135). (Resto de entidades en notas explicativas)															

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO B

Total Impagados (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total							
Hasta 1 mes	0460	233	0467	69	0474	7	0481	1	0488	77	0495	11.638	0502	0	0509	11.715
De 1 a 3 meses	0461	107	0468	90	0475	7	0482	6	0489	103	0496	5.427	0503	0	0510	5.530
De 3 a 6 meses	0462	29	0469	57	0476	5	0483	4	0490	66	0497	1.633	0504	0	0511	1.699
De 6 a 9 meses	0463	8	0470	35	0477	0	0484	2	0491	37	0498	357	0505	0	0512	394
De 9 a 12 meses	0464	6	0471	24	0478	1	0485	5	0492	30	0499	401	0506	0	0513	431
Más de 12 meses	0465	117	0472	3.054	0479	32	0486	683	0493	3.769	0500	4.014	0507	0	0514	7.783
Total	0466	500	0473	3.329	0480	52	0487	701	0494	4.082	0501	23.470	0508	0	1515	27.552

Impagados con garantía real (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total		Valor garantía		Valor Garantía con Tasación > 2 años		% Deuda / v. Tasación	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total													
Hasta 1 mes	0515	233	0522	69	0529	7	0536	1	0543	77	0550	11.638	0557	0	0564	11.715	0571	38.121	0578	38.121	0584	30,73
De 1 a 3 meses	0516	107	0523	90	0530	7	0537	6	0544	103	0551	5.427	0558	0	0565	5.530	0572	18.157	0579	18.157	0585	30,46
De 3 a 6 meses	0517	29	0524	57	0531	5	0538	4	0545	66	0552	1.633	0559	0	0566	1.699	0573	5.879	0580	5.879	0586	28,90
De 6 a 9 meses	0518	8	0525	35	0532	0	0539	2	0546	37	0553	357	0560	0	0567	394	0574	1.716	0581	1.716	0587	22,96
De 9 a 12 meses	0519	6	0526	24	0533	1	0540	5	0547	30	0554	401	0561	0	0568	431	0575	1.056	0582	1.056	0588	40,81
Más de 12 meses	0520	117	0527	3.054	0534	32	0541	683	0548	3.769	0555	4.014	0562	0	0569	7.783	0576	19.272	0583	19.272	0589	40,39
Total	0521	500	0528	3.329	0535	52	0542	701	0549	4.082	0556	23.470	0563	0	0570	27.552	0577	84.201			0590	32,72

RURAL HIPOTECARIO VIII Fondo de Titulización de Activos

S.05.1
Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO VIII Fondo de Titulización de Activos
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.
Estados agregados: NO
Fecha: 30/09/2019
Entidades cedentes de los activos titulizados: CAJA RURAL DE ARAGON, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005012943); CAJA RURAL DE NAVARRA, S. COOP. DE CREDITO (95980020140005439549); CAJA RURAL DE TERUEL, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005417336); CAJA RURAL DE ZAMORA, COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005219844); CAIXA POPULAR-CAIXA RURAL, S. COOP. DE CREDITO V. (95980020140005480677); CAJA RURAL CENTRAL, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005487079); CAJA RURAL DE ALBACETE, CIUDAD REAL Y CUENCA, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005484654); CAJA RURAL DE BURGOS, FUENTEPELAYO, SEGOVIA Y CASTELLDANS, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005485624); CAJA RURAL DE EXTREMADURA, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005212375); CAJA RURAL DE GRANADA, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005220135). (Resto de entidades en notas explicativas)

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO C

Vida residual de los activos titulizados (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 30/09/2019		Situación cierre anual anterior 31/12/2018		Situación inicial 25/05/2006	
Inferior a 1 año	0600	2.444	1600	1.624	2600	311
Entre 1 y 2 años	0601	1.508	1601	3.176	2601	0
Entre 2 y 3 años	0602	2.383	1602	2.126	2602	187
Entre 3 y 4 años	0603	3.262	1603	3.382	2603	403
Entre 4 y 5 años	0604	6.439	1604	4.278	2604	735
Entre 5 y 10 años	0605	48.216	1605	46.564	2605	39.322
Superior a 10 años	0606	177.870	1606	207.202	2606	1.259.063
Total	0607	242.122	1607	268.352	2607	1.300.021
Vida residual media ponderada (años)	0608	12,17	1608	12,71	2608	23,01

