

RURAL HIPOTECARIO VIII Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/08/2015
Divisa: EUR

Fecha constitución
26/05/2006

NIF
V84722446
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos

Caixa Popular - Caixa Rural
Caixa Rural de Balears
Caja Campo, Caja Rural
Caja Rural Central
Caja Rural de Albacete
Caja Rural de Aragón
Caja Rural de Burgos
Caja Rural de Canarias
Caja Rural de Ciudad Real
Caja Rural de Córdoba
Caja Rural de Extremadura
Caja Rural de Granada
Caja Rural de Navarra
Caja Rural de Tenerife
Caja Rural de Teruel
Caja Rural de Zamora
Caja Rural del Duero
Caja Rural del Mediterráneo, Rural
Caja Rural del Sur

Administrador Activos

Caixa Popular-Caixa Rural
Caixa Rural de Balears
Caja Campo, Caja Rural
Caja Rural Central
Caja Rural de Albacete
Caja Rural de Aragón
Caja Rural de Burgos
Caja Rural de Canarias
Caja Rural de Ciudad Real
Caja Rural de Córdoba
Caja Rural de Extremadura
Caja Rural de Granada
Caja Rural de Navarra
Caja Rural de Tenerife
Caja Rural de Teruel
Caja Rural de Zamora
Caja Rural del Duero
Caja Rural del Mediterráneo, Ruralcaja
Caja Rural del Sur

Directores Emisión Bonos

Banco Cooperativo
Deutsche Bank
Dexia Capital Markets
DZ Bank AG

Aseguradores y Colocadores Bonos

Banco Cooperativo
Deutsche Bank
Dexia Capital Markets
DZ Bank
ING
Bankia
Banco Popular
Banco Santander Central Hispano
CAM

Asegurador y Colocador Senior

ING

Garante Administrador

Banco Cooperativo Español

Agente Pago Bonos

Citibank

Mercado Negociación

AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos

Iberclear

Cuenta Tesorería

Citibank

Permuta Intereses

Banco Cooperativo

Préstamo Gastos Iniciales

Caixa Popular-Caixa Rural
Caixa Rural de Balears
Caja Campo, Caja Rural
Caja Rural Central
Caja Rural de Albacete
Caja Rural de Aragón
Caja Rural de Burgos
Caja Rural de Canarias
Caja Rural de Ciudad Real
Caja Rural de Córdoba
Caja Rural de Extremadura
Caja Rural de Granada
Caja Rural de Navarra
Caja Rural de Tenerife
Caja Rural de Teruel
Caja Rural de Zamora
Caja Rural del Duero
Caja Rural del Mediterráneo, Ruralcaja
Caja Rural del Sur

Depositorio Activos

Banco Cooperativo Español

Audidores Fondo

Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos										
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Fitch / Moody's		
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial	
Serie A1 ES0366367003	31/05/2006 975		100.000,00 97.500.000,00	Variable Euribor 3M+0,050% 19.Ene/Abr/Jul/Oct	19/10/2015 Bruto Neto	19/01/2044 Trimestral 19.Ene/Abr/Jul/Oct	Predeterminada	AAA Aaa	AAA Aaa	
Serie A2a ES0366367011	31/05/2006 8.024	35.526,29 285.062.950,96 35,53%	100.000,00 802.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,130% 19.Ene/Abr/Jul/Oct	0,1110% 19/10/2015 9,968085 Bruto 8,024308 Neto	19/01/2044 Trimestral 19.Ene/Abr/Jul/Oct	19/10/2015 "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	AA-sf A1sf	AAA Aaa	
Serie A2b ES0366367029	31/05/2006 3.500	35.526,29 124.342.015,00 35,53%	100.000,00 350.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,140% 19.Ene/Abr/Jul/Oct	0,1210% 19/10/2015 10,866111 Bruto 8,747219 Neto	19/01/2044 Trimestral 19.Ene/Abr/Jul/Oct	19/10/2015 "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	AA-sf A1sf	AAA Aaa	
Serie B ES0366367037	31/05/2006 273	100.000,00 27.300.000,00 100,00%	100.000,00 27.300.000,00	Variable Euribor 3M+0,250% 19.Ene/Abr/Jul/Oct	0,2310% 19/10/2015 58,391667 Bruto 47,005292 Neto	19/01/2044 Trimestral 19.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A+ Ba2sf	A+ A1	
Serie C ES0366367045	31/05/2006 156	100.000,00 15.600.000,00 100,00%	100.000,00 15.600.000,00	Variable Euribor 3M+0,550% 19.Ene/Abr/Jul/Oct	0,5310% 19/10/2015 134,225000 Bruto 108,051125 Neto	19/01/2044 Trimestral 19.Ene/Abr/Jul/Oct	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	BBB Caa1sf	BBB Baa2	
Serie D ES0366367052	31/05/2006 72	100.000,00 7.200.000,00 100,00%	100.000,00 7.200.000,00	Variable Euribor 3M+2,000% 19.Ene/Abr/Jul/Oct	1,9810% 19/10/2015 500,752778 Bruto 403,105986 Neto	19/01/2044 Trimestral 19.Ene/Abr/Jul/Oct	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	BB+ Caa3sf	BB+ Ba2	
Serie E ES0366367060	31/05/2006 234	50.000,00 11.700.000,00 100,00%	50.000,00 11.700.000,00	Variable Euribor 3M+4,000% 19.Ene/Abr/Jul/Oct	3,9810% 19/10/2015 503,154167 Bruto 405,039104 Neto	19/01/2044 Trimestral 19.Ene/Abr/Jul/Oct	A Determinar Por reducción Fondo Reserva	CC Casf	CC Caa3	
Total		471.204.965,96 1.311.700.000,00								

