

RURAL HIPOTECARIO VII Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2011

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01	5,00	370	3,79	1.344.410,17	0,29	24	3,60	12.771,63	2,04	360	3,69	1.331.638,54	0,29	3,490	3,455
5,01	10,00	487	4,99	5.327.289,25	1,16	12	1,80	22.902,67	3,66	487	4,99	5.304.386,58	1,15	8,072	7,969
10,01	15,00	553	5,66	8.615.898,88	1,87	21	3,15	10.328,91	1,65	553	5,67	8.605.569,97	1,87	12,836	12,820
15,01	20,00	619	6,34	13.731.359,46	2,98	22	3,30	6.621,16	1,06	619	6,35	13.724.738,30	2,98	17,673	17,664
20,01	25,00	677	6,93	19.613.253,23	4,25	35	5,25	60.381,14	9,64	677	6,94	19.552.872,09	4,25	22,700	22,624
25,01	30,00	705	7,22	25.184.455,45	5,46	35	5,25	52.560,18	8,39	705	7,23	25.131.895,27	5,46	27,643	27,578
30,01	35,00	707	7,24	29.163.380,39	6,33	35	5,25	16.849,86	2,69	707	7,25	29.146.530,53	6,33	32,573	32,554
35,01	40,00	888	9,10	40.423.484,09	8,77	46	6,90	30.323,21	4,84	888	9,10	40.393.160,88	8,77	37,554	37,525
40,01	45,00	882	9,03	44.694.389,55	9,69	69	10,34	64.385,78	10,28	882	9,04	44.630.003,77	9,69	42,676	42,611
45,01	50,00	742	7,60	43.064.635,99	9,34	47	7,05	79.803,00	12,74	742	7,61	42.984.832,99	9,34	47,618	47,520
50,01	55,00	869	8,90	53.162.628,48	11,53	76	11,39	74.346,45	11,87	869	8,91	53.088.282,03	11,53	52,729	52,655
55,01	60,00	860	8,81	58.248.586,30	12,63	84	12,59	55.400,32	8,85	860	8,82	58.193.185,98	12,64	57,295	57,238
60,01	65,00	821	8,41	61.419.629,17	13,32	77	11,54	40.185,18	6,42	821	8,42	61.379.443,99	13,33	62,446	62,405
65,01	70,00	427	4,37	39.162.661,42	8,49	62	9,30	67.790,40	10,83	427	4,38	39.094.871,02	8,49	66,949	66,826
70,01	75,00	63	0,65	6.855.683,04	1,49	9	1,35	22.989,02	3,67	63	0,65	6.832.694,02	1,48	72,669	72,412
75,01	80,00	52	0,53	5.845.262,33	1,27	8	1,20	5.989,23	0,96	52	0,53	5.839.273,10	1,27	77,679	77,599
80,01	85,00	34	0,35	4.420.017,89	0,96	3	0,45	1.350,79	0,22	34	0,35	4.418.667,10	0,96	81,959	81,935
85,01	90,00	7	0,07	803.430,34	0,17	2	0,30	1.195,86	0,19	7	0,07	802.234,48	0,17	85,840	85,710
Total :		9.763	100,00	461.080.455,43	100,00	667	100,00	626.174,79	100,00	9.753	100,00	460.454.280,64	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														47,605	47,544
Media Simple / Average :				47.227,33				938,79				47.211,55		38,255	38,204
Mínimo / Minimum :				21,09				0,02				21,09		0,027	0,057
Máximo / Maximum :				387.980,15				29.530,46				387.980,15		87,238	86,676