Antigüedad						
	Situación actual 30/09/2019		Situación cierre anual anterior 31/12/2018		Situación inicial 25/05/2006	
Antigüedad media ponderada (años)	0609	14,86	1609	14,13	2609	1,78

RURAL HIPOTECARIO VIII Fondo de Titulización de Activos

S.05.1
Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO VIII Fondo de Titulización de Activos
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.
Estados agregados: NO
Fecha: 30/09/2019
Entidades cedentes de los activos titulizados: CAJA RURAL DE ARAGON, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005012943); CAJA RURAL DE NAVARRA, S. COOP. DE CREDITO (95980020140005439549); CAJA RURAL DE TERUEL, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005417336); CAJA RURAL DE ZAMORA, COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005219844); CAIXA POPULAR-CAIXA RURAL, S. COOP. DE CREDITO V. (95980020140005480677); CAJA RURAL CENTRAL, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005487079); CAJA RURAL DE ALBACETE, CIUDAD REAL Y CUENCA, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005484654); CAJA RURAL DE BURGOS, FUENTEPELAYO, SEGOVIA Y CASTELLDANS, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005485624); CAJA RURAL DE EXTREMADURA, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005212375); CAJA RURAL DE GRANADA, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005220135). (Resto de entidades en notas explicativas)

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO D

Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (miles de euros)	Situación actual 30/09/2019				Situación cierre anual anterior 31/12/2018				Situación inicial 25/05/2006			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
0% - 40%	0620	4.526	0630	149.451	1620	4.559	1630	151.963	2620	2.541	2630	155.024
40% - 60%	0621	1.265	0631	89.652	1621	1.548	1631	110.101	2621	4.093	2631	333.714
60% - 80%	0622	33	0632	3.019	1622	65	1632	6.288	2622	6.930	2632	711.987
80% - 100%	0623	0	0633	0	1623	0	1633	0	2623	732	2633	99.296
100% - 120%	0624	0	0634	0	1624	0	1634	0	2624	0	2634	0
120% - 140%	0625	0	0635	0	1625	0	1635	0	2625	0	2635	0
140% - 160%	0626	0	0636	0	1626	0	1636	0	2626	0	2636	0
superior al 160%	0627	0	0637	0	1627	0	1637	0	2627	0	2637	0
Total	0628	5.824	0638	242.122	1628	6.172	1638	268.352	2628	14.296	2638	1.300.021
Media ponderada (%)	0639	35,20	0649		1639	36,74	1649		2639	62,83	2649	

RURAL HIPOTECARIO VIII Fondo de Titulización de Activos

S.05.1
Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO VIII Fondo de Titulización de Activos
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.
Estados agregados: NO
Fecha: 30/09/2019
Entidades cedentes de los activos titulizados: CAJA RURAL DE ARAGON, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005012943); CAJA RURAL DE NAVARRA, S. COOP. DE CREDITO (95980020140005439549); CAJA RURAL DE TERUEL, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005417336); CAJA RURAL DE ZAMORA, COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005219844); CAIXA POPULAR-CAIXA RURAL, S. COOP. DE CREDITO V. (95980020140005480677); CAJA RURAL CENTRAL, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005487079); CAJA RURAL DE ALBACETE, CIUDAD REAL Y CUENCA, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005484654); CAJA RURAL DE BURGOS, FUENTEPELAYO, SEGOVIA Y CASTELLDANS, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005485624); CAJA RURAL DE EXTREMADURA, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005212375); CAJA RURAL DE GRANADA, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005220135). (Resto de entidades en notas explicativas)

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO E

Tipos de interés de los activos titulizados (%)	Situación actual 30/09/2019		Situación cierre anual anterior 31/12/2018		Situación inicial 25/05/2006	
Tipo de interés medio ponderado	0650	1,14	1650	1,17	2650	3,53
Tipo de interés nominal máximo	0651	5,50	1651	5,50	2651	8,50
Tipo de interés nominal mínimo	0652	0	1652	0	2652	2,10

