

RURAL HIPOTECARIO VIII Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/08/2023
Divisa: EUR

Fecha constitución
26/05/2006

NIF
V84722446
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Caixa Popular-Caixa Rural
Caixa Rural de Balears
Caja Campo, Caja Rural
Caja Rural Central
Caja Rural de Albacete
Caja Rural de Aragón
Caja Rural de Burgos
Caja Rural de Canarias
Caja Rural de Ciudad Real
Caja Rural de Córdoba
Caja Rural de Extremadura
Caja Rural de Granada
Caja Rural de Navarra
Caja Rural de Tenerife
Caja Rural de Teruel
Caja Rural de Zamora
Caja Rural del Duero
Caja Rural del Mediterráneo, Ruralcaja
Caja Rural del Sur

Administrador Activos
Caixa Popular-Caixa Rural
Caixa Rural de Balears
Caja Campo, Caja Rural
Caja Rural Central
Caja Rural de Albacete
Caja Rural de Aragón
Caja Rural de Burgos
Caja Rural de Canarias
Caja Rural de Ciudad Real
Caja Rural de Córdoba
Caja Rural de Extremadura
Caja Rural de Granada
Caja Rural de Navarra
Caja Rural de Tenerife
Caja Rural de Teruel
Caja Rural de Zamora
Caja Rural del Duero
Caja Rural del Mediterráneo, Ruralcaja
Caja Rural del Sur

Directores Emisión Bonos
Banco Cooperativo Español
Deutsche Bank
Dexia Capital Markets
DZ Bank

Aseguradores y Colocadores Bonos
Banco Cooperativo Español
Deutsche Bank
Dexia Capital Markets
DZ Bank
ING
Bancaja
Banco Pastor
Banco Santander
CAM

Asegurador y Colocador Senior
ING

Garante Administrador
Banco Cooperativo Español

Agente Pago Bonos
Société Générale

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Société Générale

Permuta Intereses
Banco Cooperativo Español

Préstamo Gastos Iniciales
Caixa Popular-Caixa Rural
Caixa Rural de Balears
Caja Campo, Caja Rural
Caja Rural Central
Caja Rural de Albacete
Caja Rural de Aragón
Caja Rural de Burgos
Caja Rural de Canarias
Caja Rural de Ciudad Real
Caja Rural de Córdoba
Caja Rural de Extremadura
Caja Rural de Granada
Caja Rural de Navarra
Caja Rural de Tenerife
Caja Rural de Teruel
Caja Rural de Zamora
Caja Rural del Duero
Caja Rural del Mediterráneo, Ruralcaja
Caja Rural del Sur

