

RURAL HIPOTECARIO VII Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 31/12/2018

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Impagados / Delinquencies															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	143	36.098,52	3.085,78	0,00	39.184,30	1,30	5.324.280,04	51,08	0,00	5.360.378,56	41,06	5.363.464,34	18.311.996,65	29,2725	29,2893
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	35	21.077,21	2.557,78	0,00	23.634,99	0,78	1.330.543,62	12,76	0,00	1.351.620,83	10,35	1.354.178,61	4.766.890,48	28,3544	28,4080
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	27	29.939,70	3.310,83	0,00	33.250,53	1,10	1.129.417,73	10,84	0,00	1.159.357,43	8,88	1.162.668,26	3.928.125,24	29,5143	29,5986
De > 3 a ≤ 6 Meses from > 3 to ≤ 6 months	12	18.762,51	2.848,13	0,00	21.610,64	0,71	549.475,89	5,27	0,00	568.238,40	4,35	571.086,53	1.526.969,14	37,2135	37,4000
De > 6 a < 12 Meses from > 6 to < 12 months	10	27.805,61	3.162,36	0,00	30.967,97	1,02	283.150,36	2,72	0,00	310.955,97	2,38	314.118,33	1.114.807,51	27,8932	28,1769
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	10	39.791,41	7.621,85	0,00	47.413,26	1,57	376.333,66	3,61	0,00	416.125,07	3,19	423.746,92	1.175.385,53	35,4033	36,0517
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	5	16.189,11	1.556,63	0,00	17.745,74	0,59	84.483,73	0,81	0,00	100.672,84	0,77	102.229,47	438.962,91	22,9342	23,2889
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	70	2.440.422,46	370.014,38	0,00	2.810.436,84	92,93	1.345.810,24	12,91	0,00	3.786.232,70	29,01	4.156.247,08	10.391.202,07	36,4369	39,9978
Subtotal :	312	2.630.086,53	394.157,74	0,00	3.024.244,27	100,00	10.423.495,27	100,00	0,00	13.053.581,80	100,00	13.447.739,54	41.654.339,53	31,3379	32,2841
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)															
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Subtotal :	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
Total :	312	2.630.086,53	394.157,74	0,00	3.024.244,27		10.423.495,27		0,00	13.053.581,80		13.447.739,54	41.654.339,53	31,3379	32,2841