RURAL HIPOTECARIO VIII Fondo de Titulización de Activos

S.05.1											
Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO VIII Fondo de Titulización de Activos											
Denominación del compartimento:											
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.											
Estados agregados: NO											
Fecha: 30/09/2019											
Entidades cedentes de los activos titulizados: CAJA RURAL DE ARAGON, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005012943); CAJA RURAL DE NAVARRA, S. COOP. DE CREDITO (95980020140005439549); CAJA RURAL DE TERUEL, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005417336); CAJA RURAL DE ZAMORA, COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005219844); CAIXA POPULAR-CAIXA RURAL, S. COOP. DE CREDITO V. (95980020140005480677); CAJA RURAL CENTRAL, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005487079); CAJA RURAL DE ALBACETE, CIUDAD REAL Y CUENCA, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005484654); CAJA RURAL DE BURGOS, FUENTEPELAYO, SEGOVIA Y CASTELLANS, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005485624); CAJA RURAL DE EXTREMADURA, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005212375); CAJA RURAL DE GRANADA, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005220135). (Resto de entidades en notas explicativas)											

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO F

Distribución geográfica activos titulizados (miles de euros)	Situación actual 30/09/2019				Situación cierre anual anterior 31/12/2018				Situación inicial 25/05/2006			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
Andalucía	0660	2.017	0683	75.633	1660	2.156	1683	84.351	2660	5.479	2683	440.515
Aragón	0661	372	0684	17.886	1661	387	1684	20.276	2661	780	2684	85.234
Asturias	0662	2	0685	68	1662	2	1685	72	2662	6	2685	498
Baleares	0663	168	0686	15.306	1663	172	1686	16.452	2663	381	2686	60.004
Canarias	0664	382	0687	17.150	1664	402	1687	18.811	2664	873	2687	80.660
Cantabria	0665	102	0688	4.455	1665	107	1688	4.838	2665	238	2688	21.917
Castilla-León	0666	621	0689	22.513	1666	664	1689	24.895	2666	1.283	2689	105.404
Castilla La Mancha	0667	407	0690	13.908	1667	422	1690	15.353	2667	804	2690	63.910
Cataluña	0668	40	0691	3.015	1668	43	1691	3.319	2668	132	2691	19.211
Ceuta	0669		0692		1669		1692		2669		2692	
Extremadura	0670	243	0693	4.946	1670	262	1693	5.556	2670	586	2693	27.380
Galicia	0671	5	0694	156	1671	5	1694	200	2671	10	2694	851
Madrid	0672	30	0695	2.279	1672	35	1695	2.628	2672	80	2695	11.120
Melilla	0673		0696		1673		1696		2673		2696	
Murcia	0674	105	0697	3.629	1674	112	1697	4.039	2674	233	2697	17.687
Navarra	0675	58	0698	3.046	1675	63	1698	3.281	2675	537	2698	62.636
La Rioja	0676	265	0699	10.924	1676	278	1699	12.029	2676	551	2699	57.240
Comunidad Valenciana	0677	985	0700	45.804	1677	1.038	1700	50.680	2677	2.093	2700	214.143
País Vasco	0678	22	0701	1.404	1678	24	1701	1.572	2678	230	2701	31.611
Total España	0679	5.824	0702	242.122	1679	6.172	1702	268.352	2679	14.296	2702	1.300.021
Otros países Unión Europea	0680		0703		1680		1703		2680		2703	
Resto	0681		0704		1681		1704		2681		2704	
Total general	0682	5.824	0705	242.122	1682	6.172	1705	268.352	2682	14.296	2705	1.300.021

RURAL HIPOTECARIO VIII Fondo de Titulización de Activos

S.05.1
Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO VIII Fondo de Titulización de Activos
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.
Estados agregados: NO
Fecha: 30/09/2019
Entidades cedentes de los activos titulizados: CAJA RURAL DE ARAGON, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005012943); CAJA RURAL DE NAVARRA, S. COOP. DE CREDITO (95980020140005439549); CAJA RURAL DE TERUEL, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005417336); CAJA RURAL DE ZAMORA, COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005219844); CAIXA POPULAR-CAIXA RURAL, S. COOP. DE CREDITO V. (95980020140005480677); CAJA RURAL CENTRAL, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005487079); CAJA RURAL DE ALBACETE, CIUDAD REAL Y CUENCA, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005484654); CAJA RURAL DE BURGOS, FUENTEPELAYO, SEGOVIA Y CASTELLDANS, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005485624); CAJA RURAL DE EXTREMADURA, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005212375); CAJA RURAL DE GRANADA, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005220135). (Resto de entidades en notas explicativas)

