

RURAL HIPOTECARIO VII Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2008

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Impagados / Delinquencies															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	414	80.137,70	98.836,51	0,00	178.974,21	21,75	27.017.564,05	63,01	0,00	27.097.701,75	62,73	27.196.538,26	50.691.281,33	53,4563	53,6513
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	89	35.571,84	61.603,26	0,00	97.175,10	11,81	6.627.439,34	15,46	0,00	6.663.011,18	15,43	6.724.614,44	12.148.715,64	54,8454	55,3525
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	38	29.077,32	43.185,97	0,00	72.263,29	8,78	2.993.422,16	6,98	0,00	3.022.499,48	7,00	3.065.685,45	5.518.569,07	54,7696	55,5522
De > 3 a ≤ 6 Meses from > 3 to ≤ 6 months	35	41.474,33	68.684,89	0,00	110.159,22	13,38	2.825.691,77	6,59	0,00	2.867.166,10	6,64	2.935.850,99	5.488.519,85	52,2393	53,4908
De > 6 a < 12 Meses from > 6 to < 12 months	21	41.315,23	69.098,20	0,00	110.413,43	13,42	1.652.295,12	3,85	0,00	1.693.610,35	3,92	1.762.708,55	3.505.464,03	48,3134	50,2846
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	11	26.372,09	62.967,92	0,00	89.340,01	10,85	972.608,06	2,27	0,00	998.980,15	2,31	1.061.948,07	1.458.698,68	68,4843	72,8011
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	2	5.442,10	17.275,37	0,00	22.717,47	2,76	182.086,59	0,42	0,00	187.528,69	0,43	204.804,06	264.444,25	70,9143	77,4470
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	11	59.687,44	82.321,67	0,00	142.009,11	17,25	604.815,91	1,41	0,00	664.503,35	1,54	746.825,02	1.276.475,16	52,0577	58,5068
Subtotal :	621	319.078,05	503.973,79	0,00	823.051,84	100,00	42.875.923,00	100,00	0,00	43.195.001,05	100,00	43.698.974,84	80.352.168,01	53,7571	54,3843
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)															
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
Subtotal :	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
Total :	621	319.078,05	503.973,79	0,00	823.051,84		42.875.923,00		0,00	43.195.001,05		43.698.974,84	80.352.168,01	53,7571	54,3843