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)												
			% TACP Mensual		0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69	0,78
			% TACP Anual equivalente		2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00	9,00
Serie A2a	Con amortización opcional *	Vida media	Años	5,71	5,31	4,98	4,68	4,45	4,19	3,94	3,76	
		Amort. final	Años	02/04/2021	06/11/2020	10/07/2020	22/03/2020	28/12/2019	24/09/2019	27/06/2019	21/04/2019	
			Años	19/10/2025	19/01/2025	19/07/2024	19/01/2024	19/10/2023	19/04/2023	19/10/2022	19/07/2022	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	6,09	5,72	5,38	5,08	4,80	4,54	4,30	4,09	
		Amort. final	Años	20/08/2021	07/04/2021	05/12/2020	15/08/2020	04/05/2020	31/01/2020	07/11/2019	20/08/2019	
			Años	19/01/2030	19/07/2029	19/01/2029	19/07/2028	19/01/2028	19/07/2027	19/01/2027	19/07/2026	
Serie A2b	Con amortización opcional *	Vida media	Años	5,71	5,31	4,98	4,68	4,45	4,19	3,94	3,76	
		Amort. final	Años	02/04/2021	06/11/2020	10/07/2020	22/03/2020	28/12/2019	24/09/2019	27/06/2019	21/04/2019	
			Años	19/10/2025	19/01/2025	19/07/2024	19/01/2024	19/10/2023	19/04/2023	19/10/2022	19/07/2022	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	6,09	5,72	5,38	5,08	4,80	4,54	4,30	4,09	
		Amort. final	Años	20/08/2021	07/04/2021	05/12/2020	15/08/2020	04/05/2020	31/01/2020	07/11/2019	20/08/2019	
			Años	19/01/2030	19/07/2029	19/01/2029	19/07/2028	19/01/2028	19/07/2027	19/01/2027	19/07/2026	
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	10,26	9,51	9,01	8,51	8,25	7,75	7,25	7,00	
		Amort. final	Años	19/10/2025	19/01/2025	19/07/2024	19/01/2024	19/10/2023	19/04/2023	19/10/2022	19/07/2022	
			Años	19/10/2025	19/01/2025	19/07/2024	19/01/2024	19/10/2023	19/04/2023	19/10/2022	19/07/2022	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	15,82	15,27	14,73	14,21	13,71	13,22	12,73	12,26	
		Amort. final	Años	12/05/2031	23/10/2030	09/04/2030	30/09/2029	30/03/2029	02/10/2028	10/04/2028	20/10/2027	
			Años	19/10/2032	19/04/2032	19/10/2031	19/04/2031	19/10/2030	19/04/2030	19/10/2029	19/04/2029	
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	10,26	9,51	9,01	8,51	8,25	7,75	7,25	7,00	
		Amort. final	Años	19/10/2025	19/01/2025	19/07/2024	19/01/2024	19/10/2023	19/04/2023	19/10/2022	19/07/2022	
			Años	19/10/2025	19/01/2025	19/07/2024	19/01/2024	19/10/2023	19/04/2023	19/10/2022	19/07/2022	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	18,18	17,83	17,43	17,00	16,54	16,06	15,57	15,10	
		Amort. final	Años	20/09/2033	13/05/2033	20/12/2032	15/07/2032	28/01/2032	06/08/2031	10/02/2031	21/08/2030	
			Años	19/10/2034	19/07/2034	19/04/2034	19/01/2034	19/07/2033	19/04/2033	19/01/2033	19/07/2032	
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	Años	10,26	9,51	9,01	8,51	8,25	7,75	7,25	7,00	
		Amort. final	Años	18/10/2025	19/01/2025	18/07/2024	19/01/2024	19/10/2023	19/04/2023	19/10/2022	18/07/2022	
			Años	19/10/2025	19/01/2025	19/07/2024	19/01/2024	19/10/2023	19/04/2023	19/10/2022	19/07/2022	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	20,43	20,17	19,92	19,67	19,41	19,14	18,85	18,54	
		Amort. final	Años	19/12/2035	16/09/2035	16/06/2035	16/03/2035	12/12/2034	02/09/2034	22/05/2034	29/01/2034	
			Años	19/10/2040	19/10/2040	19/10/2040	19/10/2040	19/10/2040	19/10/2040	19/10/2040	19/10/2040	
Serie E	Con amortización opcional *	Vida media	Años	10,26	9,51	9,01	8,51	8,25	7,75	7,25	7,00	
		Amort. final	Años	19/10/2025	19/01/2025	19/07/2024	19/01/2024	19/10/2023	19/04/2023	19/10/2022	19/07/2022	
			Años	19/10/2025	19/01/2025	19/07/2024	19/01/2024	19/10/2023	19/04/2023	19/10/2022	19/07/2022	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	25,27	25,27	25,27	25,27	25,27	25,27	25,27	25,27	
		Amort. final	Años	19/10/2040	19/10/2040	19/10/2040	19/10/2040	19/10/2040	19/10/2040	19/10/2040	19/10/2040	
			Años	19/10/2040	19/10/2040	19/10/2040	19/10/2040	19/10/2040	19/10/2040	19/10/2040	19/10/2040	