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO G

Concentración	Situación actual 30/09/2019				Situación cierre anual anterior 31/12/2018				Situación inicial 25/05/2006			
	Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE	
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	0710	0,94			1710	0,88			2710	0,32		
Sector	0711		0712		1711		1712		2711		2712	

RURAL HIPOTECARIO VIII Fondo de Titulización de Activos

S.05.2									
Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO VIII Fondo de Titulización de Activos									
Denominación del compartimento:									
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.									
Estados agregados: NO									
Periodo de la declaración: 30/09/2019									
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF									

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO A

(miles de euros)		Situación actual 30/09/2019				Situación cierre anual anterior 31/12/2018				Situación inicial 25/05/2006						
Serie	Denominación serie	Nº de pasivos emitidos		Nominal unitario (€)	Principal pendiente		Nº de pasivos emitidos		Nominal unitario (€)	Principal pendiente		Nº de pasivos emitidos		Nominal unitario (€)	Principal pendiente	
		0720		0721	0722		1720		1721	1722		2720		2721	2722	
ES0366367003	BON-A1											975	100.000			97.500
ES0366367011	BONA2A		8.024	19.000		152.624		8.024	21.000		166.083		8.024	100.000		802.400
ES0366367029	BONA2B		3.500	19.000		66.573		3.500	21.000		72.443		3.500	100.000		350.000
ES0366367037	BONOSB		273	37.000		10.181		273	45.000		12.355		273	100.000		27.300
ES0366367045	BONOSC		156	37.000		5.818		156	77.000		11.956		156	100.000		15.600
ES0366367052	BONOSD		72	100.000		7.200		72	100.000		7.200		72	100.000		7.200
ES0366367060	BONOSE		234	25.000		5.850		234	25.000		5.850		234	50.000		11.700
Total		0723	12.259		0724	248.246	1723	12.259		1724	275.887	2723	13.234		2724	1.311.700

RURAL HIPOTECARIO VIII Fondo de Titulización de Activos

S.05.2											
Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO VIII Fondo de Titulización de Activos											
Denominación del compartimento:											
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.											
Estados agregados: NO											
Periodo de la declaración: 30/09/2019											
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF											

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO B

(miles de euros)			Intereses						Principal pendiente				Total Pendiente		Correcciones de valor por repercusión de pérdidas				
Serie	Denominación serie	Grado de subordinación	Índice de referencia	Margen	Tipo aplicado	Intereses Acumulados		Intereses impagados		Serie devenga Intereses en el periodo		Principal no vencido					Principal impagado		
		0730												0731	0732	0733			0734
ES0366367011	BONA2A	S	Euribor 03 meses	0,13	0	0		0		NO		152.624		0		152.624		0	
ES0366367029	BONA2B	S	Euribor 03 meses	0,14	0	0		0		NO		66.573		0		66.573		0	
ES0366367037	BONOSB	S	Euribor 03 meses	0,25	0	0		0		NO		10.181		0		10.181		0	
ES0366367045	BONOSC	S	Euribor 03 meses	0,55	0,18	2		0		NO		5.818		0		5.820		0	
ES0366367052	BONOSD	S	Euribor 03 meses	2	1,63	24		0		NO		7.200		0		7.224		0	
ES0366367060	BONOSE	S	Euribor 03 meses	4	3,63	44		0		NO		5.850		0		5.894		0	
Total						0740	70	0741	0			0743	248.246	0744	0	0745	248.316	0746	0

	Situación actual 30/09/2019		Situación cierre anual anterior 31/12/2018		Situación inicial 25/05/2006	
Tipo de interés medio ponderado de las obligaciones y otros valores emitidos (%)	0747	0,14	0748	0,17	0749	3,19