Depositorio Activos
Banco Cooperativo Español

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Fitch / Moody's	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0366367003	31/05/2006 975		100.000,00 97.500.000,00	Variable Euribor 3M+0,050% 19.Ene/Abr/Jul/Oct	19/10/2023	19/01/2044 Trimestral 19.Ene/Abr/Jul/Oct	Predeterminada	AAAsf Aaa (sf)	AAA Aaa
Serie A2a ES0366367011	31/05/2006 8.024	9.826,33 78.846.471,92 9,83%	100.000,00 802.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,130% 19.Ene/Abr/Jul/Oct	3,8150% 19/10/2023 95,801258 Bruto 77,599019 Neto	19/01/2044 Trimestral 19.Ene/Abr/Jul/Oct	19/10/2023 "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	AAAsf Aa1 (sf)	AAA Aaa
Serie A2b ES0366367029	31/05/2006 3.500	9.826,33 34.392.155,00 9,83%	100.000,00 350.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,140% 19.Ene/Abr/Jul/Oct	3,8250% 19/10/2023 96,052376 Bruto 77,802425 Neto	19/01/2044 Trimestral 19.Ene/Abr/Jul/Oct	19/10/2023 "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	AAAsf Aa1 (sf)	AAA Aaa
Serie B ES0366367037	31/05/2006 273	20.923,20 5.712.033,60 20,92%	100.000,00 27.300.000,00	Variable Euribor 3M+0,250% 19.Ene/Abr/Jul/Oct	3,9350% 19/10/2023 210,406024 Bruto 170,428879 Neto	19/01/2044 Trimestral 19.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	AAsf Baa1 (sf)	A+ A1
Serie C ES0366367045	31/05/2006 156	20.923,20 3.264.019,20 20,92%	100.000,00 15.600.000,00	Variable Euribor 3M+0,550% 19.Ene/Abr/Jul/Oct	4,2350% 19/10/2023 226,447144 Bruto 183,422187 Neto	19/01/2044 Trimestral 19.Ene/Abr/Jul/Oct	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A+sf Baa1 (sf)	BBB Baa2
Serie D ES0366367052	31/05/2006 72	20.929,01 1.506.888,72 20,93%	100.000,00 7.200.000,00	Variable Euribor 3M+2,000% 19.Ene/Abr/Jul/Oct	5,6850% 19/10/2023 304,063634 Bruto 246,291544 Neto	19/01/2044 Trimestral 19.Ene/Abr/Jul/Oct	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	BBB+sf B1 (sf)	BB+ Baa2
Serie E ES0366367060	31/05/2006 234	25.000,00 5.850.000,00 50,00%	50.000,00 11.700.000,00	Variable Euribor 3M+4,000% 19.Ene/Abr/Jul/Oct	7,6850% 19/10/2023 490,986111 Bruto 397,698750 Neto	19/01/2044 Trimestral 19.Ene/Abr/Jul/Oct	A Determinar Por reducción Fondo Reserva	CCsf Ca (sf)	CC Caa3
Total		129.571.568,44	1.311.700.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas a Fecha de Pago según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
			% TACP Mensual							
			% TACP Anual equivalente							
Serie A2a	Con amortización opcional *	Vida media	Años	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,78
		Amort. final	Años	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25
		Amort. final	Años	19/10/2023	19/10/2023	19/10/2023	19/10/2023	19/10/2023	19/10/2023	19/10/2023
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	4,17	4,00	3,84	3,69	3,55	3,41	3,29
		Amort. final	Años	19/09/2027	19/07/2027	22/05/2027	28/03/2027	03/02/2027	16/12/2026	30/10/2026
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	10,26	10,01	9,76	9,51	9,26	9,01	8,76
		Amort. final	Años	19/10/2033	19/07/2033	19/04/2033	19/01/2033	19/10/2032	19/07/2032	19/04/2032
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25
		Amort. final	Años	19/10/2023	19/10/2023	19/10/2023	19/10/2023	19/10/2023	19/10/2023	19/10/2023
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	4,17	4,00	3,84	3,69	3,55	3,41	3,29
		Amort. final	Años	19/09/2027	19/07/2027	22/05/2027	28/03/2027	03/02/2027	16/12/2026	30/10/2026
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	10,26	10,01	9,76	9,51	9,26	9,01	8,76
		Amort. final	Años	19/10/2033	19/07/2033	19/04/2033	19/01/2033	19/10/2032	19/07/2032	19/04/2032
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25
		Amort. final	Años	19/10/2023	19/10/2023	19/10/2023	19/10/2023	19/10/2023	19/10/2023	19/10/2023
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	10,71	10,55	10,38	10,20	10,02	9,82	9,62
		Amort. final	Años	01/04/2034	31/01/2034	02/12/2033	27/09/2033	23/07/2033	12/05/2033	25/02/2033
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	11,26	11,01	11,01	10,76	10,76	10,51	10,26
		Amort. final	Años	19/10/2034	19/07/2034	19/07/2034	19/04/2034	19/04/2034	19/01/2034	19/10/2033
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25
		Amort. final	Años	19/10/2023	19/10/2023	19/10/2023	19/10/2023	19/10/2023	19/10/2023	19/10/2023
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	11,65	11,56	11,44	11,34	11,22	11,10	10,97
		Amort. final	Años	08/03/2035	03/02/2035	24/12/2034	15/11/2034	03/10/2034	20/08/2034	04/07/2034
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	12,26	12,01	12,01	12,01	11,76	11,76	11,51
		Amort. final	Años	19/10/2035	19/07/2035	19/07/2035	19/07/2035	19/04/2035	19/04/2035	19/01/2035
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25
		Amort. final	Años	19/10/2023	19/10/2023	19/10/2023	19/10/2023	19/10/2023	19/10/2023	19/10/2023
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	14,04	13,76	13,55	13,34	13,13	12,95	12,76
		Amort. final	Años	29/07/2037	27/04/2037	31/01/2037	16/11/2036	01/09/2036	25/06/2036	23/02/2036
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	17,52	17,52	17,52	17,52	17,52	17,52	17,52
		Amort. final	Años	19/01/2041	19/01/2041	19/01/2041	19/01/2041	19/01/2041	19/01/2041	19/01/2041
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25
		Amort. final	Años	19/10/2023	19/10/2023	19/10/2023	19/10/2023	19/10/2023	19/10/2023	19/10/2023
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	17,52	17,52	17,52	17,52	17,52	17,52	17,52
		Amort. final	Años	19/01/2041	19/01/2041	19/01/2041	19/01/2041	19/01/2041	19/01/2041	19/01/2041
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	17,52	17,52	17,52	17,52	17,52	17,52	17,52
		Amort. final	Años	19/01/2041	19/01/2041	19/01/2041	19/01/2041	19/01/2041	19/01/2041	19/01/2041

Ejercicio de Amortización anticipada opcional cuando el Saldo Vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del Saldo Vivo Inicial.
Hipótesis de fallos de los activos titulizados: 0%.

Fecha: 31/08/2023
Divisa: EUR

Información adicional
 Europea de Titulización: C/Jorge Juan 68 - 28009 Madrid  www.edt-sg.es  info@edt-sg.com
 Registro oficial CNMV: C/ Edison, 4 - 28006 Madrid  www.cnmv.es