

RURAL HIPOTECARIO VII Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2012

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	3.709	40,58	149.699.394,63	36,41	278	40,23	273.664,52	38,72	3.705	40,57	149.425.730,11	36,41	44,476	44,413
Aragón / Aragon	587	6,42	27.107.051,98	6,59	39	5,64	17.513,06	2,48	586	6,42	27.089.538,92	6,60	43,730	43,715
Asturias / Asturias	113	1,24	4.061.604,11	0,99	6	0,87	1.920,65	0,27	113	1,24	4.059.683,46	0,99	42,072	42,053
Canarias / Canary Islands	387	4,23	18.713.225,31	4,55	20	2,89	50.604,66	7,16	387	4,24	18.662.620,65	4,55	50,780	50,594
Cantabria / Cantabria	128	1,40	7.467.401,37	1,82	6	0,87	12.946,26	1,83	127	1,39	7.454.455,11	1,82	46,650	46,697
Castilla y León / Castilla-Leon	741	8,11	35.005.630,97	8,51	37	5,35	25.573,07	3,62	741	8,11	34.980.057,90	8,52	45,396	45,362
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	63	0,69	3.057.941,46	0,74	10	1,45	9.925,52	1,40	63	0,69	3.048.015,94	0,74	45,043	44,877
Cataluña / Catalonia	88	0,96	5.002.814,19	1,22	17	2,46	23.173,13	3,28	88	0,96	4.979.641,06	1,21	53,292	53,032
Comunidad Valenciana / Valencia	2.210	24,18	85.804.858,44	20,87	173	25,04	140.471,51	19,87	2.210	24,20	85.664.386,93	20,87	44,643	44,554
Extremadura / Extremadura	2	0,02	62.649,23	0,02	0	0,00	0,00	0,00	2	0,02	62.649,23	0,02	38,848	38,848
Galicia / Galicia	6	0,07	199.701,96	0,05	0	0,00	0,00	0,00	6	0,07	199.701,96	0,05	32,600	32,600
Islas Baleares / Balearic Islands	214	2,34	20.206.098,36	4,91	74	10,71	118.324,60	16,74	213	2,33	20.087.773,76	4,89	59,050	58,748
La Rioja / La Rioja	322	3,52	17.960.421,39	4,37	11	1,59	13.315,38	1,88	322	3,53	17.947.106,01	4,37	44,356	44,323
Madrid / Madrid	37	0,40	2.160.537,91	0,53	2	0,29	3.301,13	0,47	37	0,41	2.157.236,78	0,53	35,927	35,950
Murcia / Murcia	32	0,35	2.338.511,30	0,57	5	0,72	5.020,39	0,71	32	0,35	2.333.490,91	0,57	51,748	51,625
Navarra / Navarra	318	3,48	18.737.717,68	4,56	6	0,87	2.367,34	0,33	318	3,48	18.735.350,34	4,56	43,316	43,310
País Vasco / Basque Country	183	2,00	13.540.384,92	3,29	7	1,01	8.739,12	1,24	182	1,99	13.531.645,80	3,30	49,146	49,099
Total :	9.140	100,00	411.125.945,21	100,00	691	100,00	706.860,34	100,00	9.132	100,00	410.419.084,87	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														
Media Simple / Average :			44.980,96				1.022,95				44.942,96		45,756	45,676
Mínimo / Minimum :			0,29				0,19				26,03		0,000	0,000
Máximo / Maximum :			366.002,18				33.552,06				366.002,18		86,864	84,373