RURAL HIPOTECARIO VIII Fondo de Titulización de Activos

		S.05.2
Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO VIII Fondo de Titulización de Activos		
Denominación del compartimento:		
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.		
Estados agregados: NO		
Periodo de la declaración: 30/09/2019		
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF		

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO C

(miles de euros)		Situación actual 30/09/2019								Situación periodo comparativo anterior 30/09/2018							
Serie	Denominación serie	Amortización principal				Intereses				Amortización principal				Intereses			
		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados	
		0750		0751		0752		0753		1750		1751		1752		1753	
ES0366367003	BON-A1	0		97.500		0		5.034		0		97.500		0		5.034	
ES0366367011	BONA2A	5.756		649.776		0		111.684		0		636.317		0		111.684	
ES0366367029	BONA2B	2.511		283.427		0		48.935		0		277.557		0		48.935	
ES0366367037	BONOSB	372		17.119		0		5.023		6.377		6.377		0		5.023	
ES0366367045	BONOSC	212		9.782		3		3.449		3.644		3.644		9		3.424	
ES0366367052	BONOSD	0		0		29		2.988		0		0		30		2.865	
ES0366367060	BONOSE	0		5.850		53		7.756		5.850		5.850		109		7.537	
Total		0754	8.851	0755	1.063.454	0756	85	0757	184.869	1754	15.871	1755	1.027.245	1756	148	1757	184.502

RURAL HIPOTECARIO VIII Fondo de Titulización de Activos

S.05.2
Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO VIII Fondo de Titulización de Activos
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.
Estados agregados: NO
Periodo de la declaración: 30/09/2019
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO D

Serie	Denominación Serie	Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia (2)	Calificación		
				Situación actual 30/09/2019	Situación cierre anual anterior 31/12/2018	Situación inicial 25/05/2006
		0760	0761	0762	0763	0764
ES0366367011	BONA2A	30/09/2019	FCH	AAsf	AAAsf	AAA
ES0366367011	BONA2A	25/04/2018	MDY	Aa1 (sf)	Aa1	Aaa
ES0366367029	BONA2B	30/09/2019	FCH	AAsf	AAAsf	AAA
ES0366367029	BONA2B	25/04/2018	MDY	Aa1 (sf)	Aa1	Aaa
ES0366367037	BONOSB	30/09/2019	FCH	Asf	A+	A+
ES0366367037	BONOSB	22/05/2019	MDY	Baa1 (sf)	Aa3	A1
ES0366367045	BONOSC	30/09/2019	FCH	A-sf	A+sf	BBB
ES0366367045	BONOSC	29/06/2018	MDY	Ba2 (sf)	Ba2	Baa2
ES0366367052	BONOSD	30/09/2019	FCH	BBB+sf	Asf	BB+
ES0366367052	BONOSD	11/12/2017	MDY	Caa2 (sf)	Caa2(sf)	Ba2
ES0366367060	BONOSE	26/05/2006	FCH	CCsf	CC	CC
ES0366367060	BONOSE	29/04/2013	MDY	Ca (sf)	Casf	Caa3

RURAL HIPOTECARIO VIII Fondo de Titulización de Activos

S.05.2
Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO VIII Fondo de Titulización de Activos
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.
Estados agregados: NO
Periodo de la declaración: 30/09/2019
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO E

Vida residual de las obligaciones y otros valores emitidos por el Fondo (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 30/09/2019		Situación cierre anual anterior 31/12/2018		Situación inicial 25/05/2006	
Inferior a 1 año	0765		1765		2765	
Entre 1 y 2 años	0766		1766		2766	
Entre 2 y 3 años	0767		1767		2767	
Entre 3 y 4 años	0768		1768		2768	
Entre 4 y 5 años	0769		1769		2769	
Entre 5 y 10 años	0770		1770		2770	
Superior a 10 años	0771	248.246	1771	275.887	2771	1.311.700
Total	0772	248.246	1772	275.887	2772	1.311.700
Vida residual media ponderada (años)	0773	24,32	1773	25,07	2773	37,68

RURAL HIPOTECARIO VIII Fondo de Titulización de Activos

S.05.3
Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO VIII Fondo de Titulización de Activos
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.
Estados agregados: NO
Fecha: 30/09/2019