Ejercicio de Amortización anticipada opcional cuando el Saldo Vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del Saldo Vivo Inicial.
Hipótesis de fallos de los activos titulizados: 0%.

Europea de Titulización publica el presente informe como complemento a la información establecida en el Folleto Informativo de la Emisión de Bonos del presente Fondo de Titulización.
Únicamente la información comunicada por Europea de Titulización, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a terceros.

Información adicional

Europea de Titulización: C/ Lagasca, 120 - 28006 Madrid ☎ +34 91 411 84 67 📠 +34 91 411 84 68 🌐 www.edt-sg.es ✉ info@edt-sg.com
Registro oficial CNMV: C/ Edison, 4 - 28006 Madrid ☎ +34 91 585 15 00 🌐 www.cnmv.es

Fecha: 31/08/2015
Divisa: EUR

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	31,18%	33,88%
Aragón	7,22%	6,56%
Asturias	0,03%	0,04%
Canarias	6,13%	6,20%
Cantabria	1,63%	1,69%
Castilla y León	8,68%	8,11%
Castilla-La Mancha	5,20%	4,92%
Cataluña	1,14%	1,48%
Comunidad Valenciana	16,32%	16,47%
Extremadura	2,05%	2,11%
Galicia	0,06%	0,07%
Islas Baleares	5,13%	4,62%
La Rioja	4,87%	4,40%
Madrid	0,86%	0,86%
Murcia	1,41%	1,36%
Navarra	5,28%	4,82%
País Vasco	2,83%	2,43%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
<i>Impagados</i>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	365	94.485,38	26.545,00	0,00	121.030,38	1,80	22.940.399,42	23.061.429,80	40,95	34,24
De > 1 a ≤ 2 Meses	133	89.599,81	29.888,42	0,00	119.488,23	1,78	9.581.171,37	9.700.659,60	17,23	43,48
De > 2 a ≤ 3 Meses	79	78.633,63	26.805,16	0,00	105.438,79	1,57	5.316.945,33	5.422.384,12	9,63	41,87
De > 3 a ≤ 6 Meses	46	71.381,45	31.128,20	0,00	102.509,65	1,52	2.919.219,18	3.021.728,83	5,37	40,16
De > 6 a < 12 Meses	30	94.310,49	36.082,19	0,00	130.392,68	1,94	1.585.267,77	1.715.660,45	3,05	38,54
De ≥ 12 a < 18 Meses	26	144.933,94	56.229,71	0,00	201.163,65	2,99	1.427.974,63	1.629.138,28	2,89	44,04
De ≥ 18 a < 24 Meses	18	225.113,94	59.529,80	0,00	284.643,74	4,23	1.082.645,30	1.367.289,04	2,43	38,49
De ≥ 24 Años	112	4.897.487,61	760.037,43	0,00	5.657.525,04	84,16	4.733.399,06	10.390.924,10	18,45	49,43
Subtotal	809	5.695.946,25	1.026.245,91	0,00	6.722.192,16	100,00	49.587.022,06	56.309.214,22	100,00	39,45
<i>Dudosos (subjetivos)</i>										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	809	5.695.946,25	1.026.245,91	0,00	6.722.192,16		49.587.022,06	56.309.214,22		39,45

Información adicional
 Europea de Titulización: C/ Lagasca, 120 - 28006 Madrid ☎ +34 91 411 84 67 📠 +34 91 411 84 68 🌐 www.edt-sg.es ✉ info@edt-sg.com
 Registro oficial CNMV: C/ Edison. 4 - 28006 Madrid ☎ +34 91 585 15 00 🌐 www.cnmv.es