

RURAL HIPOTECARIO VII Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHS/CTHS) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2007

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2008	73	0,59	221.729,26	0,03	3	0,51	701,85	0,30	73	0,59	221.027,41	0,03	5,455%	8,662
2009	112	0,91	935.274,37	0,13	2	0,34	561,96	0,24	112	0,91	934.712,41	0,13	5,412%	18,560
2010	123	1,00	1.403.328,37	0,19	2	0,34	1.024,23	0,44	123	1,00	1.402.304,14	0,19	5,360%	30,193
2011	156	1,27	2.651.721,16	0,36	3	0,51	2.520,83	1,07	156	1,27	2.649.200,33	0,36	5,367%	42,414
2012	282	2,29	5.587.816,99	0,77	15	2,56	8.832,08	3,76	282	2,29	5.578.984,91	0,77	5,398%	54,438
2013	364	2,96	8.364.342,56	1,15	14	2,39	13.115,40	5,59	364	2,96	8.351.227,16	1,15	5,362%	66,741
2014	454	3,69	12.984.887,03	1,78	13	2,22	5.742,95	2,45	454	3,69	12.979.144,08	1,78	5,283%	77,512
2015	376	3,06	11.863.722,47	1,63	11	1,88	3.688,12	1,57	376	3,06	11.860.034,35	1,63	5,326%	90,042
2016	329	2,67	11.277.351,62	1,55	9	1,54	3.413,26	1,45	329	2,67	11.273.938,36	1,55	5,299%	101,808
2017	418	3,40	15.280.717,60	2,10	18	3,07	5.670,13	2,41	418	3,40	15.275.047,47	2,10	5,350%	114,310
2018	610	4,96	24.211.761,14	3,32	26	4,44	8.320,46	3,54	610	4,96	24.203.440,68	3,32	5,318%	126,703
2019	696	5,66	29.819.976,40	4,09	33	5,63	24.653,49	10,50	696	5,66	29.795.322,91	4,09	5,138%	136,848
2020	384	3,12	16.874.807,11	2,32	11	1,88	5.099,17	2,17	384	3,12	16.869.707,94	2,32	5,282%	149,974
2021	445	3,62	21.578.481,88	2,96	19	3,24	3.980,05	1,69	445	3,62	21.574.501,83	2,96	5,282%	162,312
2022	478	3,88	23.280.813,82	3,20	24	4,10	20.791,52	8,85	478	3,88	23.260.022,30	3,19	5,366%	174,798
2023	830	6,74	45.885.529,70	6,30	38	6,48	16.214,13	6,90	830	6,75	45.869.315,57	6,30	5,309%	187,115
2024	938	7,62	61.237.904,44	8,41	45	7,68	16.021,91	6,82	938	7,62	61.221.882,53	8,41	5,077%	196,367
2025	322	2,62	17.916.290,98	2,46	14	2,39	3.333,39	1,42	322	2,62	17.912.957,59	2,46	5,227%	210,230
2026	308	2,50	20.345.994,71	2,79	10	1,71	2.023,69	0,86	308	2,50	20.343.971,02	2,79	5,266%	222,537
2027	508	4,13	33.557.237,88	4,61	26	4,44	5.119,00	2,18	508	4,13	33.552.118,88	4,61	5,279%	234,462
2028	914	7,43	66.606.102,89	9,14	51	8,70	17.096,12	7,28	914	7,43	66.589.006,77	9,14	5,314%	247,238
2029	1.105	8,98	92.098.483,14	12,64	68	11,60	23.366,95	9,95	1.105	8,98	92.075.116,19	12,64	5,055%	255,805
2030	104	0,85	8.089.185,27	1,11	1	0,17	135,66	0,06	104	0,85	8.089.049,61	1,11	5,125%	269,556
2031	111	0,90	9.650.451,97	1,32	1	0,17	4.840,32	2,06	111	0,90	9.645.611,65	1,32	5,199%	282,621
2032	184	1,50	16.362.690,15	2,25	11	1,88	1.750,87	0,75	184	1,50	16.360.939,28	2,25	5,238%	295,092
2033	582	4,73	52.760.015,73	7,24	30	5,12	5.048,68	2,15	582	4,73	52.754.967,05	7,24	5,249%	307,374
2034	1.100	8,94	117.561.858,11	16,14	88	15,02	31.763,50	13,53	1.099	8,93	117.530.094,61	16,14	5,053%	315,799

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / Interest Rate: Annual nominal interest rate.

RURAL HIPOTECARIO VII Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2007

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
Total :	12.306	100,00	728.408.476,75	100,00	586	100,00	234.829,72	100,00	12.305	100,00	728.173.647,03	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													5,198%	223,974
Media Simple / <i>Average</i> :			59.191,33				400,73				59.177,05		5,254%	189,468
Mínimo / <i>Minimum</i> :			87,42				0,15				87,42		4,094%	03/01/2008
Máximo / <i>Maximum</i> :			463.961,75				11.884,50				463.961,75		7,666%	07/12/2034