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO A

Información sobre las mejoras crediticias del Fondo		Situación actual 30/09/2019		Situación cierre anual anterior 31/12/2018		Situación inicial 25/05/2006	
1	Importe del Fondo de Reserva constituido (miles de euros)	0775	5.850	1775	5.850	2775	11.700
1.1	Importe mínimo del Fondo de Reserva (miles de euros)	0776	5.850	1776	5.850	2776	11.700
1.2	Porcentaje que representa el Fondo de Reserva constituido sobre el total de pasivos emitidos (%)	0777	2,36	1777	2,12	2777	0,89
1.3	Denominación de la contrapartida	0778	SGSE	1778	SGSE	2778	Banco Cooperativo
1.4	Rating de la contrapartida	0779	A/A1	1779	A/A1	2779	A/A2
1.5	Rating requerido de la contrapartida	0780		1780		2780	
2	Importe disponible de la línea/s de liquidez (miles de euros)	0781		1781		2781	
2.1	Porcentaje que representa el importe disponible de la línea de liquidez sobre el total de pasivos emitidos (%)	0782		1782		2782	
2.2	Denominación de la contrapartida	0783		1783		2783	
2.3	Rating de la contrapartida	0784		1784		2784	
2.4	Rating requerido de la contrapartida	0785		1785		2785	
3	Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales (miles de euros)	0786		1786		2786	
3.1	Porcentaje que representan los avales sobre el total de los pasivos emitidos (%)	0787		1787		2787	
3.2	Denominación de la entidad avalista	0788		1788		2788	
3.3	Rating del avalista	0789		1789		2789	
3.4	Rating requerido del avalista	0790		1790		2790	
4	Subordinación de series (S/N)	0791	S	1791	S	2791	S
4.1	Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total bonos (%)	0792	0	1792	0	2792	7,43
5	Importe máximo de riesgo cubierto por garantías financieras adquiridas (miles de euros)	0793		1793		2793	
5.1	Denominación de la contrapartida	0794		1794		2794	
5.2	Rating de la contrapartida	0795		1795		2795	
5.3	Rating requerido de la contrapartida	0796		1796		2796	

RURAL HIPOTECARIO VIII Fondo de Titulización de Activos

S.05.3
Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO VIII Fondo de Titulización de Activos
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.
Estados agregados: NO
Fecha: 30/09/2019

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

PERMUTAS FINANCIERAS			Importe a pagar por el fondo		Importe a pagar por la contrapartida		Valor razonable (miles de euros)						Otras características
	Contrapartida	Periodicidad liquidación	Tipo de interés anual	Nocional	Tipo de interés anual	Nocional	Situación actual 30/09/2019		Situación cierre anual anterior 31/12/2018		Situación inicial 25/05/2006		
	0800	0801	0802	0803	0804	0805	0806		1806		2806		
Permuta de intereses	Banco Cooperativo	trimestral	Intereses ordinarios vencidos de los Préstamos no Dudosos, pagados o no, menos intereses que corresponden al margen sobre índice referencia.	Saldo Vivo medio diario no Dudosos	Euribor 3 M	Saldo Vivo medio diario no Dudosos	-5.069		-4.768		-11.620		
Total							0808	-5.069	0809	-4.768	0810	-11.620	

RURAL HIPOTECARIO VIII Fondo de Titulización de Activos

S.05.3													
Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO VIII Fondo de Titulización de Activos													
Denominación del compartimento:													
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.													
Estados agregados: NO													
Fecha: 30/09/2019													

