

RURAL HIPOTECARIO VII Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2006

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2007	46	0,34	183.150,94	0,02	1	0,17	397,53	0,17	46	0,34	182.753,41	0,02	4,562%	7,944
2008	80	0,59	602.815,05	0,07	2	0,33	241,44	0,11	80	0,59	602.573,61	0,07	4,509%	19,438
2009	112	0,83	1.493.851,32	0,18	3	0,50	613,51	0,27	112	0,83	1.493.237,81	0,18	4,441%	30,318
2010	136	1,01	2.106.743,15	0,25	3	0,50	1.802,60	0,79	136	1,01	2.104.940,55	0,25	4,375%	42,424
2011	154	1,14	3.262.878,57	0,39	3	0,50	984,51	0,43	154	1,14	3.261.894,06	0,39	4,388%	54,594
2012	306	2,27	7.361.003,63	0,87	11	1,83	6.869,25	2,99	306	2,27	7.354.134,38	0,87	4,426%	66,425
2013	390	2,89	10.366.151,24	1,23	10	1,66	4.982,77	2,17	390	2,89	10.361.168,47	1,23	4,405%	78,700
2014	469	3,48	15.200.805,89	1,80	17	2,83	10.497,93	4,58	469	3,48	15.190.307,96	1,80	4,251%	89,375
2015	388	2,88	13.636.689,17	1,62	13	2,16	3.751,12	1,64	388	2,88	13.632.938,05	1,62	4,341%	102,077
2016	351	2,60	13.082.526,37	1,55	13	2,16	2.902,80	1,27	351	2,60	13.079.623,57	1,55	4,286%	113,725
2017	466	3,46	18.679.430,47	2,22	20	3,33	6.281,26	2,74	466	3,46	18.673.149,21	2,22	4,362%	126,256
2018	678	5,03	28.904.739,62	3,43	29	4,83	12.971,70	5,65	678	5,03	28.891.767,92	3,43	4,335%	138,750
2019	765	5,67	35.436.210,27	4,20	26	4,33	16.379,08	7,14	765	5,67	35.419.831,19	4,20	4,072%	148,816
2020	408	3,03	19.320.719,23	2,29	12	2,00	7.123,83	3,11	408	3,03	19.313.595,40	2,29	4,262%	162,045
2021	444	3,29	22.434.267,57	2,66	22	3,66	5.656,19	2,47	444	3,29	22.428.611,38	2,66	4,289%	174,224
2022	524	3,89	26.821.951,28	3,18	20	3,33	12.610,91	5,50	524	3,89	26.809.340,37	3,18	4,388%	186,549
2023	904	6,70	52.330.913,33	6,21	39	6,49	14.229,48	6,20	904	6,70	52.316.683,85	6,21	4,300%	199,157
2024	1.022	7,58	69.690.651,80	8,27	42	6,99	16.499,11	7,19	1.022	7,58	69.674.152,69	8,27	3,986%	208,289
2025	345	2,56	20.132.546,34	2,39	10	1,66	1.398,48	0,61	345	2,56	20.131.147,86	2,39	4,239%	222,192
2026	344	2,55	23.532.342,67	2,79	10	1,66	3.766,47	1,64	344	2,55	23.528.576,20	2,79	4,264%	234,348
2027	549	4,07	37.004.192,84	4,39	24	3,99	6.485,13	2,83	549	4,07	36.997.707,71	4,39	4,256%	246,444
2028	1.041	7,72	78.440.575,35	9,31	48	7,99	17.455,85	7,61	1.041	7,72	78.423.119,50	9,31	4,291%	259,229
2029	1.241	9,20	107.578.064,38	12,77	83	13,81	32.122,60	14,00	1.241	9,20	107.545.941,78	12,76	3,966%	267,771
2030	110	0,82	9.053.746,76	1,07	1	0,17	1.503,56	0,66	110	0,82	9.052.243,20	1,07	4,109%	281,842
2031	123	0,91	10.915.181,88	1,30	10	1,66	4.969,12	2,17	123	0,91	10.910.212,76	1,29	4,203%	294,238
2032	195	1,45	18.196.227,13	2,16	9	1,50	4.427,99	1,93	195	1,45	18.191.799,14	2,16	4,230%	307,088
2033	660	4,90	62.578.214,47	7,43	29	4,83	5.816,96	2,54	660	4,90	62.572.397,51	7,43	4,231%	319,420
2034	1.232	9,14	134.401.343,35	15,95	91	15,14	26.652,98	11,62	1.232	9,14	134.374.690,37	15,95	3,949%	327,774

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.

Tipo Int.: Tipo de interés nominal anual / Int. Rate: Annual nominal interest rate.

RURAL HIPOTECARIO VII Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2006

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
Total :	13.483	100,00	842.747.934,07	100,00	601	100,00	229.394,16	100,00	13.483	100,00	842.518.539,91	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													4,158%	235,111
Media Simple / <i>Average</i> :			62.504,48				381,69				62.487,47		4,224%	202,357
Mínimo / <i>Minimum</i> :			93,45				0,34				93,45		2,914%	01/01/2007
Máximo / <i>Maximum</i> :			479.338,40				8.115,99				479.338,40		7,000%	23/12/2034

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / *Averages weighted by the outstanding principal.*

Tipo Int.: Tipo de interés nominal anual / *Int. Rate: Annual nominal interest rate.*