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

GARANTÍAS FINANCIERAS EMITIDAS	Importe máximo del riesgo cubierto (miles de euros)						Valor en libros (miles de euros)						Otras características	
Naturaleza riesgo cubierto	Situación actual 30/09/2019		Situación cierre anual anterior 31/12/2018		Situación inicial 25/05/2006		Situación actual 30/09/2019		Situación cierre anual anterior 31/12/2018		Situación inicial 25/05/2006			
Préstamos hipotecarios	0811		1811		2811		0829		1829		2829		3829	
Cédulas hipotecarias	0812		1812		2812		0830		1830		2830		3830	
Préstamos a promotores	0813		1813		2813		0831		1831		2831		3831	
Préstamos a PYMES	0814		1814		2814		0832		1832		2832		3832	
Préstamos a empresas	0815		1815		2815		0833		1833		2833		3833	
Préstamos corporativos	0816		1816		2816		0834		1834		2834		3834	
Cédulas territoriales	0817		1817		2817		0835		1835		2835		3835	
Bonos de tesorería	0818		1818		2818		0836		1836		2836		3836	
Deuda subordinada	0819		1819		2819		0837		1837		2837		3837	
Créditos AAPP	0820		1820		2820		0838		1838		2838		3838	
Préstamos consumo	0821		1821		2821		0839		1839		2839		3839	
Préstamos automoción	0822		1822		2822		0840		1840		2840		3840	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0823		1823		2823		0841		1841		2841		3841	
Cuentas a cobrar	0824		1824		2824		0842		1842		2842		3842	
Derechos de crédito futuros	0825		1825		2825		0843		1843		2843		3843	
Bonos de titulización	0826		1826		2826		0844		1844		2844			
Total	0827		1827		2827		0845		1845		2845		3845	

RURAL HIPOTECARIO VIII Fondo de Titulización de Activos

S.05.4															
Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO VIII Fondo de Titulización de Activos															
Denominación del compartimento:															
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.															
Estados agregados: NO															
Fecha: 30/09/2019															

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

CUADRO A

					Importe impagado acumulado				Ratio						Ref. Folleto	
Concepto	Meses impago		Días impago		Situación actual 30/09/2019		Situación cierre anual anterior 31/12/2018		Situación actual 30/09/2019		Situación cierre anual anterior 31/12/2018		Última Fecha Pago			
1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a	7000	3	7002		7003	3.148	7006	1.746	7009	1,34	7012	0,67	7015	1		
2. Activos Morosos por otras razones					7004	0	7007	0	7010	0	7013	0	7016	0		
Total Morosos					7005	3.148	7008	1.746	7011	1,34	7014	0,67	7017	1	7018	4,9,3,1,3 NOTA DE VALORES
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a	7019	18	7020		7021	6.428	7024	7.056	7027	2,65	7030	2,63	7033	2,58		
4. Activos Fallidos por otras razones					7022	0	7025	0	7028	0	7031	0	7034	0		
Total Fallidos					7023	6.428	7026	7.056	7029	2,65	7032	2,63	7035	2,58	7036	4,9,3,1,3 NOTA DE VALORES

	Ratio						Ref. Folleto	
Otras ratios relevantes	Situación actual 30/09/2019		Situación cierre anual anterior 31/12/2018		Última Fecha Pago			
	0850		1850		2850		3850	
	0851		1851		2851		3851	
	0852		1852		2852		3852	
	0853		1853		2853		3853	

RURAL HIPOTECARIO VIII Fondo de Titulización de Activos

	S.05.4
Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO VIII Fondo de Titulización de Activos	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/09/2019	

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

CUADRO B

TRIGGERS	Límite	% Actual	Última Fecha Pago	Referencia Folleto
Amortización secuencial: series	0854	0858	1858	2858
Serie B	1,25	1,34	0,99	Nota de Valores 4.9.3.1,5
Serie C	1	1,34	0,99	Nota de Valores 4.9.3.1,5
Serie D	0,75	1,34	0,99	Nota de Valores 4.9.3.1,5
Diferimiento/postergamiento intereses: series	0855	0859	1859	2859
Serie B	18.506.139,98	0	0	Módulo adicional a la Nota de Valores 3.4.6.2
Serie C	10.214.970,66	0	0	Módulo adicional a la Nota de Valores 3.4.6.2
Serie D	3600000	0	0	Módulo adicional a la Nota de Valores 3.4.6.2
No Reducción del Fondo de Reserva	0856	0860	1860	2860
OTROS TRIGGERS	0857	0861	1861	2861

Cuadro de texto libre

CUADRO C

Informe cumplimiento reglas de funcionamiento

Contiene

Información adicional
en fichero adjunto

RURAL HIPOTECARIO VIII Fondo de Titulización de Activos

S.05.5															
Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO VIII Fondo de Titulización de Activos															
Denominación del compartimento:															
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.															
Estados agregados: NO															
Fecha: 30/09/2019															

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO A

Comisión	Contrapartida		Importe fijo (miles de euros)		Criterios determinación de la comisión				Máximo (miles de euros)		Mínimo (miles de euros)		Periodicidad pago según folleto / escritura		Condiciones iniciales folleto / escritura emisión		Otras consideraciones	
					Base de cálculo		% anual											
Comisión sociedad gestora	0862	Europea de Titulización	1862		2862	Saldo de principal pendiente de las series	3862	0,019	4862	38	5862	10	6862	Trimestral	7862	S	8862	Adicionalmente, comisión de 450 € trimestral por cada envío a EdW
Comisión administrador	0863	Entidades cedentes	1863		2863	Saldo Vivo medio diario de los Préstamos hipotecarios	3863	0,010	4863		5863		6863	Trimestral	7863	S	8863	
Comisión del agente financiero/pagos	0864	Société Générale, sucursal en España	1864	2	2864		3864		4864		5864		6864	Trimestral	7864	N	8864	
Otras	0865	Banco Cooperativo	1865		2865	Saldo Vivo medio diario de los Préstamos hipotecarios	3865	0,001	4865		5865		6865	Trimestral	7865	S	8865	Comisión Depositario

RURAL HIPOTECARIO VIII Fondo de Titulización de Activos

	S.05.5
Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO VIII Fondo de Titulización de Activos	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/09/2019	

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO B

Forma de cálculo		
1 Diferencia ingresos y gastos (S/N)	0866	S
2 Diferencia cobros y pagos (S/N)	0867	N
3 Otros (S/N)	0868	N
3.1 Descripción	0869	
Contrapartida	0870	Entidades cedentes
Capítulo folleto emisión (sólo Fondos con folleto de emisión)	0871	Capítulo 3.4.6.4

Derterminada por diferencia entre ingresos y gastos (miles de euros)		Fecha cálculo												Total
Ingresos y gastos del periodo de cálculo	0872	31/12/2018	31/03/2019	30/06/2019										
Margen de intereses	0873	1.201	291	566										2.058
Deterioro de activos financieros (neto)	0874	22	0	3										25
Dotaciones a provisiones (neto)	0875	0	0	0										0
Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0876	-46	-31	-57										-134
Otros ingresos y gastos excepto comisión variable y repercusión de pérdidas (ganancias)	0877	-152	-39	-90										-281
Total ingresos y gastos excepto comisión variable, impuesto sobre beneficios y repercusión de pérdidas (ganancias) (A)	0878	1.025	221	422										1.668
Impuesto sobre beneficios (-) (B)	0879	0	0	0										0
Repercusión de ganancias (-) (C)	0880	0	0	0										0
Comisión variable devengada en cuenta de pérdidas y ganancias (-) (D)	0881	-1.025	-221	-422										-1.668
Repercusión de pérdidas (+) (-)[(A)+(B)+(C)+(D)]	0882	0	0	0										0
Comisión variable pagada	0883	905	602	584										2.091
Comisión variable impagada en el periodo de cálculo	0884	7.952	7.571	7.188										

RURAL HIPOTECARIO VIII Fondo de Titulización de Activos

	S.05.5
Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO VIII Fondo de Titulización de Activos	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/09/2019	

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO B

Derterminada diferencia entre cobros y pagos (miles de euros)		Fecha cálculo												Total
Cobros y pagos del periodo de cálculo, según folleto	0885													
Saldo inicial	0886													
Cobros del periodo	0887													
Pagos por gastos y comisiones, distintas de la comisión variable	0888													
Pagos por derivados	0889													
Retención importe Fondo de Reserva	0890													
Pagos por las obligaciones y otros valores emitidos	0891													
Pagos por deudas con entidades de crédito	0892													
Resto pagos/retenciones	0893													
Saldo disponible	0894													
Liquidación de comisión variable	0895													

RURAL HIPOTECARIO VIII Fondo de Titulización de Activos

	S.06
Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO VIII Fondo de Titulización de Activos	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/09/2019	

NOTAS EXPLICATIVAS	
Contiene  Información adicional en fichero adjunto	

INFORME DE AUDITOR

INFORME SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS POLÍTICAS DE GESTIÓN DE ACTIVOS Y DE RIESGOS
